

Elżbieta Rabczyńska
Radna
Rady Miasta Łomża

Łomża, dnia 26.02.2014r.

**Pan
Mieczysław Czerniawski
Prezydent Miasta Łomża**

INTERPELACJA

Dotyczy: Utrzymujących się niskich temperatur w mieszkaniach komunalnych z nadbudowanym poddaszem w Łomży przy ul. Rządowa 12 i nieszczelnych oknie przy ul. Krótka 4

W związku z utrzymującymi się niskimi temperaturami w mieszkaniach mimo kilkukrotnych zgłoszeń mieszkańców do zarządcy powyżej wymienionych nieruchomości zwracam się z prośbą do Pana Prezydenta o interwencję.

- 1) W nowo wybudowanych mieszkaniach na poddaszu przy ul. Rządowej 12 podczas ostatnich mrozów utrzymywała się temperatura w granicach 12 stopni C skarżą się mieszkańcy poddasza. Pokazywano mi zdjęcia w tel. komórkowym z zacieków na ścianach. Twierdzą, że w dalszym ciągu jest bardzo zimno mimo wyraźnego ocieplenia na dworze. Dotychczasowi fachowcy nie potrafili zadziałać, żeby wzrosła temperatura- */w załączeniu: dowód zgłaszania problemu nie tylko w tym roku ale już w marcu 2013 roku. Na niniejszy temat ukazał się artykuł ze zdjęciem na portalu Superłomza.pl*
- 2) Chłód w mieszkaniu przy ul. Krótkiej 4 mieszkanie 2. Temperatura w mieszkaniu bywała nawet 13-14 stopni C. Wg mieszkanki przyczyną zimna są źle wstawione okna. Pani za pośrednictwem moim kieruje prośbę do Pana Prezydenta *-w załączeniu pismo z dnia 07.02.2014r.*

W związku z złą jakością wykonanych usług w zakresie nabudowania poddasza przy ul. Rządowa 12 proszę o podanie nazwy firmy budowlanej oraz udostępnienia ksera protokołu z odbioru inwestycji.

Z poważaniem

Elżbieta Rabczyńska

Z nietypowym problemem zmagają się sześciuosobowa rodzina Chojnowskich z Łomży. W lutym, po 23 latach oczekiwania, otrzymali przydział mieszkania komunalnego w nadbudowanym poddaszu bloku przy ul. Rządowej 12. Jak twierdzi Zofia Chojnowska, już następnego dnia wszystkim zrobiło się zimno, choć grzejniki były odkręcone na ful. Tak jest do dziś. Zmodernizowany blok jest na gwarancji, prace do końca jeszcze nie zostały odebrane. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, na alarm pani Zofii, ściągnął wykonawcę. Ten obejrzał wszystko i stwierdził, że jest w porządku. „W porządku to na pewno nie jest. Jak ludzie wykonawcy wycięli dziurę w suficie w suszarni, żeby wejść na strych i sprawdzić izolację, z użytej do izolacji wełny mineralnej połała się woda! Można ją było wyźymać. Ze strychu tak powiało, jakby hulał tam halny!”, relacjonuje pani Zofia. Ze wszystkich otworów przy instalacjach w mieszkaniu wieje, ściany są zimne jak lód i osiada na nich wilgoć. Gdy stuknie się w ścianę, słychać pustkę. Między gipsowymi płytami zastępującymi tynk a ścianami nośnymi są tylko tzw. placki, czyli chlapnięcia kleju lub betonu, mocujące płytki do ścian. Nie ma uszczelnienia żadnym materiałem izolacyjnym. Mieszkanie jest bardzo akustyczne, „Powiedziałam im: jak coś z tym nie zrobicie, rozbiję ścianę i udowodnię, że jest tam pusto. Nic nie powiedzieli. Przychodzą codziennie i mierzą temperaturę. Mówią, że 19 – 20 stopni, to temperatura wystarczająca i wszystko jest w porządku. Przy grzejnikach odkręconych na pełny regulator i dodatnich temperaturach za oknem!! Ile ja zapłacę za ogrzewanie? Już nie mam siły!”, żali się pani Jadwiga. Zakładając, że wykonawca zbudował wszystko zgodnie z projektem technicznym, MPGKiM nie powinien lekceważyć tego, co mówi Jadwiga Chojnowska i zbadać, czy projektant nie popełnił błędu, projektując taką a nie inną technologię (bez ocieplenia ścian wewnętrznych nadbudowanego poddasza). No i wyjaśnić, skąd ten „halny” na strychu! Jest to bardzo ważne nie tylko dla państwa Chojnowskich. MPGKiM planuje bowiem podobne rozwiązania w kolejnych blokach, gdzie będą nadbudowywane mieszkania na poddaszach.





Z dziury wyciętej w suficie suszarni (widoczna jest u góry, za plecami Zofii Chojnowskiej) poląła się woda, a położona na suficie wełna mineralna służąca za materiał izolacyjny, była tak mokra, że można ją było wyzymać

Mieszkała Szerepanik
Stocznica

Krótko 4/2

tel. 86 47-30-410

Stocznica 7.02.2014

Prezydent Miasta
Stocznicy

Mieszkałam od 3.07.2006 w lokalu przy ul.
Krótko 4/2. Od chwili zamieszkania w okresie
zimowym jest bardzo zimno, więcej od okien
widać ze kilka razy zgłaszałam telefonicznie
oraz pisaniem podanie nadal z waku na
wak są te same ustęki. Temperatura
w nocy była 13°-14° stopni, parapety okien
utykają gazetkami, kocami wierzwiącymi
a zimno nadal dokucza w teie sękach
okien opadają z zawiasów to samo jest
w lokalu nr. 1. Te okna są źle zamontowane,
i oraz wybrakowane bo nawet
klamki zostają w waku. Bardzo proszę
o wykonanie okien bym nie ucierała
z dziećmi, za co z góry dziękuję

Mieszkała Szerepanik

Elżbieta Rabczyńska
Radna
Rady Miasta Łomża

Łomża, dnia 26.02.2014r.

Pan
Mieczysław Czerniawski
Prezydent Miasta Łomża

INTERPELACJA

Dotyczy: Budynku administracyjnego po byłym Urzędzie Wojewódzkim w Łomży ul. Nowa 2

W związku z otrzymaną informacją na Komisji Finansów i Skarbu Miasta w zakresie konieczności przejęcia budynku po byłym Urzędzie Wojewódzkim przez Prezydenta Miasta proszę o sporządzenie kalkulacji kosztów za okres 12 m-cy /od stycznia do końca grudnia 2013r./ w zakresie utrzymania budynku w przypadku administrowania przez MPGKiM w zestawieniu do sytuacji zlecenia tej usługi dla firmy zewnętrznej.

Z poważaniem



Elżbieta Rabczyńska
Radna
Rady Miasta Łomża

Łomża, dnia 26.02.2014r.

Pan
Mieczysław Czerniawski
Prezydent Miasta Łomża

INTERPELACJA

Dotyczy: braku oznakowania drogowego przy ul. Nowogrodzkiej 118

W związku z brakiem oznakowania drogowego przy ul. Nowogrodzkiej 118 przy wjeździe autobusów MPK na części drogi prowadzącej do Przedsiębiorstwa Produkcyjno Usługowo Handlowego Jumirpol Jerzy Grzymała i wyjeździe aut z firmy włączając się do ul. Nowogrodzkiej proszę o zainstalowanie stosownych znaków drogowych.

Informuję, że występuję dość duże zagrożenie podczas ruchu pojazdów samochodowych. Byłam świadkiem sytuacji drogowej, kiedy to kierowca samochodu osobowego musiał wykonać manewr cofania po to, żeby autobus komunikacji miejskiej mógł wjechać na pętlę.

Nadmieniam, że właściciel firmy skarżył się, że kilkakrotnie zgłaszał problem do Urzędu Miasta z chwilą funkcjonowania pętli autobusów. Znaków jak nie było, tak nie ma do dzisiaj.

Z poważaniem



Elżbieta Rabczyńska
Radna
Rady Miasta Łomża

Łomża, dnia 26.02.2014r.

**Pan
Mieczysław Czerniawski
Prezydent Miasta Łomża**

INTERPELACJA

Dotyczy: odpadów komunalnych

Na podstawie niepokojących licznych wypowiedzi wśród mieszkańców Naszego miasta oraz wpisów na portalu 4Łomża.pl dotyczących odbioru odpadów komunalnych i ich transportu do Z-du Przetwarzania i Unieszkodliwiania odpadów w Czartorii gm. Miastkowo proszę o informację za okres od 01.07.2014 do 31.12.2014r. w następującym układzie:

1) ilości odebranych odpadów z wyszczególnieniem firm, zakładów produkujących śmieci oraz ogólnie z domostw wg podziału na:

- biodegradowalne,
 - plastik,
 - papier,
 - szkło,
 - inne.
- 2) wysokość należności,
3) wysokość nieuregulowanych zobowiązań.

Jednocześnie proszę o informację, kiedy została zawarta druga umowa na wywóz nieczystości.

Z poważaniem

Elżbieta Rabczyńska

Elżbieta Rabczyńska
Radna
Rady Miasta Łomża

Łomża, dnia 26.02.2014r.

**Pan
Mieczysław Czerniawski
Prezydent Miasta Łomża**

INTERPELACJA

Dotyczy: wykupu terenu pod budowę ulicy Meblowej w Łomży.

W związku z bardzo dużym wydatkiem publicznych środków finansowych z kasy Miasta na wykup terenów pod budowę ulicy Meblowej proszę o podanie wykazu właścicieli działek, od których Miasto zakupiło, bądź wykupi działki z uwzględnieniem ich wielkości i ceny jednostkowej z wyliczeniem wartości.

Ponadto proszę o informację, czy któryś z tych właścicieli wcześniej nabył działki z Urzędu Miasta?, jeżeli tak, to kiedy i w jakiej cenie jednostkowej za metr.

Z poważaniem

Hanka Gałązka
Witold Chłudziński
Radni Rady Miejskiej
w Łomży

Łomża, dnia 2014.02.26

Pan
Mieczysław Czerniawski
Prezydent Miasta Łomża

W nawiązaniu do odpowiedzi na interpelację z dnia **18.01.2014r.** zwracamy się po raz **kolejny** o udzielenie konkretnej i rzeczowej odpowiedzi na zadane przez nas zapytania.

Uzasadnienie podawane przez **Prezesa** Zarządu **M.P.E.C** jest nie do przyjęcia i posądzenie o brak zrozumienia naszego postępowania jest niczym nieuzasadnione a przeciwnie, żądane przez Nas zapytania są konkretne, merytoryczne i są podstawowym elementem do wyliczenia wartości robót..

Ponawiamy nasze zapytania:

1. Stawka R.G /roboczegodziny/ przyjęta do wyceny.
2. Koszty pośrednie / koszty wydziałowe czy zakładowe/
3. K.Z. / koszty zaopatrzenia/
4. Zysk
5. Parametry oraz rodzaj rur przyjętych do wyceny zadania z podaniem wartości i współczynników przewodzenia ciepła.

Zważywszy na powyższe fakty prosimy **Pana Prezydenta** o zlecenie wykonania konkretnej odpowiedzi.

W przypadku wątpliwości zasięgnięcia opinii "**Odpowiednich służb prawnych**".

Z poważaniem

1.

2.

Łomża dn.26.02.2014r.

Interpelacja

Zwracam się do Prezydenta m.Łomża z zapytaniem kiedy zostanie obniżony podatek od śmieci? Pierwotnie został on skalkulowany,przez specjalną komisję pod przewodnictwem p.Dobosza, gdzie koszt wywozu nieczystości miał wynosić 2,1 mln zł stąd powstały stawki dla mieszkańców.Tymczasem przetarg wygrała firma „BŁYSK” z ceną 1,8 mln zł.Co stało się z pieniędzmi powstałymi w wyniku tej różnicy? Proszę o dokładny wydruk ewentualnie o kopię wydruku z konta na którym są opłaty przeznaczone dla firmy „BŁYSK”.Z tytułu różnic w przetargu np.w Białymstoku obniżono opłaty o 25 %.

Radny Miasta Łomża

Andrzej Grzymała

