

WGN.7125.42.2011

Łomża 17 października 2011r.

**Rada Miejska Łomży**

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, objętych czynszem regulowanym, na rzecz ich najemców .

Proszę o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie 70% bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych objętych czynszem regulowanym na rzecz ich najemców.

Na mocy uchwały nr 303/LV/98 Rady Miejskiej Łomży z dnia 8 kwietnia 1998rr. w sprawie udzielenia bonifikat przy sprzedaży nieruchomości oraz opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Łomża, Rada Miejska udzieliła 70% bonifikaty do sprzedawanych lokali mieszkalnych.

Na podstawie w/w uchwały, bonifikata w wysokości 70% była stosowana przy sprzedaży lokali mieszkalnych od 1998 roku.

Zgodnie z art 68 ust.1b ustawy z dnia 5 listopada 2009 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw, od dnia 7 stycznia 2010 roku jest możliwe podejmowanie uchwał o udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali o charakterze ogólnym, ale nie wyklucza się również możliwości podejmowania uchwał indywidualnych. Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie proponowanej uchwały.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



mgr Benjamin J. Dobosz

Uchwała Nr .....

Rady Miejskiej Łomży

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych objętych czynszem regulowanym na rzecz ich najemców.**

Na podstawie art. 25 ust.1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r., Nr 106 poz. 675, Nr143 poz. 963, Nr155 poz.1043, Nr197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r Dz. U. Nr 64 poz. 341,Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

## § 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 70% przy sprzedaży, na rzecz najemców, niżej wymienionych lokali mieszkalnych, położonych w Łomży przy wskazanych adresach:

Lp	Lokal nr	Adres - ulica
1	2	Rządowa 7
2	14	R. Dmowskiego 2B
3	38	Polowa 51B
4	32a	M.C.Skłodowskiej 2

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
NACZELNIK  
Wdziału Gospodarowania Nieruchomościami

mgr Jerzy Bittner

  
RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak