

WGN.6840.6.2012

Łomża, 24 kwietnia 2013r.

Pan Andrzej Wojtkowski
Radny Rady Miejskiej Łomży

Nawiązując do wystąpienia radnego – Pana Andrzeja Wojtkowskiego, na XXXV sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 27.03.2013r., w sprawie sprzedaży wieży ciśnień uprzejmie informuję:

W przetargu przeprowadzonym w roku 2008, oddano w użytkowanie wieczyste teren z wieżą ciśnień w postaci dwóch działek o nr 10753/5 i nr 10753/7, o łącznej pow. 0,0952 ha. Mimo zawartej umowy notarialnej w dniu 11 lipca 2008r., z firmą „SONAROL” do zagospodarowania terenu z wieżą ciśnień nie doszło. Podstawową przyczyną wstrzymania procesu zagospodarowania nieruchomości była zbyt mała powierzchnia nieruchomości na urządzenie odpowiedniej ilości parkingów i obsługi komunikacyjnej. Wobec takiego stanu rzeczy doszło do rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu, zgodnie z aktem notarialnym sporządzonym 20 lipca 2010r.

Mając na uwadze wcześniejsze zastrzeżenia, co do małego obszaru do obsługi terenu wieży ciśnień, dokonano połączenia sąsiadujących ze sobą działek wokół wieży ciśnień, stanowiących własność Miasta Łomży, co spowodowało powiększenie obszaru do obsługi wieży ciśnień, do pow. 0,1763 ha.

Rada Miejska Łomży, na mocy uchwały nr 225/XXVII/12 z dnia 29 sierpnia 2012 r., wyraziła zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości zabudowanej wieżą ciśnień, położonej w Łomży przy ulicy Gen. Wł. Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12664/3, o pow. 0,1763 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą KW nr LM1L/00063311/2. Na przedmiotową nieruchomość jest wydana, decyzja o warunkach zabudowy, dla inwestycji “zabudowa usługowa, której przedmiotem jest rozbudowa i przebudowa wieży ciśnień na zespół konferencyjny z częścią hotelową, restauracją i kawiarnią z tarasem widokowym wraz z budową urządzeń infrastruktury technicznej”.

Teren jest objęty aktualnie opracowywanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża dla terenów śródmieścia, obszar P1.

Nieruchomość jest usytuowana na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – “**historycznym układzie urbanistycznym miasta Łomży**” i do podejmowania innych działań przy zabytkach wymaga pozwolenia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

Prezydent Miasta Łomża ogłosił **na dzień 18 grudnia 2012r.**, pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie – oddanie w wieczyste użytkowanie w/w nieruchomości.

- cena wywoławcza (netto) – 534 283,00zł, w tym koszt budowlı wynosi 80 467,00 zł.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nie zgłosił się żaden oferent.

Drugi przetarg ogłoszono na dzień **26 marca 2013 roku.**

- cena wywoławcza (netto) – 392 840,00zł, w tym koszt budowlı 40 240,00 zł –

Przetarg II również zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nie zgłosił się żaden oferent.

Obecnie, na **dzień 28 maja 2013r.** ogłoszone zostały rokowania na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

-cena wywoławcza (netto) 344 393,00 zł, w tym koszt budowlı 36 210,00 zł.

Zgodnie art. 67 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym, cenę nieruchomości ustala się w rokowaniach z nabywcą w wysokości nie niższej niż 40% jej wartości.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr 
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, 23 kwietnia 2013r.

COM.0003.2.2013

Szanowny Pan
Andrzej Modzelewski
Radny Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedź na interpelację z dnia 27 marca 2013 r.

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 27 marca 2013 r. dotyczącą przeprowadzonego remontu Centrum Obsługi Mieszkańców polegającego na wprowadzeniu okienek na sali operacyjnej, bezpośrednio z korytarza, uprzejmie informuję, że celem remontu było usprawnienie obsługi mieszkańców w taki sposób, aby interesanci nie musieli oczekiwać w kolejce, dlatego w założeniach do zrealizowanej przebudowy nie uwzględniono wprowadzenia automatu z numerkami. Jeżeli przeprowadzone zmiany nie spowodują skrócenia czasu oczekiwania mieszkańców na załatwienie sprawy na pewno zostanie też rozważona możliwość wprowadzenia automatu z numerkami i korzyści wynikające z takiej formy obsługi.

Sporządził:

Naczelnik
Centrum Obsługi Mieszkańców
mgr inż. Andrzej Modzelewski

PREZYDENT MIASTA
Mirosław Leon Czerniawski

Łomża, 16 kwietnia 2013r.

WOR.0003.5.2013

Pan Andrzej Modzelewski
Radny Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 27 marca 2013 roku., złożoną na XXXV Sesji Rady Miejskiej Łomży, dotyczącą darmowego, bezprzewodowego dostępu do Internetu informujemy, iż od listopada 2010r w Łomży funkcjonują cztery hotspoty (publiczne punkty bezprzewodowego dostępu do Internetu) tj. w okolicach skrzyżowania ul. Farnej, Starego Rynku i ul. Długiej, okolicach Publicznego Gimnazjum nr. 8 (ul. Księżnej Anny, Skatepark), okolicach fontanny na terenach sportowo rekreacyjnych (była strzelnica) ul. Konstytucji 3 Maja, w okolicach Publicznego Gimnazjum nr 8 ul. Reymonta. W powyższych punktach dostęp do Internetu jest bezpłatny przez całą dobę oraz ograniczony w prędkości transmisji do 256 Kbps oraz w ilości dostępnych otwartych sesji.

W przypadku braku dostępu przez mieszkańców prosimy o zgłaszanie takich przypadków do Wydziału Organizacji i Obsługi, tel. (86) 215 67 34, b.pliszewski@um.lomza.pl

2 przeze zanicu

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Beniamin J. Dobosz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

WKP. 050.2.3.2013

**Pan
Maciej Borysewicz
Przewodniczący Łomży
Rady Miejskiej Łomży**

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą organizacji gali bokserskiej i związanych z tym kosztów informujemy, że decyzja związana z ponownym przygotowaniem imprezy wynikała z tego, że w ubiegłym roku cieszyła się ona ogromnym zainteresowaniem. Gala to wydarzenie sportowe wybitnie skierowane do mieszkańców miasta, czy gości z regionu, uznaliśmy więc, że warto po raz drugi do niej przystąpić.

Jak wiecie Państwo tegoroczny budżet miasta w zakresie promocji, z której jest to finansowane jest dużo skromniejszy w porównaniu z rokiem ubiegłym, dlatego na różne imprezy, nawet kontynuowane w ramach stałego kalendarza imprez, poszukujemy sponsorów. Taką propozycję kierujemy do wszystkich również do jednostek miejskich. O powodzeniu imprezy trudno przesądzić, ale braliśmy pod uwagę ubiegłoroczne dobre doświadczenia i wyszliśmy naprzeciw potrzebom.

Jednocześnie informuję, że wkład miasta – 10 tys.zł, to tylko część całości kosztów poniesionych przez organizatora – BOXING PRODUCTION., bowiem ogółem to koszt 48.920,50 zł. W ubiegłym roku miasto również partycypowało w organizacji przedsięwzięcia kwotą 10 tys. zł, a całość wyniosła 51.860 zł. Brakujące środki firma – organizator musiała zrekompensować biletami, które można było zakupić nie koniecznie za 30 zł, ale 15 zł z wejściem na trybuny. Warto zaznaczyć, że organizator zapewnił, że część dochodu zostanie przeznaczony na rozwój boksu w woj. podlaskim.

Organizację tego przedsięwzięcia traktowaliśmy jako jedno z największych przedsięwzięć sportowych w skali miasta. Wszystkie gale transmitowane były przez różne media lokalne, regionalne i ogólnopolskie. Wśród zawodników pojawiły się znani sportowcy, to wszystko wymagało odpowiedniej oprawy, już nie mówiąc o sędziach, ochronie, zabezpieczeniu medycznym, wyżywieniu zawodników, scenotechnice, wynajmie ringu, opłacie do Wydziału Boksu Zawodowego.

Spółki miejskie, tak jak każda firma mogą korzystać, a nawet powinny ze względu na prowadzoną działalność, z ogólnie przyjętych i stosowanych i dostępnych form reklamy dla zwiększenia ilości odbiorców, a tym samym dochodów. Warto zaznaczyć, że jedną z

najlepszych form reklamy jest właśnie wykorzystywanie wydarzeń o charakterze sportowym, czy kulturalnym, szczególnie jeżeli towarzyszą im media, a w tym przypadku materiał był transmitowany i retransmitowany w Canal+sport i TV Orange sport.

Obie spółki zainwestowały środki własne w działalność promocyjną i nie są to pieniądze w rozumieniu ustawy o finansach publicznych - pieniądze publiczne - w odniesieniu do zapytania p.Macieja Głaza - jakie pieniądze niepubliczne zostały wydane na tę Galę przez MPEC. Obie spółki są spółkami prawa handlowego w oparciu o Kodeks Handlowy i zgodnie z Ustawą o finansach publicznych Art. 9 pkt 14, nie należą do sektora finansów publicznych, co potwierdza opinia - Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu z dnia 26 czerwca 2012r., a w związku z tym może dysponować innymi finansami. Wysokość środków poniesionych na reklamę przez obie spółki w ramach umów objęta została klauzulą poufności. Jednak były to środki na tyle niewystarczające, że organizator musiał szukać jeszcze samodzielnie sponsorów.

Podsumowując warto zadać sobie pytanie, czy na przyszłość rezygnujemy z imprez, których miasto nie ma możliwości finansować bez pomocy innych, a jeżeli tak to na ile imprez będzie nas stać i jakiej skali chcemy imprezy. Pozostawiam Państwu te kwestie do rozważenia.

Panie Przewodniczący, niniejsza informacja stanowi odpowiedź na interpelację zgłoszoną zarówno przez Pana, jak również przez p.Macieja Głaza i p.Zbigniewa Prosińskiego.

PREZYDENT MIASTA



Mirosław Leon Czerniawski

Łomża, dnia 8 kwietnia 2013 r.

PPŁ.10.04/2013

Pan
Andrzej Grzymała
RADNY
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 27 marca 2013 roku podczas obrad XXXIV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej uprzejmie informuję, że jest zasadne kontynuowanie inwestycji „Parku Przemysłowego Łomża – I etap” Spółka PPŁ oprócz zarządzania nowym projektem będzie zarządzała budynkiem po byłych warsztatach szkoły drzewnej i czerpała również dochody z wynajmu pomieszczeń. Z przeprowadzonej analizy przepływów pieniężnych wynika, że planowane przedsięwzięcie pod nazwą Park Przemysłowy Łomża będzie się w stanie samofinansować.

2
Beniamin
Zup PREZYDENTA MIASTA
3. In
mgr Beniamin J. Jankowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, dnia 8 kwietnia 2013 r.

PPŁ.09.04/2013

**Pani
Bernadetta KRYNICKA
RADNA
Rady Miejskiej Łomży**

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną w dniu 27 marca 2013 roku podczas obrad XXXIV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej uprzejmie informuję, że w Parku Przemysłowym Łomża Spółki z o. o. w ramach stosunku pracy zatrudnione są dwie osoby na stanowiskach :

1. Pan Andrzej Kielczewski – Prezes Parku Przemysłowego Łomża Sp. z o. o
2. Pan Maciej Wałkuski – Koordynator ds. projektów.

Do najważniejszych obowiązków koordynatora ds. projektów należy :

- Planowanie i koordynowanie działań związanych z rozwojem i bieżącym funkcjonowaniem Spółki.
- Koordynowanie pracy i obsługa posiedzeń Zarządu Spółki, Rady Nadzorczej, Zgromadzenia Wspólników oraz Rady Programowej Parku.
- Prowadzenie spraw związanych z organizacją szkoleń, seminariów i konferencji oraz doradztwa
- Inicjowanie i realizacja współpracy pomiędzy Parkiem, a Uczelniami, przedsiębiorcami i instytucjami otoczenia biznesu.
- Udział w tworzeniu i realizacja „Strategii Rozwoju Parku Przemysłowego Łomża” we współpracy z Radą Programową Parku.
- Budowa i realizacja strategii zarządzania relacjami z klientami Parku.
- Planowanie działań w obszarze promocji usług, promocja marki Park Przemysłowy Łomża.
- Reprezentowanie Spółki i wykonywanie obowiązków na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.

Obowiązki Prezesa Parku Przemysłowego Łomża Sp. z o. o. określa akt założycielski Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz przepisy Kodeksu Spółek Handlowych.

Informacja o wysokości wynagrodzenia Pana Macieja Wałkuskiego – Koordynatora ds. projektów jako pracownika PPŁ Sp. z o. o. jest poufna, a jej udostępnienie jest naruszeniem dóbr osobistych pracownika. Ponadto, jako należąca do kategorii dóbr osobistych, jest chroniona przepisami ustawy z dnia 23

kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.). Obowiązek zachowania przez pracodawcę tajemnicy wynagrodzeń pracowników potwierdził również Sąd Najwyższy w uchwale 7 sędziów z dnia 16 lipca 1993 r. Jak stwierdził, ujawnienie przez pracodawcę, bez zgody zainteresowanego, wysokości jego wynagrodzenia może stanowić naruszenie dobra osobistego w rozumieniu art. 23 i 24 kodeksu cywilnego (Sygn. akt I PZP 28/93, OSNCP 1994/1/2) .

Prezes Parku Przemysłowego Łomża Sp. z o. o. zobowiązany jest do składania oświadczeń majątkowych zgodnie z art. 24 h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w którym ujawniony jest dochód uzyskany z zatrudnienia. Oświadczenie majątkowe Prezesa PPL Sp. z o. o. zostało złożone w miesiącu styczniu 2013 roku w Urzędzie Miejskim w Łomży i opublikowane w BIP-ie.

Ponadto informuję, że w PPL Sp. z o. o. jedna osoba odbywa staż w ramach podpisanej umowy o odbycie stażu przez osobę bezrobotną z Powiatowym Urzędem Pracy w Łomży.


ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

mgr Benjamin J. Dobosz

ROS. 7003.9.2013

Pani Bernadeta Krynicka
Radna
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację wniesioną w trakcie obrad XXXIV sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 27.03.2013 r. dotyczącą wywozu odpadów komunalnych z terenu miasta wyjaśniam co następuje:

Sprawa dotyczy Zakładu Usługowego „WINPOL” s.c. w Łomży, wobec którego pojawiły się zarzuty, że wykazywane w sprawozdaniach ilości odpadów komunalnych odebranych z terenu miasta i dostarczonych do Zakładu Przetwarzania Unieszkodliwiania Odpadów w Czartorii są znacznie niższe, niż wskazywałaby na to wielkość obsługiwanej przez tą firmą Spółdzielni Mieszkaniowej „Perspektywa”.

Szczegółową kontrolę w ZU „WINPOL” przeprowadził Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Białymstoku, Delegatura w Łomży, który przekazał tut. Urzędowi wyniki swojej kontroli. Przedmiotem kontroli WIOŚ było postępowanie ze zbieranymi przez zakład odpadami komunalnymi w roku 2012 oraz prowadzenie dokumentacji w tym zakresie. W trakcie kontroli w zakładzie stwierdzono nieprawidłowości dotyczące ewidencjonowania odpadów. W sprawozdaniu dotyczącym odpadów komunalnych odebranych z terenu miasta Łomża w I kwartale 2012 wykazane ilości odpadów były wyższe o 167,8 ton od udokumentowanej masy odpadów przekazanych do ZPiUO w Czartorii. Właściciel firmy wyjaśnił, że zaistniała różnica wynika z omyłkowego podania masy wszystkich odpadów które „WINPOL” dostarczył do Zakładu Przetwarzania i Unieszkodliwiania Odpadów w Czartorii, zarówno z terenu miasta Łomży, jak i sąsiednich gmin wiejskich. Ponadto Właściciel wyjaśnił, że mniejsza ilość odpadów przekazywanych do ZPiUO w Czartorii wynika również ze współpracy z MPGKiM w Łomży w zakresie selektywnej zbiórki odpadów. Zgodnie z zawartym obustronnym porozumieniem wszystkie odpady zbierane w sposób selektywny z terenu SM „PERSPEKTYWA” odbiera MPGKiM, w związku z czym ilości te nie są ujmovane w sprawozdaniach firmy „WINPOL”. Poza tym, jak tłumaczył w pewnych sytuacjach niewielkie ilości odpadów z terenu miasta Łomża mogły trafiać na składowisko w Ratowie – Piotrowie (gm. Śniadowo), na które WINPOL wywoził odpady z terenu gminy wiejskiej Łomży i Śniadowa. Były to wyjątkowe sytuacje uzasadnione względami logistycznymi, np. gdy wyjeżdżający z miasta Łomży pojazd nie był całkowicie wypełniony, to wówczas dopełniano go odpadami z gminy Łomża lub sąsiedniej i ze względów „oszczędnościowych” rozładowywano na składowisku w Ratowie - Piotrowie.

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska wydał zarządzenie pokontrolne zobowiązujące ZU „WINPOL” do prowadzenia ewidencji odpadów w sposób prawidłowy, a także do korekty sprawozdań w zakresie, w jaki pozwala na to dokumentacja zakładu.

Właściciel Firmy w trakcie trwania kontroli WIOŚ dokonał korekty złożonego w tut. Urzędzie sprawozdania za I kwartał 2012 r.

2
Bernadeta Krynicka
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
B. Krynicka
mgr Bernadeta J. Dobosz

Łomża, 11.04.2013 r.

WIN.0003.05.2013

Pan
Mariusz Chrzanowski
Radny Rady Miejskiej Łomży

Dotyczy: interpelacji złożonej na XXXV zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 27 marca 2013 roku.

Treść interpelacji:

Prosi o informację, czy przyjęty wcześniej harmonogram zadań związanych z budową targowiska miejskiego nie jest zagrożony? Na jakim etapie jest budowa targowiska miejskiego w chwili obecnej i kiedy jest planowane rozpoczęcie procedury przetargowej najmu lokali handlowych?

Odpowiedź:

Budowa Hali Targowej jest priorytetowym projektem jakie Miasto Łomża ma zrealizować w latach 2012/2013 i w budżecie Miasta są zagwarantowane fundusze na jego realizację.

W dniu 07.01.2013 r. został przekazany plac budowy Wykonawcy tj. firmie „MASBUD INVEST” Sp. z o.o. z Suwałk. Od dnia 12.02.2013 r. Wykonawca rozpoczął roboty przygotowawcze – ogrodzenie terenu, wycinkę drzew oraz rozbiórki istniejącego utwardzenia. Do dnia dzisiejszego zakończono wykonywanie ogrodzenie placu budowy, wycinkę drzew, rozebrano około 90% utwardzenia terenu.

Ze względu na niesprzyjające warunki atmosferyczne Wykonawca pod koniec marca zaktualizował harmonogram, zgodnie z którym od kwietnia powinny być rozpoczęte roboty ziemne, fundamentowe oraz przyłącza wod.-kan. i energetyczne. Do dnia dzisiejszego nie rozpoczęto w/w robót. W dniu 02.04.2013 r. wpłynęło do Miasta od Komornika Sądowego z Suwałk zajęcie wierzytelności Wykonawcy zadania na kwotę 28,5 tysięcy złotych. Uregulowanie w/w wierzytelności warunkuje akceptację umów z podwykonawcami i parafowanie umów cesji. W chwili obecnej Wykonawca prowadzi negocjacje z podwykonawcami i zapewnia Miasto Łomża, że nadrobi powstałe opóźnienie.

Z poważaniem

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Benjamin J. [signature]
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji
Urząd Miasta w Łomży
mgr inż. Marek Ruszczyk

Łomża, dnia 8 kwietnia 2013 r.

PPŁ.08.04/2013

**Pan
Zbigniew Prosiński
RADNY
Rady Miejskiej Łomży**

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 27 marca 2013 roku podczas obrad XXXIV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej uprzejmie informuję, że zgodnie z pkt 7 harmonogramu realizacji projektu „Park Przemysłowy Łomża – I etap” przeprowadzono przetarg i dokonano wyboru wykonawcy na opracowanie dokumentacji technicznej projektu. W dniu 07.02.2013 roku Spółka Park Przemysłowy Łomża podpisała umowę wstępną na realizację projektu „Park Przemysłowy Łomża – I etap” z Zarządem Województwa Podlaskiego. W załączeniu aktualny harmonogram realizacji projektu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Beata Kozłowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Harmonogram realizacji projektu PPL.

Zadanie	Data rozpoczęcia mm/rok	Data zakończenia mm/rok
A. ETAP PRZYGOTOWANIA PROJEKTU		
1. Powołanie Spółki „Park Przemysłowy Łomża”		20.12.2012
2. Przygotowanie dokumentacji przetargowej	01.10.2012	30.11.2012
3. Projekt oraz dokumentacja techniczna Projekt budowlany Projekty wykonawcze	04.12.2012	31.05.2013
4. Opracowanie Studium wykonalności		10.06.2013
5. Uzyskanie decyzji środowiskowych	01.02.2013	30.04.2013
6. Złożenie wniosku oraz podpisanie umowy na dotację	13.06.2013	15.07.2013
7. Pozwolenie na budowę	01.06.2013	15.07.2013
B. ETAP REALIZACJI PROJEKTU		
8. Przetarg na realizację budowy		30.08.2013
8. Etap budowy Stan zerowy Stan surowy otwarty Stan surowy zamknięty Stan wykończeniowy Odbiory robót	15.09.2013	31.03.2015
9. Wyposażenie budynku Przetarg na dostawę wyposażenia Inkubatora Przetarg na dostawę wyposażenia teleinformatycznego Dostawa oraz instalacja wyposażenia Inkubatora Dostawa oraz instalacja wyposażenia teleinformatycznego	01.03.2014	30.04.2015
10. Rozliczenie projektu		30.05.2015
11. Oddanie do eksploatacji	01.06.2015	30.06.2015
C. ETAP OPERACYJNY	30.06.2015	30.12.2030

Łomża dn. 8.03.2013r

WGK.0003.23.2013.AK

Pani Elżbieta Rabczyńska
Radna Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na Pani ponowną interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 27.03.2013r, w sprawie porozumienia pomiędzy miastem a zarządem Galerii Narew, dotyczącej warunków dostosowania układu drogowego do potrzeb obsługi realizowanej inwestycji, uprzejmie informuję, że odpowiedź na Pani poprzednią interpelację odnosiła się do jej treści - cytata z protokołu:

"Złożyła interpelację dot. Galerii Narew. Przypomniała, że w 2008r. i 2009r. zostały podpisane umowy pomiędzy miastem a zarządem galerii w sprawie warunków układu drogowego w związku z realizacją inwestycji, polegającej na budowie obiektu usługowo-handlowego przy Galerii Narew. Do dnia dzisiejszego nic się nie dzieje. Z umów wynika, że zaciągnięte zostały zobowiązania wzajemne pomiędzy miastem a inwestorem. Zostały uzgodnione harmonogramy wykonania robót w określonych terminach. Otrzymała informację, że miasto sprzedało inwestorowi działki – w sumie 12 w określonym czasie z myślą, że zostanie wybudowany obiekt i zostaną stworzone miejsca pracy. Poprosiła o odpowiedź jak przebiega postęp prac, jak wygląda rozliczenie wzajemnych zobowiązań. Nie chciałaby za jakiś czas usłyszeć, że temat jest przeterminowany i miasto nie może wystąpić na drogę postępowania sądowego."

W sprawie przebudowy sieci ciepłowniczej, którą poruszyła Pani na sesji w dniu 27.03.2013r informacji może udzielić Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp z o.o. do którego kieruję Pani interpelację.

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniaswski

Łomża dn. 8.03.2013r

WGK.0003.23.2013.AK

Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp z o.o.
w Łomży

Na sesji Rady Miejskiej w dniu 27.03.2013r Pani Elżbieta Rabczyńska, Radna Rady Miejskiej Łomży złożyła interpelację w sprawie przebudowy sieci ciepłowniczej w rejonie rozpoczętej budowy Galerii "Narew" o następującej treści:

"Złożyła interpelację w nawiązaniu do interpelacji z sesji poprzedniej dot. braku postępu prac w zakresie budowy Galerii Narew, ponieważ odpowiedź podpisana przez Prezydenta i Naczelnika Karwowskiego jest nie na temat w stosunku do złożonej przez nią interpelacji. Zastanawia się, czy interpelacja jej była tak skomplikowana, że otrzymała odpowiedź nie na temat, ponadto z odpowiedzi wynika, że Prezydent usprawiedliwia Zarząd Galerii Narew, że nie ma postępu prac w tym zakresie. W związku z powyższym składa interpelację pomocniczą, otóż chce się dowiedzieć ile mieszkańcy Łomży płacą więcej pieniędzy za energię ciepłą ze względu na to, że nie ma Galerii Narew. Zwróciła uwagę, że przecież Prezydent wie doskonale, że został pobudowany rurociąg, sieć ciepłownicza do Galerii Narew i jeżeli są jakieś wątpliwości, to chciałaby się dowiedzieć, czy jest prawdą, że pobudowanie sieci ciepłej pod potrzeby Galerii Narew wynosiła w granicach 1,5 mln zł. Zauważyła, że miały powstać drogi publiczne, z których mogliby korzystać mieszkańcy Łomży. W związku z tym, iż ona widzi, że widzi poniesione koszty finansowe związane z tym przedsięwzięciem, prosi o odpowiedź, czy Prezydent zamierza wystąpić na drogę postępowania sądowego w tym zakresie."

W związku z tym, że przebudowa sieci co jest realizowana przez MPEC na podstawie odrębnego porozumienia, zawartego przez MPEC z inwestorem galerii, prosze o udzielenie Pani Radnej pełnych wyjaśnień w poruszonej przez nią sprawie na adres Biura Rady Miejskiej Łomży.

Do wiadomości:

Pani Elżbieta Rabczyńska
Radna Rady Miejskiej Łomży

PREZYDENT MIASTA



Mirosław Leon Ciężki

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ W ŁOMŻY Sp. z o.o.

18-400 Łomża, ul. Kopernika 9a tel.(86)216 54 31, fax (86) 216 54 36
e-mail: sekretariat@mpec.lom.pl www.mpec.lom.pl

Łomża 2013-04-15

Biuro Rady Miejskiej

ul. Stary Rynek 14
18-400 Łomża

PH/.....⁵⁸³...../2013
dot: **interpelacji Radnej Elżbiety Rabczyńskiej z dnia 27 marca 2013 roku**

Odnosząc się do fragmentu interpelacji o treści:
„..... otóż chce się dowiedzieć ile mieszkańcy Łomży płacą więcej pieniędzy za energię ciepłą ze względu na to, że nie ma Galerii Narew. Zwróciła uwagę, że przecież Prezydent wie doskonale, że został pobudowany rurociąg, sieć ciepłownicza do Galerii Narew i jeżeli są jakieś wątpliwości, to chciałaby się dowiedzieć, czy jest prawdą, że pobudowanie sieci ciepłej pod potrzeby Galerii Narew wynosiła w granicach 1,5 mln zł.”

informuję co następuje:

1. Żaden odcinek sieci ciepłowniczej nie został wybudowany na potrzeby Galerii Narew.
2. MPEC sp. z o.o. w Łomży podpisał umowy na przyłączenie obiektów Galerii Narew do miejskiej sieci ciepłowniczej. Żadne z przyłączy dotychczas nie zostało zrealizowane.

Z wyrazami szacunku

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marian Adolcerek

15.04.13 *[Signature]*

Do wiadomości:

1. Pan Mieczysław Czerniawski, Prezydent m. Łomża, ul. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża

WGK. 0003. 24 .2013AK

Pani Bernadeta Krynicka
Radna
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację, złożoną podczas obrad XXXV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 27 marca 2013r informuję:

ad. pkt.1. W sprawie drzew przy zbiegu ulic Al. Legionów i Polowej naprzeciw byłego zakładu energetycznego.

Znając problem związany z drzewami – topolami w tym miejscu, wystąpiliśmy do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku Delegatura w Łomży ul. Nowa 2 z prośbą o zezwolenie na ich usunięcie. Zgoda została udzielona decyzją ZNŁ. 5147.57.2012r.SZ z dnia 22.11.2012r. Drzewa zostały usunięte przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy w Łomży ul. Akademicka 22 w dniu 16 marca 2013r.

ad. pkt. 2 w sprawie doświetlenia przejścia przy Szkole Muzycznej

Przy przejściu dla pieszych na ul. Al. Legionów, przy Szkole Muzycznej, jesienią 2012 roku został dobudowany dodatkowy punkt oświetleniowy w celu doświetlenia przejścia. Przejście jest oświetlane obecnie przez trzy lampy. W dniu 4.03.2013r sprawdzono ich działanie. Wszystkie są sprawne. Przejście jest dobrze oświetlone.

ad. pkt. 5 w sprawie zmian organizacji ruchu na Starówce

Zasady zarządzania ruchem na drogach reguluje rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z dnia 14 października 2003 r.). Zgodnie z rozporządzeniem zarządca drogi lub inny podmiot wprowadzający nową organizację ruchu na drogach ma obowiązek uzyskania opinii Policji dla projektów stałej organizacji ruchu na wszystkich drogach publicznych. Dla projektów czasowej organizacji ruchu obowiązek ten dotyczy dróg zaliczonych do dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych. Wymagane opinie są uzyskiwane we wszystkich przypadkach, kiedy jest to wymagane. Plac przed Halą Targową na Starym Rynku nie jest drogą publiczną.

ad. pkt. 6 W sprawie ozdobienia Starego Rynku kwiatami i roślinami.

Utrzymaniem zieleni w mieście zajmuje się MPGKiM ZB w Łomży ul. Akademicka 22. Ilość dokonywanych corocznych nasadzeń drzew, krzewów i kwiatów uzależniona jest od przyznanych środków w budżecie miasta z przeznaczeniem na ten cel. W bieżącym roku, wzorem lat ubiegłych, planujemy również ukwiecenie tej części miasta w sposób priorytetowy.

WGK.0003.25.2013.AK

Pani Bogumiła Olbryś
Radna Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 27.02.2013r w sprawie naprawy nawierzchni ulicy Stacha Konwy uprzejmie informuję, że wniosek ten przekazano do realizacji do Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ZB, które wykonuje naprawy nawierzchni w miarę możliwości, wynikających z warunków atmosferycznych.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
mgr inż. E. Andrzej Karwowski

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski

PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA

Łomża dn. 8.04.2013r

WGK.0003.24.2012.AK

Pan Andrzej Wojtkowski
Radny Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na ponowną interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 27.03.2013r, w sprawie monitoringu na placu zabaw przy ul. Polnej, w nawiązaniu do odpowiedzi na poprzednie interpelacje w tej sprawie, uprzejmie informuję, że w budżecie na rok 2012 nie ma środków finansowych przeznaczonych na rozbudowę monitoringu. Natomiast ewentualnie zaoszczędzone środki, przeznaczone w budżecie na utrzymanie monitoringu, będą wykorzystane zgodnie z wnioskiem Komisji Bezpieczeństwa i Porządku, to jest na wymianę wyeksploatowanych kamer w miejscach, gdzie występują największe zagrożenia dla mieszkańców.

8.04.2013r
Miejski Urząd Miejski
Łomża
Andrzej Wojtkowski

PREZYDENT MIASTA
MŁ
Mieczysław Leon Czerniawski

WGK.0003.26.2013.AK

Pan Janusz Mieczkowski
Radny Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 27.03.2013r oraz zbiorowe pismo w sprawie wykonania nawierzchni ulicy Ciepłej, uprzejmie informuję, że do wybudowania tej ulicy zobowiązał się inwestor Galerii Narew w ramach dostosowania układu komunikacyjnego do potrzeb obsługi Galerii. Pas drogowy ulicy został przekazany inwestorowi Galerii w celu realizacji robót. Budowa ulicy nie została rozpoczęta, ale inwestor Galerii zapewnia, że przystąpi do robót.

Koszt wykonania nawierzchni tymczasowej z płyt betonowych na ul. Ciepłej, wraz z pętlą autobusową, jest szacowany na około 210 tys. zł. Koszt ten wynika przede wszystkim z faktu, że Miasto Łomża nie dysponuje płytami, które mogłyby być użyte do wykonania nawierzchni. W obecnej sytuacji konieczny jest zakup nowych płyt. Wykonanie nawierzchni na ulicy Ciepłej wiązałoby się również z koniecznością poniesienia kosztów demontażu nawierzchni i wywozu płyt przed rozpoczęciem budowy przez inwestora Galerii Narew. Koszty te szacuje się na około 30 tys. zł.

W roku 2014, zgodnie z Programem Budowy Ulic na lata 2012 - 2016, planowana jest budowa ulicy Wiosennej, gdzie będą demontowane płyty nadające się do użycia do budowy nawierzchni tymczasowej.

Potrzeba budowy ulicy Ciepłej nie budzi żadnych wątpliwości. Jednak w tej sytuacji zasadne jest odłożenie tej inwestycji przynajmniej do roku 2014. Do tego czasu może wyjaśnić się sprawa wykonania ulicy przez inwestora Galerii, a miasto będzie dysponowało płytami betonowymi. W przypadku odstąpienia od budowy Galerii Narew przez jej inwestora, istnieje możliwość wprowadzenia budowy ulicy Ciepłej do planu inwestycji, niezależnie od ustaleń Programu Budowy Ulic lub po wprowadzeniu w nim odpowiedniej zmiany.

Do czasu rozpoczęcia budowy ulicy Ciepłej zlecono Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej utrzymanie istniejącej nawierzchni w możliwie najlepszym stanie.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej

mgr inż. E. Anuszej Karwowski

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski
Mieczysław Leon Czerniawski

STM.0003.7.2013

**Pani
Wanda Mężyńska
Radna Rady Miejskiej Łomży**

W odpowiedzi na interpelację złożoną na XXXV Sesji Rady Miejskiej w dniu 27 marca 2013 roku, dotyczącą mieszkańca, który odmówił przyjęcia mandatu karnego od strażnika miejskiego uprzejmie informuję, że prawem sprawcy wykroczenia jest odmowa przyjęcia proponowanego przez uprawnionego funkcjonariusza mandatu karnego za stwierdzone wykroczenie. Sprawca nie musi podawać powodów swojej decyzji. W takim przypadku obowiązkiem instytucji, z której upoważnienia występuje funkcjonariusz lub pracownik jest przeprowadzenie postępowania w sprawach o wykroczenia i skierowanie wniosku o ukaranie sprawcy do właściwego Sądu Rejonowego. Na etapie postępowania sprawca – obwiniony nie musi brać czynnego udziału w prowadzonych czynnościach, ma szereg praw, z których może ale nie ma obowiązku korzystać.

O przebiegu postępowania dowodowego i trybie rozpatrzenia sprawy decyduje Sąd po zakwalifikowaniu jej jako złożonej właściwie i zasadnie. Zarówno koszty wszelkich czynności sądowych jak i orzekane kary grzywny i inne kary i koszty dodatkowe pozostają w kompetencji Sądu i skarbu państwa. Strony nie ponoszą bezpośrednio żadnych kosztów w trakcie rozprawy sądowej. Rozstrzygnięcia Sądu mogą ale nie muszą być zgodne z wnioskami stron w postępowaniu karnym. Strony mają prawo odwołania instancyjnego w odpowiednim trybie i czasie po zapoznaniu się z pisemnym uzasadnieniem wyroku.

W sygnalizowanej przez Panią Radną sprawie nie można ustalać konkretnego przypadku i wyjaśniania go w trybie odpowiedzi na interpelację. Sprawdzone jedynie, że w rozstrzyganych przez miejscowy Sąd sprawach o wykroczenia, kierowanych przez naszą Straż Miejską, nie było w bieżącym roku żadnego uniewinnienia.

Proszę o uznanie powyższych treści jako uzupełnienie odpowiedzi na Pani interpelację udzielonej bezpośrednio na Sesji.

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniowski

9.04.13

Łomża

**KOMENDANT
STRAŻY MIEJSKIEJ ŁOMŻY**
mgr Bogdan Rutkowski

09.04.2013r.

Łomża, dnia 08.04.2013r

WOS.440.32 2013

Pani Bogumiła Olbryś
Radna
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację z obrad XXXV zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży z dnia 15 kwietnia 2013 roku informuję, co następuje:

Pytanie: „ Kiedy zostanie przekazana kolejna transza środków na stypendia socjalne dla uczniów szkół łomżyńskich? ”.

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją Podlaskiego Kuratora Oświaty w Białymstoku, przez Ministerstwo Edukacji Narodowej został dokonany podział środków finansowych z rezerwy celowej budżetu państwa na poszczególne gminy województwa podlaskiego z przeznaczeniem na wypłatę stypendiów i zasiłków szkolnych w okresie styczeń-czerwiec 2013 roku.

I transza środków na wypłatę stypendiów i zasiłków szkolnych została podzielona zgodnie z algorytmem zawartym w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 22 lutego 2005r w sprawie terminów przekazania dotacji celowej gminom na dofinansowanie świadczeń pomocy o charakterze socjalnym oraz sposobu ustalania wysokości tej dotacji / Dz.U. nr 36, poz. 319/.

Środki z Narodowego Programu Stypendialnego na okres od I – VI 2013r kształtować będą się następująco:

- środki przyznane z budżetu państwa na okres I - VI 2013r – 628 502, 00 / 80% wartości zadania/,
- środki z budżetu Miasta Łomża – 157 126,00 / 20% wartości zadania/.

Powyzsze środki zostaną niezwłocznie uruchomione i wydane decyzje, po wpłynięciu na konto Urzędu Miasta Łomży w miesiącu kwietniu br. I transzy.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

WGN.6823.22.2012

Łomża, 3 kwietnia 2013r.

Pan Henryk Piekarski
Radny Rady Miejskiej Łomży

**Odpowiedź na pytanie Radnego Rady Miejskiej Łomży, zadane na XXXV sesji RM Łomży
w dniu 27 marca 2013r.**

Odpowiadając na pytanie „*czy nadal są podejmowane działania w sprawie przejęcia przez miasto budynku po oddziale zakaźnym szpitala przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie i czym mogą się zakończyć i kiedy?*”, uprzejmie informuję, że w dniu 17 października 2012r. został złożony, do Marszałka Województwa Podlaskiego w Białymstoku wniosek, o przekazanie na rzecz Miasta Łomża nieruchomości położonej w Łomży przy ulicy Marii Skłodowskiej - Curie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 22839/7 o pow. 0,1445 ha, nr 22839/8 o pow. 0,0485 ha i nr 22839/15 o pow. 1,0485 ha, posiadającej urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Łomży Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr LM1L/00002396/6.

Zarząd Województwa Podlaskiego pismem z dnia 16 listopada 2012r. **poinformował**, że przedmiotowa nieruchomość znajduje się w użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego im. Kard. S. Wyszyńskiego w Łomży, a w zlokalizowanym tam budynku funkcjonuje Oddział Chorób Płuc i Gruźlicy wraz z przychodnią, którego przeniesienie nastąpi w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego, a realizacja tego przedsięwzięcia powinna zakończyć się pod koniec I kwartału 2013r. Po przekazaniu przez Szpital Wojewódzki w Łomży w/w nieruchomości, do zasobu nieruchomości Województwa Podlaskiego, Zarząd Województwa Podlaskiego podejmie stosowną decyzję.

2 powierzenie
Z up. PREZYDENTA MIASTA
3. W
mgr Benjamin J. Odoosz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA