

Rada Miejska Łomży

Wniosek

**o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży,
przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego**

Wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości niezabudowanej, położonej w Łomży przy ulicy Gen. Władysława Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22872 o pow. 0,0664 ha, stanowiącej własność Miasta Łomża, objętej księgą wieczystą nr LM1L/00027323/5.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Łomży Nr 399/LXIII/06 z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łomży – obszar P 9A” w/w działka zlokalizowana jest na obszarze przeznaczonym pod usługi nieuciążliwe z zakresu: użyteczności publicznej, handlu, administracji, gastronomii, edukacji, kultury, finansów i medycyny z dopuszczeniem realizacji: miejsc postojowych, infrastruktury technicznej, dojazdów i dojazdów oraz małej architektury. Jednocześnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nakazuje na całym terenie funkcjonalnym realizację zabudowy zwartej bezpośrednio przylegającej do siebie, przy czym realizacja zabudowy na obszarze nieruchomości oraz działek sąsiednich winna być realizowana równocześnie we wspólnym procesie inwestycyjnym.

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna do realizacji zadań własnych Miasta Łomża, dlatego też, aby nie pozbawiać właścicieli nieruchomości sąsiednich możliwości inwestycji i zabudowy, proponuję przeznaczenie działki nr 22872 do sprzedaży w trybie przetargu.

W załączeniu:

- projekt uchwały,
- mapa pogładowa.

PREZYDENT MIASTA


Mieczysław Leon Czerniawski



UCHWAŁA NR/ 2014

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2014 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 oraz art 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Dz. U. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 z 2012 r. Dz. U. poz 908, 1256, 951, 1529, 1429, z 2013 r. Dz. U. poz 1238, 829, z 2014 r. Dz. U. poz. 40), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje :

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości położonej w Łomży, przy ulicy Gen. Władysława Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22872 o pow. 0,0664 ha, stanowiącej własność Miasta Łomża, objętej księgą wieczystą nr LM1L/00027323/5.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Henryka Pezowicz

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak