

WGN.6840.8.2011

Łomża 21 listopada 2011r.

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości, będącej własnością Miasta Łomży.

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łomży, położonej w Łomży w obrębie ulicy Nowogrodzkiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 23552, o pow. 0,0127 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/0001778/1, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki nr 23549, 23551, 23554, o łącznej pow. 0,2455 ha będącej własnością Janiny i Janusza małż. Lasockich.

Przedmiotowa nieruchomości powstała w wyniku opracowania projektu podziału działki oznaczonej nr 65/2, (stary numer) w listopadzie 1991r., jako grunt pod drogę, zgodnie z ówczesnym planem zagospodarowania przestrzennego m. Łomży. Miasto Łomża stało się właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Łomży nr GG.6011-122/91 z dnia 4.12.2004r., zatwierdzającej podział. Plan zagospodarowania stracił ważność w 2003r., a jego ustalenia nie zostały zrealizowane. Wydzielona pod drogę działka oznaczona obecnie nr 23552 o pow. 0,0127 ha, stanowi własność m. Łomża i rozdziela nieruchomość Państwa Lasockich, na dwie działki, przez co działka nr 23549 nie ma dostępu do drogi publicznej, a przedmiotowa działka nie może stanowić samodzielnej, odrębnej nieruchomości.

W załączeniu projekt uchwały wraz z mapką poglądową.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Benjamin J. Dobosz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

UCHWAŁA NR/ 2011

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2011 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr143 poz. 963, Nr155 poz.1043, Nr197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r Dz. U. Nr 64 poz. 341,Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje :

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży, położonej w Łomży w obrębie ulicy Nowogrodzkiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 23552, o pow. 0,0127 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/0001778/1, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

(Signature)
NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami
inż. Jerzy Bittner

(Signature)
RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak