

Protokół nr 50/14  
z posiedzenia Komisji Finansów i Skarbu Miasta  
w dniu 24 marca 2014 roku

Na ogólną liczbę 16 członków, w posiedzeniu uczestniczyło 15, zgodnie z załączoną listą obecności

W posiedzeniu nie uczestniczyła radna Alicja Gołaszewska

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zgodnie z listą obecności

Przebieg posiedzenia:

Posiedzenie Komisji otworzyła i obradom przewodniczyła Pani Alicja Konopka - Przewodnicząca Komisji. Na wstępie Przewodnicząca obrad powitała zebranych i po stwierdzeniu kworum poprosiła o uwagi do proponowanego porządku.

Komisja uwag nie zgłosiła i 13 głosami za przyjęła następujący porządek dzienny:

1. Przyjęcie protokołu z 49 posiedzenia.
2. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie zmian w budżecie na rok 2014 /druk nr 714, 714/1, 714A/
3. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie zmian w WPF na lata 2014 -2027 /druk nr 713, 713/1, 713A/.
4. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Łomżyńskiego /druk nr 711, 711A/.
5. Analiza zadłużenia miasta oraz zobowiązań wymagalnych i niewymagalnych na dzień 31.12.2013 r. /druk nr 702/.
6. Sprawy różne.

Ad. 1

Przewodnicząca poprosiła o uwagi do protokołu z 49 posiedzenia.

Komisja nie wniosła uwag do Protokołów nr 49/14 i w wyniku głosowania 14 głosami za – jednogłośnie przyjęła go.

Ad. 2

Przewodnicząca wprowadzając do tematu poprosiła o przedstawienie wniosku.

Pani Grażyna Kołodziejaska – Skarbnik Miasta, przedstawiła wniosek Prezydenta w sprawie zmian w budżecie miasta na 2014 rok z autopoprawką, zgodnie z drukami nr 714, 714/1, 714A/.

Prezydent Mieczysław Czerniawski uzupełniając dodał, że po rozpoczęciu budowy i wykonaniu wykopów, okazało się, że trafiono na tzw. kurzwarkę, czego

wcześniejsze badania nie wykazały. Zachodzi więc potrzeba wzmocnienia terenu, podłoża tej ulicy.

Radny Zbigniew Prosiński zabierając głos poprosił Prezydenta o zapewnienie, że te środki na realizację Turkusowej i Rubinowej.

Prezydent Mieczysław Czerniawski zapewnił, natomiast Skarbnik Miasta dodała, że nastąpi to na koniec czerwca, gdy zostaną rozliczone wydatki niewygasające.

Radny Andrzej Wojtkowski zwrócił uwagę na zmniejszenie dochodów o działkę na Bulwarach. Prosi o wyjaśnienie, co będzie z tą działką.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając wyjaśnił, że nadal będą szukali nabywcy na tą działkę, nie chcą jednak na chwilę obecna trzymać tej pozycji jako dochody ze sprzedaży działki. Jeżeli znajdzie się chętny, wówczas do tematu wracają i tą pozycję wprowadzają do budżetu.

Radny Andrzej Grzymała zwrócił uwagę na wydatek w administracji publicznej, § 6060, gdzie planowane są wydatki w kwocie 60 tys. zł na remont i zakup mebli w Wydziale Skarbu i Budżetu. Dodał, że oglądał budynek Urzędu i zwrócił uwagę na stan patio. Jego zdaniem dobry gospodarz powinien zacząć od remontu patio i zewnętrznej elewacji budynku, a dopiero później przystąpiłby do prac wewnątrz.

Pani Grażyna Kołodziejska – Skarbnik Miasta, zabierając głos potwierdziła uwagę radnego Grzymały na temat stanu elewacji Urzędu od strony parkingu, dodając, że sala operacyjna w oddziale podatków wymaga remontu, ponieważ jest sta zarówno od strony estetycznej, bezpieczeństwa, jak i intymności załatwiania spraw podatkowych budzi wiele do życzenia.

Radny Andrzej Wojtkowski zabierając ponownie głos poprosił o wyjaśnienie, czy nie było możliwości, aby wcześniej przewidzieć tego typu sytuacje, jak w przypadku ul. Akademickiej, czy też Domku Pastora.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając powtórzył, że w przypadku ul. Akademickiej potrzeba wynikła już w trakcie realizacji. Dodał, że gdyby być może odwierty wykonano w okresie wilgotnym, może od razu udało się ustalić, że jest tam kurzawka. Jeżeli zaś chodzi o Domem Pastora, to w momencie, gdy zaczęto odślaniać fundamenty, aby je umocnić, okazało się, że są tam jakieś zabytkowe fundamenty, należy więc to wzmocnić, czego w projekcie nie było i nie można było tego przewidzieć, ponieważ nie odkopywano wcześniej fundamentów. Są więc to wydatki uzasadnione, nie „wymyślone” przez wykonawcę.

Radny Zbigniew Prosiński zabierając głos zwrócił uwagę na dodatkowy wydatek na halę targową w wysokości 22 tys. zł. Poprosił o wyjaśnienie, co takiego się wydarzyło z projektem, że straż pożarna nie chce odebrać.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając poinformował, że w dniu dzisiejszym podpisał ostateczny protokół odbioru hali przez straż pożarną i został złożony wniosek do Nadzoru Budowlanego o ostateczne przyjęcie i wydanie pozwolenia na użytkowanie targowicy. Planują, że to postanowienie uprawomocni się i 31 marca będzie wydana decyzja na użytkowanie targowicy. Poinformował następnie, że w momencie przystąpienia do odbioru przez straż pożarną, stwierdziła 3 usterki; tzw. oddymianie było wadliwe i trzeba było to zmienić, kwestia następną, to brakowało 3 czujek, ponieważ dokonywano pewnej korekty sufitu i niektórzy uznali, że są one tam

niepotrzebne, jednak przepisy zmieniły się i należało to uzupełnić. Kwestia następną, to w projekcie, na pewnym odcinku hali był kabel ognioodporny, na pozostałym normalny. Okazało się, że przepisy się zmieniły p.poż. w trakcie realizacji, wykonawca realizował jednak zgodnie z projektem, nikt nie sprawdzał czy zmieniają się przepisy. Te usterki spowodowały 10 – dniowe opóźnienia.

Radny Jan Bajno zabierając głos zwrócił uwagę, że właśnie takie jest nasze prawo, że mimo tego, że projekt zostaje zatwierdzony, jest realizowany zgodnie z przepisami, przy odbiorze dokonuje się zmiana przepisów i powstają problemy.

Radny Zbigniew Prosiński zabierając ponownie głos poprosił o wyjaśnienie, co z salą przy II LO, ponieważ słyszał, że wykonawca chce przyspieszyć termin oddania.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając przypomniał, że inwestycję tą realizuje konsorcjum. Poinformował następnie, że miesiąc temu odbył spotkanie, na którym Prezes poinformował, że jeżeli miasto wyrazi zgodę, to są w stanie przyspieszyć oddanie tej inwestycji o kilka miesięcy. Jest to również dla nich potaniecie realizacji tej inwestycji. Poprosił więc Prezesa aby przedstawił mu harmonogram, w jakim okresie jest w stanie zakończyć realizację tej hali. Dokumentów takich jeszcze nie ma, ale w ustnej rozmowie zagwarantował, że może ona być zakończona grudzień – styczeń, a więc skrócenie nastąpiłoby o 5 miesięcy. Aby jednak móc prowadzić negocjacje na serio musi mieć zabezpieczone środki w budżecie. Ma więc nadzieję, że w przeciągu 2 tygodni otrzymają harmonogram i ściśle określony termin oddania hali sportowej do użytku i wówczas poinformuje radnych musi być bowiem aneks do istniejących umów. Odnośnie dofinansowania poinformował, że rozmawiał w ubiegłym tygodniu w Urzędzie Marszałkowskim, złożyli wniosek, jest już decyzja i będzie to pełne 2 mln zł. dodał, że zostały zmienione zasady i w chwili obecnej wszystkie inwestycje terenowe, które miały w poprzednim okresie dofinansowanie 33%, zeszły do sztywnej kwoty 2 mln zł. dodał, że dobrą wiadomością jest to, iż 33% zostało na szczeblu wojewódzkim i prawdopodobnie w 33% będzie dofinansowane boisko przy SP nr 10 i wystąpili, chociaż nie ma jeszcze zapisów, bo jest taka szansa, o 33% dofinansowania zespołu boisk przy ZSWet. Jeżeli otrzymaliby to 1/3, wówczas w tym roku można by było rozpocząć tą inwestycję, a realizacja nastąpiłaby w roku przyszłym.

Radna Hanka Gałązka zabierając głos poprosiła o wyjaśnienie, czy remont pływalni wiąże się z dużymi problemami. Zwróciła następnie uwagę, że sporo jest zmian, gdzie podnosi się plan wydatków, prosi więc o odpowiedź, czy nie zagrozi to realizacji projektu budowa ulic.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając stwierdził, że nie, dodał następnie, że pojawiła się szansa, aby w końcu udroźnić przemieszczanie się osób będących na pływalni z dołu na górę i odwrotnie. Odpowiadając na pytanie drugie zapewnił, że nie.

Radny Janusz Mieczkowski zabierając głos zwrócił uwagę, że prawie dwukrotnie jest zwiększany deficyt budżetowy i będzie on pokryty środkami wolnymi, prosi więc o odpowiedź, co to są te środki wolne.

Prezydent Mieczysław Czerniawski poprosił, aby szczegółowo wyjaśniła te kwestie Skarbnik. Dodał, że deficyt będzie wynosił niewiele ponad 13 mln zł.

Pani Grażyna Kołodziejska – Skarbnik Miasta wyjaśniła, że jak radni zauważyli deficyt w większości był finansowany kredytami i w tym przypadku kredyty nie wzrastają, mimo tego, że deficyt rośnie, pozostałą różnicę finansują bowiem wolnymi środkami. Dodała, że wolne środki są to środki, które pozostały z rozliczenia ubiegłego roku, niewykorzystane. Zwróciła uwagę, że te niewykorzystane środki to środki powstałe w związku ze zwiększeniem poziomu dofinansowania projektów unijnych z 70 do 90%, z oszczędności na energii, ze zwrotu VAT, niższe odsetki z tyt. zaciągniętych kredytów i pożyczek, ze środków alkoholowych, na koniec roku wpłynęła dodatkowa kwota subwencji ogólnej i z pozostałych innych drobnych oszczędności zbierane środki można było przeznaczyć na inne zadanie.

Radny Jan Bajno poprosił o odpowiedź, ile w tym roku planuje się spłacić kredyty.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że planuje się spłacić kwotę 7.627 tys. zł. dodała, że pierwotnie w budżecie była założona kwota do spłaty 6.133 tys. zł., natomiast w chwili obecnej proponują spłacić wcześniej ratę jednego kredytu. Dodała, że w ciągu roku jeszcze się wszystko może zmienić.

Prezydent Mieczysław Czerniawski dodał, że w tym roku niewiele się to zmieni, gdy zostanie podjęta decyzja o odwodnieniu ul. Wiosennej, a taka decyzja zostanie podjęta, jeżeli ul. Wiosenna ma być realizowana.

Radny Witold Chudziński zabierając głos poprosił o odpowiedź, jakie wnioski są przygotowywane do złożenia do RPO.

Prezydent Mieczysław Czerniawski poinformował, że w chwili obecnej podpisał III etap usprawnień, II etap jest realizowany, tereny inwestycyjne są realizowane. Dodał, że nie jest w stanie odpowiedzieć, co przygotowuje Wydział Funduszy Strukturalnych. Podkreślił następnie, że nie wypuści żadnego wniosku, jeżeli nie będzie w budżecie zagwarantowany wkład własny miasta.

Radny Zbigniew Prosiński poprosił o wyjaśnienie, co da wcześniejsze spłacenie raty kredytu za 2015 rok.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że zyska się tyle, iż będą niższe odsetki, które wchodzi do wydatków bieżących.

Radny Andrzej Grzymała zabierając głos zaproponował, że jeżeli byłoby to możliwe, aby zwiększyć kwotę budżetu obywatelskiego. Uważa, że kwota 300 tys. zł nie jest zbyt dużą kwotą.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając stwierdził, że nie wyklucza, iż z taką inicjatywą wystąpi, w trakcie roku zawsze można dokonać zmiany, zauważył jednak, że są to początki, wszyscy dopiero się sprawdzają, jeszcze nie wiadomo, jak pozytywny będzie oddźwięk społeczny i przede wszystkim chodzi o to, aby tych pieniędzy nie zmarnować.

Radny Andrzej Wojtkowski zabierając głos zwrócił uwagę, że zgodnie z regulaminem każda propozycja, która będzie powyżej 300 tys. zł będzie odrzucana. Z wypowiedzi Prezydenta zrozumiał, że taka inwestycja powyżej 300 tys. zł nie eliminuje jej.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając stwierdził, że regulamin jest obowiązujący. Takie reguły ustalono i w trakcie nie należy ich zmieniać.

Radna Elżbieta Rabczyńska zabierając głos zwróciła uwagę, że na koniec grudnia 2013 r. zadłużenie wyniosło 118.678.469 zł. Prosi o odpowiedź, jakie zadłużenie jest na dzień dzisiejszy.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że na chwilę obecna jest to 103.127.751 zł, natomiast pozostała część zadłużenia która dotyczyła bieżących płatności w zdecydowanej większości została uregulowana.

Komisja nie zgłosiła więcej uwag do przedłożonego materiału i w wyniku głosowania 11 głosami za, przy 1 przeciwnym i 3 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2014 rok.

#### Ad. 3

Przewodnicząca wprowadzając do tematu poprosiła o przedstawienie wniosku.

Pani Grażyna Kołodziejska – Skarbnik Miasta, przedstawiła wniosek Prezydenta w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Łomża na lata 2014 – 2027 z autopoprawką zgodnie z drukami nr 713, 713/1, 713A/.

Komisja nie zgłosiła uwag do przedłożonego materiału i w wyniku głosowania 12 głosami za, przy braku przeciwnych i 3 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Łomża na lata 2014 – 2027.

#### Ad. 4

Przewodnicząca wprowadzając do tematu poprosiła o przedstawienie wniosku.

Pani Grażyna Kołodziejska – Skarbnik Miasta, przedstawiła wniosek Prezydenta w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Łomżyńskiego zgodnie z drukami nr 711, 711A.

Przewodnicząca zabierając głos podkreśliła, że w budżecie miasta środki na ten cel zostały zapisane.

Komisja nie zgłosiła uwag do przedłożonego materiału i w wyniku głosowania 15 głosami za, przy braku przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Łomżyńskiego.

#### Ad. 5

Przewodnicząca wprowadzając do tematu poprosiła o przedstawienie wniosku.

Pani Grażyna Kołodziejska – Skarbnik Miasta, przedstawiła informację Prezydenta dotyczącą zadłużenia miasta oraz zobowiązań wymagalnych i niewymagalnych na dzień 31.12.2013 r. /druk nr 702/.

Radna Elżbieta Rabczyńska poprosiła o podanie informacji, czy w budżecie utworzona jest rezerwa na sprawy, które są w toku.

Pani Grażyna Kołodziejska – Skarbnik Miasta, wyjaśniła, że została utworzona na należności o dużym stopniu prawdopodobieństwa ich ściągalności i z tego co

pamięta jest tam kwota ok. 77 tys. zł. i dotyczyło to należności z tyt. podatków, które nie były zabezpieczone i jest duże prawdopodobieństwo, że nie będą możliwe do uzyskania.

Radny Zbigniew Prosiński zabierając głos poprosił, że jeżeli byłoby to możliwe, aby na wzór informacji o zadłużeniu w latach 2010 – 2012, przedłożyć informację na temat wydatków inwestycyjnych na przestrzeni lat 2010 – 2012, na sesję najbliższą.

Skarbnik Miasta stwierdziła, że postara się.

Radny Andrzej Grzymała poprosił o udzielenie informacji, czy dochody z PIT i CIT za rok 2013 w stosunku do planu były większe, czy mniejsze.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że sprawozdanie z realizacji budżetu za rok 2013 jest jeszcze w opracowaniu, ale w trakcie roku były zmniejszane dochody z tego tytułu, ponieważ było wiadomo, że nie uzyska się tego w wysokościach, jakie zakładało ministerstwo. Dodała, że co roku jest taka sytuacja, że udziały wykazywane są w wyższej wysokości, niż na koniec je otrzymują. Aby więc nie być rozczarowanym na koniec grudnia, że wydano coś, czego nie ma, w trakcie roku dokonuje się zmian.

Radny Andrzej Grzymała zabierając głos zwrócił uwagę, że zmniejszenie wpływów oznacza, że jakieś podmioty przestawały działać, upadały, przenosiły się. Chciałby więc wiedzieć, czy dochody miasta z tego tytułu zmniejszały się, czy też zwiększały.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając zwrócił uwagę, że jedne upadały, inne powstawały. Dodał, że wszystkie dane będą w sprawozdaniu za 2013 rok.

Komisja nie zgłosiła więcej uwag do przedłożonego materiału i informację Prezydenta dotyczącą zadłużenia miasta oraz zobowiązań wymagalnych i niewymagalnych na dzień 31.12.2013 r. przyjęła do wiadomości.

#### Ad. 6

W sprawach różnych radny Zbigniew Prosiński poprosił o podanie informacji na temat zaawansowania prac związanych z działką przy ul. Reymonta 4.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając poinformował, że w dniu dzisiejszym był u niego Prezes ŁKK Pan Syrnicki, konsultował z nim pewne sprawy. W chwili obecnej czeka na stosowne dokumenty ze strony Pana Syrnickiego, on ze swej strony miał do końca lutego dokonać oceny stanu technicznego tego budynku, zostało to wykonane przez ekspertów i Pan Syrnicki otrzymał to, aby wiedział, jakie będzie musiał ponieść koszty, aby doprowadzić ten budynek do używalności. Jeżeli zaś chodzi o budynek na potrzeby działalności Krajowego Towarzystwa Autystycznego, to na dzień dzisiejszy nie widzi rozwiązania, aby zabezpieczyć budynek na działalność KTA, gdzie funkcjonowałoby między innymi przedszkole i inne cele zawarte w ich wniosku. Dodał, że w chwili obecnej wpłynął wniosek o lokal od kolejnej organizacji osób niepełnosprawnych.

Radny Janusz Mieczkowski zabierając głos poruszył problem dojazdu do SP nr 5. Zwrócił uwagę, że jest on bardzo wąski i trudno minąć się samochodom. Dodał, że

środki na remont tej ulicy w budżecie są, ważne jest tylko, aby zrobić to w okresie wakacji, by nie stwarzać zagrożenia dla idących do szkoły dzieci.

Prezydent Mieczysław Czerniawski odpowiadając poinformował, że wszystkie tego typu zadania starają się wykonywać w okresie wakacji. Następnie poinformował, że we czwartek zostanie ogłoszony przetarg na część nieruchomości w Podstrefie Ekonomicznej. Poprosił również radnych, aby nie wierzyli w to, co podają portale internetowe na temat ul. Nowej. Miasto nie będzie do tego dokładało ani złotówki. Dodał, że w chwili obecnej przedłużył umowy z najemcami do 30 maja. W międzyczasie wyłaniają firmę zarządzającą. Do przetargu zgłosiły się 3, wygrała firma łomżyńska.

Odpowiadając na zapytanie Przewodniczącej, czy nie taniej by było, aby zarządzało tym budynkiem MPGKiM stwierdził, że zarządzanie tym budynkiem byłoby zbyt dużym obciążeniem dla przedsiębiorstwa.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołowała:

D. Śleszyńska

Przewodnicząca Komisji

Alicja Konopka

Opinia  
Komisji Finansów i Skarbu Miasta  
z dnia 24 marca 2014 r.

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Łomża na lata 2014  
- 2027 /druk nr 713, 713/1, 713A/

Komisja Finansów i Skarbu Miasta wniosek Prezydenta w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Łomża na lata 2014 - 2027 /druk nr 713, 713/1, 713A/ analizowała na posiedzeniu w dniu 24 marca 2014 r. i po wysłuchaniu wyjaśnień Prezydenta Miasta i Skarbnik Miasta oraz analizie materiałów, w wyniku głosowania 12 głosami za, przy braku przeciwnych i 3 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Łomża na lata 2014 – 2027.

Przewodnicząca  
Komisji Finansów i Skarbu Miasta

Alicja Konopka



Opinia  
Komisji Finansów i Skarbu Miasta  
z dnia 24 marca 2014 r.

w sprawie zmian w budżecie na rok 2014 /druk nr 714, 714/1, 714A/

Komisja Finansów i Skarbu Miasta wniosek Prezydenta w sprawie zmian w budżecie na rok 2014 /druk nr 714, 714/1, 714A/ analizowała na posiedzeniu w dniu 24 marca 2014 r. i po wysłuchaniu wyjaśnień Prezydenta Miasta i Skarbnik Miasta oraz analizie materiałów, w wyniku głosowania 11 głosami za, przy 1 przeciwnym i 3 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na rok 2014.

Przewodnicząca  
Komisji Finansów i Skarbu Miasta

Alicja Konopka

Opinia  
Komisji Finansów i Skarbu Miasta  
z dnia 24 marca 2014 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Łomżyńskiego /druk nr 711, 711A

Komisja Finansów i Skarbu Miasta wniosek Prezydenta w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Łomżyńskiego /druk nr 711, 711A/ analizowała na posiedzeniu w dniu 24 marca 2014 r. i po wysłuchaniu wyjaśnień Prezydenta Miasta i Skarbnik Miasta oraz analizie materiałów, w wyniku głosowania 15 głosami za, przy braku przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Łomżyńskiego.

Przewodnicząca  
Komisji Finansów i Skarbu Miasta

Alicja Konopka

Opinia  
Komisji Finansów i Skarbu Miasta  
z dnia 24 marca 2014 r.

w sprawie zadłużenia miasta oraz zobowiązań wymagalnych i niewymagalnych na dzień 31.12.2013 r. /druk nr 702/.

Komisja Finansów i Skarbu Miasta wniosek Prezydenta w sprawie zadłużenia miasta oraz zobowiązań wymagalnych i niewymagalnych na dzień 31.12.2013 r. /druk nr 702/ analizowała na posiedzeniu w dniu 24 marca 2014 r. i po wysłuchaniu wyjaśnień Prezydenta Miasta i Skarbnik Miasta oraz analizie materiałów, informację o zadłużeniu miasta oraz zobowiązań wymagalnych i niewymagalnych na dzień 31.12.2013 r. przyjęła do wiadomości.

Przewodnicząca  
Komisji Finansów i Skarbu Miasta

Alicja Konopka