

WGN.6840.26.2012

Łomża, 13 listopada 2012r.

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Kolonia Kraska i Mała Kraska

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt a, Uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę z dopłatą, nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Kolonia Kraska i Mała Kraska.

W wyniku zamiany **Miasto Łomża** przeniesie na rzecz **Spółki z o.o UNIGLASS POLSKA**, własność nieruchomości położonej w Łomży, przy ulicy Mała Kraska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 40109/8, o pow. 0,0397 ha, nr 40109/10 o pow. 0,1331 ha i nr 40109/5, o pow. 0,0050 ha (łącznie pow. 0,1778 ha).

W zamian za przeniesienie własności w/w nieruchomości **Spółka z o.o UNIGLASS POLSKA**, przeniesie na rzecz **Miasta Łomża**, własność nieruchomości położonej w Łomży, przy ulicy Kolonia Kraska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 40060/1, o pow. 0,0100 ha, nr 40057/1, o pow. 0,0303 ha, nr 40056/1, o pow. 0,0180 ha, nr 40055/1, o pow. 0,0198 ha i nr 40054/3, o pow. 0,0138 ha, (łącznie pow. 0,0919 ha) która zostanie przeznaczona pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Przedmiotowa zamiana jest niezbędna w celu prawnego uregulowania, faktycznego stanu użytkowania nieruchomości, poprzez przekazanie na własność **Miasta Łomża**, przez **Spółkę z o.o UNIGLASS POLSKA**, nieruchomości oznaczonej jako działki nr 40060/1, o pow. 0,0100 ha, nr 40057/1, o pow. 0,0303 ha, nr 40056/1, o pow. 0,0180 ha, nr 40055/1, o pow. 0,0198 ha i nr 40054/3, o pow. 0,0138 ha, (łącznie pow. 0,0919 ha), które aktualnie stanowią wewnętrzną drogę dojazdową, a przejęcie od **Miasta Łomża**, działek oznaczonych nr 40109/8, o pow. 0,0397 ha, nr 40109/10, o pow. 0,1331 ha i nr 40109/5, o pow. 0,0050 ha (łącznie pow. 0,1778 ha), które były przeznaczone, ale nie wykorzystywane pod drogę dojazdową, a przygrozdzone i użytkowane przez właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Mając powyższe na uwadze proszę **Wysoką Radę** o podjęcie stosownej uchwały

W załączeniu:

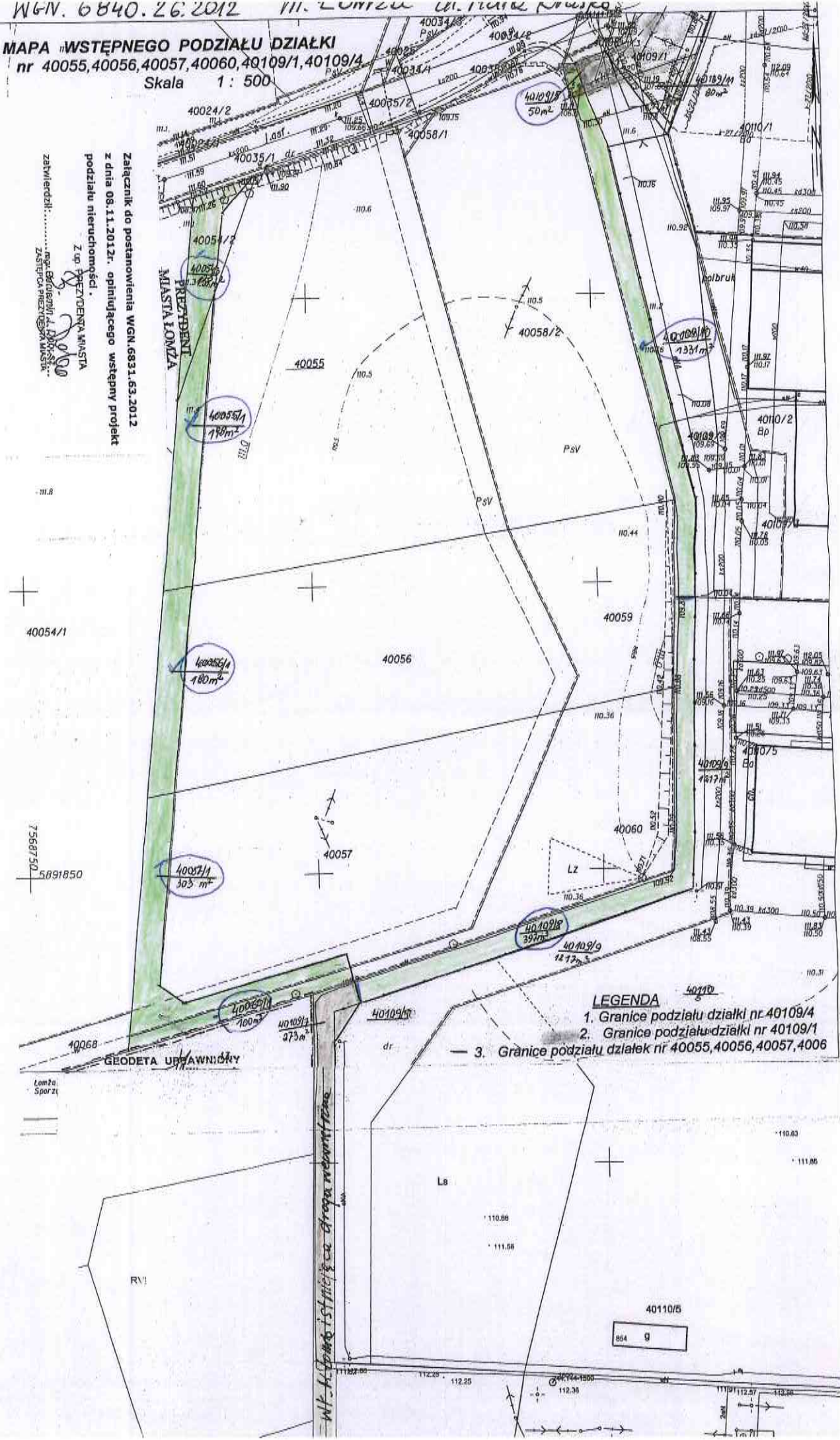
- projekt uchwały,
- mapa z oznaczonymi nieruchomościami.

Z ul. PREZYDENTA MIASTA

mgr Benjamin Dobosz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

MAPA WSTĘPNEGO PODZIAŁU DZIAŁKI nr 40055, 40056, 40057, 40060, 40109/1, 40109/4 Skala 1 : 500

Załącznik do postanowienia WGN.6831.63.2012 z dnia 08.11.2012r. opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości. Z UP. PREZYDENTA MIASTA MIASTA LONZA
Zastępca Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta



- LEGENDA**
- 1. Granice podziału działki nr 40109/4
 - 2. Granice podziału działki nr 40109/1
 - 3. Granice podziału działek nr 40055, 40056, 40057, 40060

GEODETA UPRAWNIENY

ul. Piasek Koszów

40110/5
864 9

UCHWAŁA NR /2012
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY
Z DNIA 2012 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Kolonia Kraska i Mała Kraska.

Na podstawie art. 15 ust. 1 i art 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Dz. U. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, z 2012r. Dz. U. Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337) i § 3 pkt.12 ppkt. a, uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 19.01.2010r. Nr 4 poz. 59) Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zamianę z dopłatą, nieruchomości położonych w Łomży, w obrębie ulicy Kolonia Kraska i Mała Kraska, pomiędzy Miastem Łomża, a Firmą UNIGLASS POLSKA Spółka z o.o, w wyniku której:

Miasto Łomża przeniesie na rzecz **Spółki z o.o UNIGLASS POLSKA**, własność nieruchomości położonej w Łomży, przy ulicy Mała Kraska, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 40109/8, o pow. 0,0397 ha, działka nr 40109/10 o pow. 0,1331 ha i działka nr 40109/5, o pow. 0,0050 ha (łącznie pow. 0,1778 ha).

W zamian za przeniesienie własności w/w nieruchomości **Spółka z o.o UNIGLASS POLSKA**, przeniesie na rzecz **Miasta Łomża**, własność nieruchomości położonej w Łomży, przy ulicy Kolonia Kraska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 40060/1, o pow. 0,0100 ha, nr 40057/1, o pow. 0,0303 ha, nr 40056/1, o pow. 0,0180 ha, nr 40055/1, o pow. 0,0198 ha i nr 40054/3, o pow. 0,0138 ha, (łącznie pow. 0,0919 ha) która zostanie przeznaczona na wewnętrzną drogę dojazdową.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Biłtner

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak