

**Bogumiła Olbryś**

**Radna Miasta Łomży**

**Łomża; 29.04.15r**

**Interpelacja 1 z dn; 29.04.15**

**Dotyczy powstania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego i Zakładu Opiekuńczo-Pielęgnacyjnego w Łomży.**

Jak wiemy z doniesień medialnych P. Prezydent spotkał się z członkiem Zarządu Województwa Podlaskiego Bogdanem Dyjukiem w powyższej sprawie. Zostało zawarte porozumienie zamiany budynku dawnego Oddziału Zakaźnego na miejskie działki przez, które przebiega droga dojazdowa do Wojewódzkiego Ośrodka Profilaktyki i Terapii Uzależnień w Łomży. Pytania mieszkańców dotyczą :

- Kiedy zostanie oddany ZOL, ponieważ pierwotnie miało to być w styczniu br.
- Czy po przekazaniu tych działek nie będzie problemu z ę dojazdem do WOPiTUw Łomży.

**Interpelacja 2 z dn; 29.04.15**

**Dotyczy stypendiów szkolnych**

Ostatnia transza przelewów stypendialnych była w grudniu 2014r kiedy będzie następna.

### **Interpelacja 3 z dn; 29.04.15**

#### **Dotyczy ustawienia lustra drogowego**

Mieszkańcy osiedla „Marii” na Łomżycy zwracają się z prośbą o ustawienie lustra drogowego przy ulicy Cisowej na  
tz; prawoskręcie z ulicy Browarnej.

### **Interpelacja 4 z dn; 29.04.15**

#### **Dotyczy ścieżek rowerowych**

Od wielu lat turystyka rowerowa cieszy się dużym powodzeniem.  
mieszkańców interesuje:

- Ile mamy kilometrów ścieżek rowerowych obecnie,
- Jakie są plany budowy w następnych latach budżetowych ścieżek rowerowych
- Czy jest szansa zakupu rowerów przez miasto pod wynajem płatny dla mieszkańców.

*Bożenna Olszys*

Łomża, dn. 28.04.2015 r.

**Wiesław Tadeusz Grzymała**  
**Radny Rady Miejskiej Łomży**

**Pan Mariusz Chrzanowski**  
**Prezydent Łomży**

**Interpelacja Radnego Rady Miejskiej Łomży**

W nawiązaniu do medialnych informacji, iż takie miasta jak: Białystok, Łapy - mają problemy z faktem, iż niektórzy z mieszkańców uchylają się przed zapłatą za wywóz śmieci np. w Białymstoku za śmieci nie płaci 1.500 właściciele nieruchomości, a łącznie ich długi wynoszą prawie 195 tys. złotych, proszę o informację:

1. W jakiej wysokości wynosiły zaległości (wierzytelności przeterminowane) mieszkańców Łomży za wywóz śmieci na dzień: 31.12.2014 r. ?



Łomża, dn. 28.04.2015 r.

**Wiesław Tadeusz Grzymała**  
**Radny Rady Miejskiej Łomży**

**Pan Mariusz Chrzanowski**  
**Prezydent Łomży**

**Interpelacja Radnego Rady Miejskiej Łomży**

W związku z nowelizacją z dnia 28 listopada 2014 r. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw, która weszła w życie z dniem 1 lutego 2015 r. oraz w związku z nowym brzmieniem art. 6k ust. 4 w/w ustawy - Rada Gminy może teraz zwolnić grupę mieszkańców w całości lub w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Proszę o informację:

1. Czy Prezydent Miasta rozważa przedłożenie projektu uchwały zmieniającej na podstawie art. 6k ust. 4 w/w ustawy, w przedmiocie zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - właściciele nieruchomości, których dochód nie przekracza kwoty uprawniającej do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej?



Łomża, dn. 28.04.2015 r.

**Wiesław Tadeusz Grzymała**  
**Radny Rady Miejskiej Łomży**

**Pan Mariusz Chrzanowski**  
**Prezydent Łomży**

**Interpelacja Radnego Rady Miejskiej Łomży**

W związku z orzeczeniem WSA w Krakowie z dnia 04.03.2015 r., sygn. I SA/Kr 52/15 proszę o wykonanie audytu w zakresie wzorów dokumentów tj. umieszczania we wzorach dokumentów (formularzach) pouczenia o: "odpowiedzialności karno – skarbowej lub innej przez składającą deklarację za oświadczenie przez niego nieprawdy".

Albowiem zgodnie z treścią uzasadnienia wyroku cyt.: "brak podstaw prawnych (upoważnienia ustawowego) do zawarcia we wzorze formularza informacji podatkowej zapisu dotyczącego odpowiedzialności karnej za zatajenie danych lub podanie danych niezgodnych z prawdą".

Proszę o udzielenie odpowiedzi:

1. Czy obowiązujące Uchwały Rady Miejskiej w Łomży dotyczące wzorów deklaracji, formularzy zawierają pouczenie o odpowiedzialności karnej lub wymagają złożenia oświadczenia o posiadaniu wiedzy odnośnie takiej odpowiedzialności? A jeśli tak, to czy Pan Prezydent zamierza wprowadzić projekt uchwały zmieniającej wzór formularzy zgodnie z treścią cyt. orzeczenia sądowego?



Łomża, dn. 28.04.2015 r.

**Wiesław Tadeusz Grzymała**  
**Radny Rady Miejskiej Łomży**

**Pan Mariusz Chrzanowski**  
**Prezydent Łomży**

**Interpelacja Radnego Rady Miejskiej Łomży**

Proszę o uzupełnienie interpelacji w sprawie aktualizacji opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste w bieżącym roku, w następującym zakresie:

1. Ilu użytkowników wieczystych złożyło wnioski do SKO o ponowne ustalenie rocznej opłaty wieczystej?
2. Ilu użytkowników wieczystych złożyło odwołanie do Sądu tj. sprzeciw od orzeczenia SKO w przedmiocie opłaty za użytkowanie wieczyste?
3. Ilu użytkowników wieczystych zaakceptowało aktualizację opłaty wieczystej przedstawioną przez Prezydenta Miasta Łomża, w wypowiedzeniach złożonych w roku 2015?



Łomża, dn. 28.04.2015 r.

**Wiesław Tadeusz Grzymała**  
**Radny Rady Miejskiej Łomży**

**Pan Mariusz Chrzanowski**  
**Prezydent Łomży**

**Interpelacja Radnego Rady Miejskiej Łomży**

Proszę o uzupełnienie interpelacji w sprawie lokali komunalnych w następującym zakresie:

1. Ile osób będących: pasierbem, macochą, teściem, synową oraz zięciem wstąpiło w najem po Zmarłym w poszczególnych latach tj. 2013 – 2015?
2. Czy przy zawieraniu aktu notarialnego kupna-sprzedaży lokalu komunalnego po cenach preferencyjnych - kupujący jest informowany, że zbycie lokalu może spowodować utratę bonifikaty, a Miasto może żądać zwrotu? A jeśli nie to czy taką informację można zawrzeć w akcie notarialnym?
3. Ile osób spośród nabywców lokali komunalnych zbyło lokal nabyty po cenach preferencyjnych w latach 2010-2014?
4. Na jakiej podstawie prawnej zostało przyjęte brzmienie §23 ust. 1 i 2 w Uchwale Rady Miejskiej Łomży, nr 289/XXXIV/13 z dnia 27.02.2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali - skoro zarówno "pasierb, zięć, synowa, macocha i teściowie" nie zostali objęci normą prawną opisaną w art. 691 kc, tym samym zgodnie ze stanowiskiem zawartym w odpowiedzi na interpelację uchwała w tej części jest niezgodna z obowiązującym prawem i powinna być uchylona przez nadzór prawny Wojewody?




Łomża, dn. 28.04.2015 r.

**Wiesław Tadeusz Grzymała**  
**Radny Rady Miejskiej Łomży**

**Pan Mariusz Chrzanowski**  
**Prezydent Łomży**

**Interpelacja Radnego Rady Miejskiej Łomży**

W nawiązaniu do postulatu okolicznych rolników (producentów rolnych) proszę o podjęcie interwencji tj. o wyznaczenie miejsca do handlu płodami rolnymi z samochodów dostawczych. Aktualnie wyznaczone miejsce do handlu przy ul. Dworcowej jest zbyt małe i nie spełnia swoich wymogów. Ponadto dojazd do tego miejsca samochodami dostawczymi jest utrudniony.



Łomża, dn. 28.04.2015 r.

**Wiesław Tadeusz Grzymała**  
**Radny Rady Miejskiej Łomży**

**Pan Mariusz Chrzanowski**  
**Prezydent Łomży**

**Interpelacja Radnego Rady Miejskiej Łomży**

Z uwagi na brak odpowiedniej bazy sportowej, proszę o udzielenie informacji w następującym zakresie:

1. Czy Pan Prezydent Miasta Łomża rozważa wyznaczenie miejsca na lądowisko, z którego mogliby korzystać paralotniarze oraz motolotniarze z Łomży?



**Art. 686.** Ustawowe prawo zastawu wynajmującego lokal mieszkalny rozciąga się także na wniesione do lokalu ruchomości członków rodziny najemcy razem z nim mieszkających.

**Art. 687.** Jeżeli najemca lokalu dopuszcza się zwłoki z zapłatą czynszu co najmniej za dwa pełne okresy płatności, a wynajmujący zamierza najem wypowiedzieć bez zachowania terminów wypowiedzenia, powinien on uprzedzić najemcę na piśmie, udzielając mu dodatkowego terminu miesięcznego do zapłaty zaległego czynszu.

**Art. 688.** Jeżeli czas trwania najmu lokalu nie jest oznaczony, a czynsz jest płatny miesięcznie, najem można wypowiedzieć najpóźniej na trzy miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

**Art. 688<sup>1</sup>.** § 1. Za zapłatę czynszu i innych należnych opłat odpowiadają solidarnie z najemcą stale zamieszkujące z nim osoby pełnoletnie.

§ 2. Odpowiedzialność osób, o których mowa w § 1, ogranicza się do wysokości czynszu i innych opłat należnych za okres ich stałego zamieszkiwania.

**Art. 688<sup>2</sup>.** Bez zgody wynajmującego najemca nie może oddać lokalu lub jego części do bezpłatnego używania ani go podnająć. Zgoda wynajmującego nie jest wymagana co do osoby, względem której najemca jest obciążony obowiązkiem alimentacyjnym.

**Art. 689.** (uchylony).

**Art. 690.** Do ochrony praw najemcy do używania lokalu stosuje się odpowiednio przepisy o ochronie własności.

~~✱~~ **Art. 691. § 1.** W razie śmierci najemcy lokalu mieszkalnego w stosunek najmu lokalu wstępują: małżonek niebędący współnajemcą lokalu, dzieci najemcy i jego współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych, oraz osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą.

§ 2. Osoby wymienione w § 1 wstępują w stosunek najmu lokalu mieszkalnego, jeżeli stale zamieszkiwały z najemcą w tym lokalu do chwili jego śmierci.

§ 3. W razie braku osób wymienionych w § 1 stosunek najmu lokalu mieszkalnego wygasa.

Łomża, dn. 21.04.2015r.

Dariusz Domasiewicz  
Radny Miasta Łomża

**Pan Mariusz Chrzanowski**  
**Prezydent Miasta Łomża**

### **Interpelacja**

Proszę o udzielenie informacji w następującym zakresie:

- czy w kontrolowanych placówkach szkolnictwa niepublicznego podczas kontroli ujawniono nieprawidłowości w zakresie wykorzystania dotacji a jeśli tak to jakie wnioski pokontrolne zastosowano,
- czy podmioty prowadzące szkoły niepubliczne w wynajmowanych placówkach dla których miasto jest organem prowadzącym prowadzą kształcenie w kierunkach które są w szkołach miejskich.

*Dariusz Domasiewicz*