

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Studenckiej

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt a, Uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę, nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Studenckiej.

W wyniku zamiany **Wyższa Szkoła Agrobiznesu w Łomży przeniesie na rzecz Miasta Łomża, prawo użytkowania wieczystego**, działki gruntu położonej w Łomży przy ulicy Studenckiej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 30627/344, o pow. 0,0467 ha, wchodzącej w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą KW nr LM1L/00048662/6.

W zamian za przeniesienie prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości **Miasto Łomża odda w użytkowanie wieczyste na 99 lat Wyższej Szkole Agrobiznesu w Łomży**, działkę gruntu położoną w Łomży przy ulicy Studenckiej, stanowiącą własność Miasta Łomża, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 30627/346, o pow. 0,0467 ha, wchodzącą w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą KW nr LM1L/00028092/3.

Przedmiotowa zamiana jest niezbędna w celu uregulowania sprawy dysponowania przez Miasto Łomża terenem pod "Budowę zespołu otwartych ogólnodostępnych stref rekreacji dziecięcej" przy ulicy Studenckiej. W zamian za pozyskanie prawa użytkowania wieczystego do w/w terenu Miasto Łomża odda w użytkowanie wieczyste Wyższej Szkole Agrobiznesu, taką samą powierzchnię gruntu w celu utworzenia dodatkowych miejsc na parking, które WSA utraciła oddając grunt pod strefę rekreacji.

Mając na uwadze potrzebę uregulowania stanu prawnego nieruchomości proszę Wysoką Radę o podjęcie stosownej uchwały.

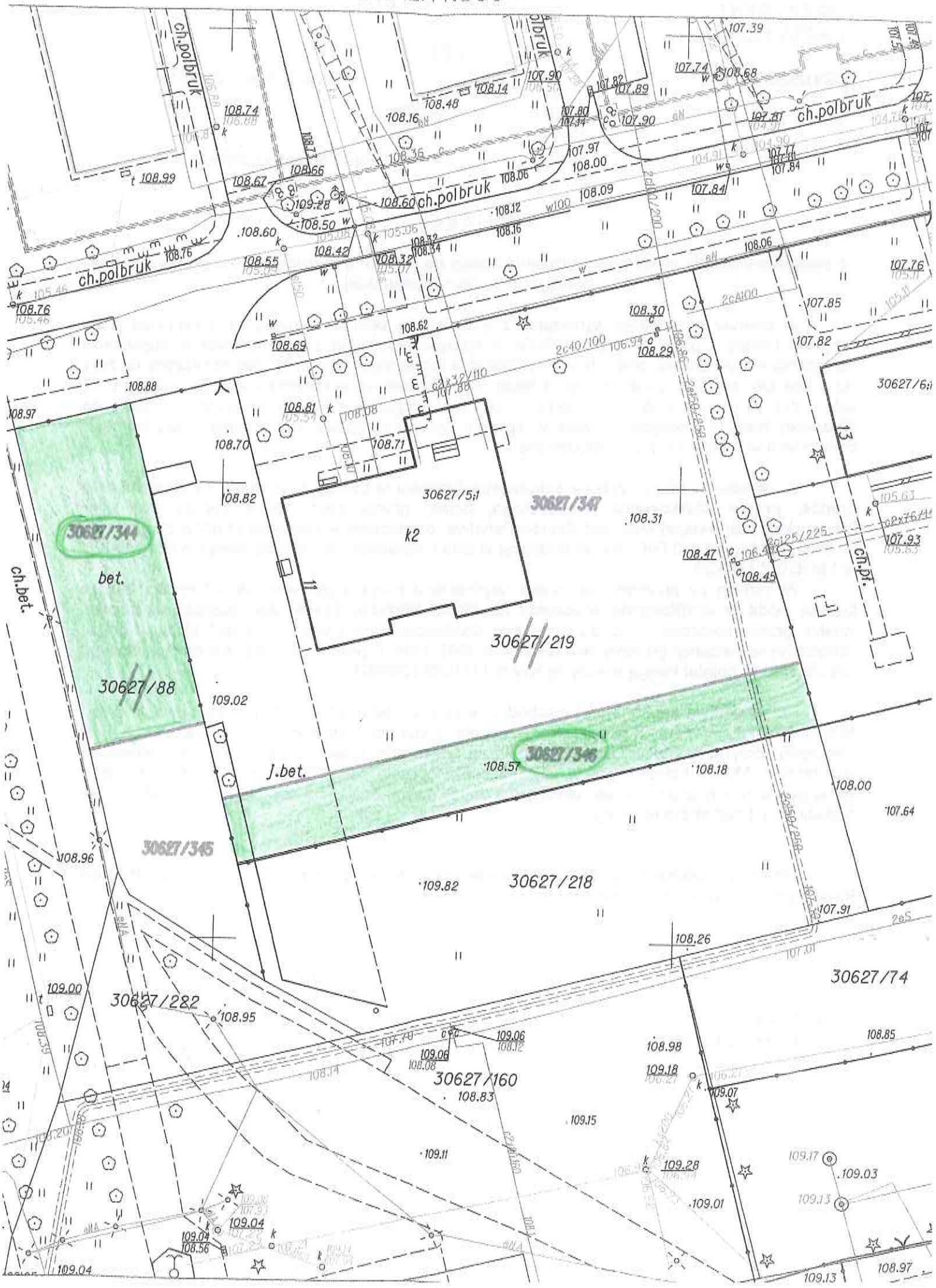
W załączeniu:

- projekt uchwały,
- mapa z oznaczonymi nieruchomościami.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Benjamin J. Dubosż
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

SKALA 1:500



w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Studenckiej

Na podstawie art. 15 ust. 1 i art 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Dz. U. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, z 2012r. Dz. U. Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337) i § 3 pkt.12 ppkt. a, uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 19.01.2010r. Nr 4 poz. 59) Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zamianę, nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Studenckiej, pomiędzy Miastem Łomża, a Wyższą Szkołą Agrobiznesu w Łomży, w wyniku której:

Wyższa Szkoła Agrobiznesu w Łomży przeniesie na rzecz Miasta Łomża, prawo użytkowania wieczystego, działki gruntu położonej w Łomży przy ulicy Studenckiej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 30627/344, o pow. 0,0467 ha, wchodzącej w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą KW nr LM1L/00048662/6.

W zamian za przeniesienie prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości **Miasto Łomża odda w użytkowanie wieczyste na 99 lat Wyższej Szkole Agrobiznesu w Łomży**, działkę gruntu położoną w Łomży przy ulicy Studenckiej, stanowiącą własność Miasta Łomża, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 30627/346, o pow. 0,0467 ha, wchodzącą w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą KW nr LM1L/00028092/3.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarczego Nieruchomościami

Henryka Pezawicz

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak