

Radna
Elżbieta Rabczyńska

Łomża, dnia 22.05.2012 r.

Pan Mieczysław Czerniawski
Prezydent Miasta Łomża

ITERPELACJA

Dotyczy: nieuregulowania zobowiązań powstałych w wyniku scalenia działki Państwa Sadowskich w Łomży przy ul. Żabiej w 2010 roku

Na podstawie otrzymanej pisemnej prośby Państwa Sadowskich z dnia 21.05.2012 roku proszę o przedstawienie informacji w zakresie przyczyn nie uregulowania zobowiązań powstałych w wyniku scalenia przeprowadzonego w 2010 roku działki Państwa Sadowskich w Łomży przy ul. Żabiej i w jakim terminie sprawa zostanie załatwiona.

Z otrzymanego pisma wynika, że problem dotyczy zabrania- wywłaszczenia działki o powierzchni ok. 1800 metrów kwadratowych i do dzisiaj sprawa nie została uregulowana przez Urząd Miasta.

Panie Prezydencie czy można uznać, że zostały przedstawione przez pracowników urzędu Pana imieniu dwie oferty, jeżeli za pierwszym razem propozycja nie została przyjęta, ponieważ działka zlokalizowana jest bez drogi dojazdowej i na podmokłym terenie i drugi raz Państwo Sadowscy otrzymują ofertę na ta samą działkę?

Proszę bardzo o udzielenie odpowiedzi na dzisiejszej sesji, ponieważ obradom przysłuchuje się z upoważnienia Państwa Sadowskich Pani Elżbieta Sulkowska.

W załączeniu:
pismo z dnia 21.05.2012r.

Elżbieta Rabczyńska



ITERPELACJA

Dotyczy: Zagospodarowania terenu przed budynkiem wielorodzinnym w Łomży przy ul. Dmowskiego Nr 2

W związku ze zgłoszeniem, co zostało zapisane w Rejestrze/ podczas pełnionego dyżuru w dniu 09.05.2012 roku, a następnie wizji lokalnej zwracam się z prośbą w imieniu mieszkańców w zakresie zagospodarowania terenu przed budynkiem wielorodzinnym w Łomży przy ul. Dmowskiego Nr 2 od strony sklepu spożywczego „ALEX”.

Mieszkanka w porozumieniu z sąsiadami zaproponowała aby zabezpieczyć teren należący do „bloku” poprzez odgrózenie siatką o długości 13 metrów bieżących od sklepu. Mieszkańcy wychodzą z inicjatywą, że po otrzymaniu zgody od właściciela terenu na własny koszt zasieją trawę i posadzą krzewy. Na podstawie informacji otrzymanej na zebraniu w marcu br. od Dyrektora MPGKiM teren należy do Urzędu Miasta

Problem dla mieszkańców są klienci sklepu „ALEX”. Wielokrotnie są to ludzie młodzi, którzy często spędzają wolny czas pijąc alkohol bądź po jego spożyciu za sklepem od jednej strony ostatnio wyremontowanego bloku wielorodzinnego przez MPGKiM.

Zaśmiecają i zanieczyszczają teren. Niejednokrotnie mieszkańców ogarnia przerażenie i strach na widok z okien ich mieszkań .

Z przekazanej informacji wynika, że właścicielem mieszkań w „bloku” jest MPGKiM i Wspólnota Mieszkaniowa.

Elżbieta Rabczyńska



Łomża, 21.05.2012r.

Szanowna Pani
Elżbieta Rabczyńska
Radna RM w Łomży

Zwracamy się o interwencję i pomoc w naszej sprawie, dotyczącej scalenia przy ul. Żabiej w Łomży.

W wyniku nieprawidłowego scalenia w 2010 roku zostaliśmy wywłaszczeni z naszej nieruchomości o powierzchni ok. 1800 metrów kwadratowych i do dnia dzisiejszego sprawa nie została załatwiona. W maju 2011r. WSA w Białymstoku unieważnił uchwałę RM w Łomży dotyczącą scalenia, a w grudniu 2011r. NSA w Warszawie podtrzymał tę decyzję.

Wobec braku jakichkolwiek działań w tym temacie informujemy jak poniżej:

16.03.2012 pismem zwróciliśmy się do Prezydenta Miasta o niezwłoczne powiadomienie nas o stanie sprawy, przekazując pismo do wiadomości RM

27.03.2012 Prezydent pismem WGN.6832.14.2012 poinformował nas o stanie sprawy i przedstawił Harmonogram przygotowania projektu uchwały, w którym to wyznaczył 06.04.2012 jako termin składania wstępnych wniosków.

W dniu 02.04.2012 osoba przez nas upoważniona Elżbieta Sulkowska odbyła rozmowę z Panem Prezydentem Doboszem w obecności Pana Bittnera, prosząc o podanie numerów działek, na które można składać wniosek.

Obaj Panowie stwierdzili, iż nie ma żadnych działek, ogólnie jest problem i dla Miasta korzystniej byłoby abyśmy złożyli wniosek o sprzedaż.

Przychylając się do prośby obu panów i chcąc definitywnie zakończyć sprawę w dniu 04.04.2012 złożyliśmy wniosek o sprzedaż działek. Komisja scaleniowa w dniu 16.04.2012 pozytywnie zaopiniowała wniosek w zakresie możliwości aktualizacji wyceny po wcześniejszym oświadczeniu pisemnym o poniesieniu związanych z tym kosztów.

17.05.2012r. zostaliśmy powiadomieni pismem WGN.6832.29.2012 przez Naczelnika Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami iż Prezydent Miasta Łomża dostrzega możliwość ugodowego zadośćuczynienia i zaprasza na rozmowę w tej sprawie..

W dniu dzisiejszym tj 21.05.2012 na spotkaniu z Panem Naczelnikiem została nam przedstawiona propozycja działek zamiennych znajdujących się poza obszarem scalenia. Nie wyraziliśmy na to zgody, ponieważ obie propozycje uznaliśmy nie do przyjęcia, jedną z tych działek już raz nam proponowano w zeszłym roku.

W związku z powyższym nie wyrażamy zgody na dalsze manipulowanie, lekceważenie, a w końcu na upokarzanie nas .

Jesteśmy bezradni w obronie naszej własności, zagrabionej nam w imieniu prawa.

Nie mamy już siły na nierówną walkę z machiną urzędniczą wspieraną przez opłacanych prawników.

Prosimy o poważne potraktowanie naszej prośby i wsparcie nas przez wszystkich radnych.

Z up. Elżbieta Sulkowska

Zbigniew Cybula
Ul. Wojska Polskiego 121
18-400 Łomża

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

w Łomży

Mariusz Chrzanowski

Bardzo proszę na najbliższej Sesji Rady Miejskiej 22.05.2012 r. o zgłoszenie interpelacji w mojej sprawie dotyczącej scalenia i podziału nieruchomości przy ulicy Fabrycznej i Żabiej. Bardzo chciałbym zawrzeć głos, zadać pytania i przedstawić Panu Prezydentowi jak również całej Radzie Miasta problem, który dotyczy scalenia mojej nieruchomości .

Zbigniew Cybula

Interpelacja
odnośnie Maniusz Chramowski

Łomża dnia 21.05.2012 r

Zbigniew Cybula
Ul. Wojska Polskiego 121
18-400 Łomża

Do Prezydenta Miasta Łomży
18-400 Łomża
ul. Stary Rynek 14

PODANIE

Szanowny Panie Prezydencie zwracam się z uprzejmą prośbą o korektę w planach scaleniowych z roku 2000. Proszę moją działkę położoną przy ulicy Fabrycznej 3 o numerze 22452 wykluczyć od scalenia, gdyż posiada ona 1142 m², a po scaleniu zostało by mi tylko 445 m². Z proponowanego scalenia zyskałby tylko i wyłącznie członek komisji scaleniowej Edward Zieliński zabierając moją własność. Dlaczego mam opuścić swoją własność, żeby on na mojej krzywdzie się wzbogacił zabierając mi część działki. Ja pana Zielińskiego działki nie chce za którą bym musiał dopłacić 40745 złotych (słownie czterdzieści tysięcy siedemset czterdzieści pięć złotych). Jak on chce moją to niech ją kupi sam za 400 zł za metr, a nie za darmo że to objęło scalenie. Nadmieniam, że ze scalenia już skorzystał otrzymując dwie najlepsze działki: 1127m², 1102m² jak również 103244 złote (słownie sto trzy tysiące dwieście czterdzieści cztery złote). Na żadne zmiany się nie godzę wystarczy jedna korekta w planach, a dalsze działki nie koligują z moją i scalenie na pozostałych terenach może się odbyć jak planowane były.

Bardzo proszę o przychylne rozpatrzenie mojej prośby o którą proszę już ponad dwa lata. Zwracam się do Szanownego Pana Prezydenta do Pana Naczelnika Bitnera i Rady Miejskiej żeby przyjechali na ulicę Fabryczną 3 i zobaczyli czy naprawdę nie można mi pomóc, żeby Państwo zobaczyło jak wygląda działka o którą walczę bo to moja jedyna własność jaką posiadam i nie chce jej stracić.

Cybula Zbigniew