

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, będącej własnością Miasta Łomża.

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Miodowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 20506/1, o pow. 0,0018 ha**, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr LM1L/00028045/9, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 20510, o pow. 0,0821 ha, będącej własnością Jana Lecha i Ireny małż. Brodowskich.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi teren przyległy do nieruchomości wnioskodawców, jest przez nich zagospodarowana i użytkowana od wielu lat, a nie może stanowić samodzielnej, odrębnej działki pod zabudowę. Potrzeba uregulowania stanu prawnego nieruchomości poprzez doprowadzenie do zgodności ze stanem faktycznym, wystąpiła w trakcie opracowywania dokumentacji na budowę ulicy.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu projekt uchwały wraz z mapką poglądową.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

  
mgr Benjamin J. Dobosz  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

  
NACZELNIK  
Miejskiego Urzędowego Biura Nieruchomości  
inż. Jerzy Bittner

Właściciel:

Miasto Łomża siedziba: 18-400 Łomża, ul. Stary Rynek 14

Jednostka rejestrowa: G.2508

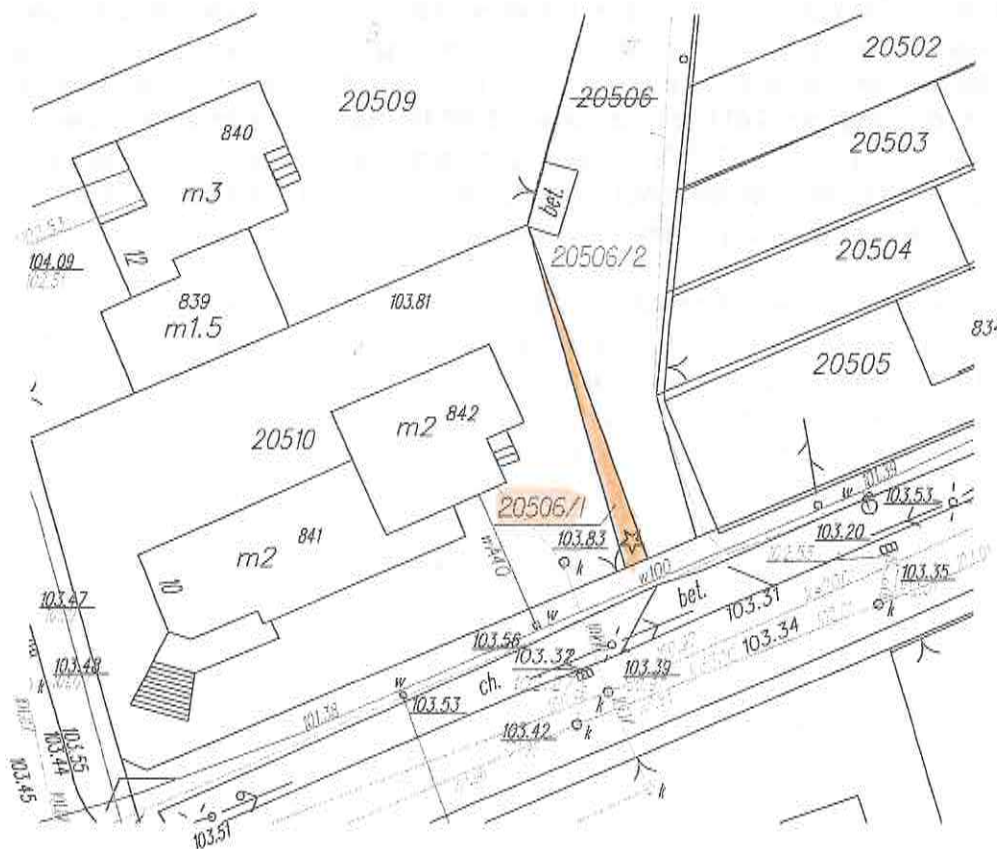
KW LMIL/00028045/9

Numer		Pow.dz. (ha)	Powierzchnia użytków				
mapy	działki		dr				
STAN PRZED PODZIAŁEM							
204	20506	0.0645	0.0645				
STAN PO PODZIALE							
204	20506/1	0.0018	0.0018				206201_1.0002.20506/1
204	20506/2	0.0627	0.0627				206201_1.0002.20506/2
	Razem:	0.0645	0.0645				
Słownie: sześćset czterdzieści pięć metrów kwadratowych							

Dokument niniejszy jest wyrysowany z mapy ewidencyjnej i jest przeznaczony do dokonania wpisu w księgach wieczystych

Dokument niniejszy jest wyrysowany z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonania wpisu w księgach wieczystych

### MAPA ZASADNICZA 1:500



projektem podziału  
ki nr 20506

LMIL/00028045/9

Wykazane na mapie granice nieruchomości przyjęto według stanu uwidocznionego w ewidencji gruntów i budynków.

Mapę niniejszą na podstawie pomiaru własnego, materiałów archiwalnych oraz danych z ewidencji gruntów i budynków wykonał:

**GEOFBIT**

18-400 Łomża, ul. Leśna 4  
tel./fax 218 74 68  
NIP 718-128-88-69, R-450130317

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Józef Taurogiński  
Nr uprawnień 6870/88

**GEOFBIT**

Data: 18.03.2013 r.



UCHWAŁA NR ...../ 2013

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

z dnia       maja 2013r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr102 poz. 651, Nr106 poz. 675, Nr143 poz. 963, Nr155 poz.1043, Nr197 poz. 1307, Nr200 poz. 1323, z 2011r. Dz. U. Nr64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr130 poz. 762, Nr106 poz. 622, Nr135 poz. 789, Nr129 poz. 732, Nr187 poz. 1110, z 2012r. Dz. U. Nr163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337, oraz z 2012r. poz. 908, 1256, 951, 1529 i 1429), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje :

### §1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Miodowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 20506/1, o pow. 0,0018 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00028045/9, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

### §2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

### §3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ACZELNIK  
Zsław Góralczyk  
ins. Jerzy Bittner

RADCA PRAWNY  
Mieczysław Jagielak

