

Łomża, 11 kwietnia 2014 r.

Rada Miejska Łomży

Wniosek

**o podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr 412/XLVIII/14 z dnia 22 stycznia 2014 r.
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
nieruchomości będących własnością Miasta Łomża**

Wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr 412/XLVIII/14 z dnia 22 stycznia 2014 r. dotyczącą wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża, położonych w Łomży:

- przy ul. Spokojnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 23218/2 o pow. 0,0983 ha, nr 23219/2 o pow. 0,1002 ha, nr 23220/2 o pow. 0,4194 ha, wchodzące w skład nieruchomości, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00027323/5,

- w obszarze ul. Akademickiej i ul. Spokojnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 23209/9 o pow. 0,0439 ha, nr 23213/4 o pow. 0,0180 ha, nr 23214/4 o pow. 0,0562 ha, nr 23215/4 o pow. 0,0369 ha, nr 23217/4 o pow. 0,2069 ha, nr 23675/4 o pow. 0,0561 ha, wchodzące w skład nieruchomości, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00027323/5 oraz jako działka nr 23216 o pow. 0,0018 ha, stanowiąca nieruchomość posiadającą w Sądzie Rejonowym w Łomży urzędzoną księgę wieczystą LM1L/00073003/3,

- przy ul. Ciepłej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 31323 o pow. 2,4776 ha, wchodząca w skład nieruchomości, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00027323/5

oraz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża na Prawach Powiatu, położonej w Łomży:

- przy ul. Akademickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23166/4 o pow. 1,0426 ha, nr 23166/5 o pow. 1,0426 ha, nr 23166/6 o pow. 1,0426 ha, nr 23166/7 o pow. 1,0426 ha, posiadającej w Sądzie Rejonowym w Łomży urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00064366/9.

W porozumieniu z dnia 19 kwietnia 2012 r. zawartym pomiędzy Miastem Łomża a Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. z siedzibą w Suwałkach, Prezydent Miasta Łomża upoważnił Suwalską Specjalną Strefę Ekonomiczną S.A. do wykonania w jego imieniu i na jego rzecz czynności przygotowawczych do przetargów oraz do przeprowadzenia przetargów na sprzedaż w/w nieruchomości, mających na celu wyłonienie nabywcy. W ogłoszeniu o przetargu Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. wskazała, jako formę przetargu, przetarg łączny nieograniczony, pisemny, ponieważ poza sprzedażą nieruchomości, przedmiotem przetargu będzie również udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Zgodnie z art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn. zm) o zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator.

W celu uniknięcia ewentualnych komplikacji przy zawieraniu umowy przenoszącej własność nieruchomości proponuję wykreślić sformułowanie „ustny nieograniczony” w tytule oraz w §1 uchwały Nr 412/XLVIII/14.

W załączeniu

- projekt uchwały,
- Uchwała Nr 412/XLVIII/14

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski

UCHWAŁA NR/ 2014

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

z dnia kwietnia 2014 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Dz. U. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 z 2012 r. Dz. U. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429, z 2013 r. Dz. U. poz. 1238, poz. 829, z 2014 r. Dz. U. poz. 40), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

§1

W uchwale Rady Miejskiej Łomży Nr 412/XLVIII z dnia 22 stycznia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w tytule uchwały skreśla się wyrazy „ustnego nieograniczonego”,
- 2) w §1 uchwały skreśla się wyrazy „ustnego nieograniczonego”.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarstwa Nieruchomościami
Henryka Pezowicz

RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak

UCHWAŁA NR 412/XLVIII/14

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

z dnia 22 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Dz. U. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 z 2012 r. Dz. U. Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1529, Nr 1429, z 2013 r. Dz. U. Nr 1238, Nr 829), Rada Miejska Łomży uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża, położonych w Łomży:

- przy ul. Spokojnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 23218/2 o pow. 0,0983 ha, nr 23219/2 o pow. 0,1002 ha, nr 23220/2 o pow. 0,4194 ha, wchodzące w skład nieruchomości, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00027323/5,

- w obszarze ul. Akademickiej i ul. Spokojnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 23209/9 o pow. 0,0439 ha, nr 23213/4 o pow. 0,0180 ha, nr 23214/4 o pow. 0,0562 ha, nr 23215/4 o pow. 0,0369 ha, nr 23217/4 o pow. 0,2069 ha, nr 23675/4 o pow. 0,0561 ha, wchodzące w skład nieruchomości, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00027323/5 oraz jako działka nr 23216 o pow. 0,0018 ha, stanowiąca nieruchomość posiadającą w Sądzie Rejonowym w Łomży urządzoną księgę wieczystą LM1L/00073003/3,

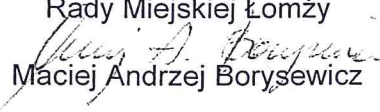
- przy ul. Ciepłej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 31323 o pow. 2,4776 ha, wchodząca w skład nieruchomości, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00027323/5

oraz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża na Prawach Powiatu, położonej w Łomży:

- przy ul. Akademickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23166/4 o pow. 1,0426 ha, nr 23166/5 o pow. 1,0426 ha, nr 23166/6 o pow. 1,0426 ha, nr 23166/7 o pow. 1,0426 ha, posiadającej w Sądzie Rejonowym w Łomży urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/00064366/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Łomży

Maciej Andrzej Borysewicz