

Łomża, 2011.04.11

GNL. 7125.18.2011

Rada Miejska Łomży

Wniosek

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych objętych czynszem regulowanym na rzecz głównych najemców z bonifikatą.

Proszę o podjęcie uchwały w sprawie udzielenia 70% bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych objętych czynszem regulowanym na rzecz głównych najemców.

Uchwałą Nr 303/LV/98 Rady Miejskiej Łomży z dnia 8 kwietnia 1998 roku w sprawie udzielenia bonifikat przy sprzedaży nieruchomości oraz opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Łomży, Rada Miejska udzieliła 70% bonifikaty do sprzedanych lokali mieszkalnych.

Od 1998 roku na podstawie w/w uchwały była stosowana w tej wysokości bonifikata przy sprzedaży lokali mieszkalnych.

W dniu 7 stycznia 2010 roku weszła w życie ustawa z dnia 5 listopada 2009 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw. Celem wprowadzenia art. 68 ust. 1b jest przywrócenie możliwości podejmowania uchwał o charakterze ogólnym, nie wyklucza również możliwości podjęcia uchwały indywidualnej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr. Beniamin J. Dobosz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Uchwała Nr

Rady Miejskiej Łomży

z dnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych objętych czynszem regulowanym na rzecz głównych najemców z bonifikatą.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 /, Rada Miejska Łomży, uchwała co następuje :

§ 1

Po rozpatrzeniu wniosków najemców lokali o sprzedaż niżej wymienionych lokali :

Lp	Lokal nr	Adres - ulica
1	14	J. Śniadeckiego 28
2	57	R. Dmowskiego 5
3	35	M.C. Skłodowskiej 2
4	58	Polowa 53A
5	21	Krótką 6
6	12	Spokojna 7B
7	1	Senatorska 10

Postanawia wyrazić zgodę Prezydentowi Miasta Łomży na ich sprzedaż z proponowaną 70% bonifikatą wartości rynkowej ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak