

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Uzasadnienie

W oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm), wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży w pobliżu ulicy Zjazd, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 10046/6 o pow. 0,0174 ha i nr 10046/8 o pow. 0,0670 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/00027972/9, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 10046/9 i 10046/7 będącej własnością Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Łomży.

Zgodnie z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża dla terenów Śródmieścia, nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem D3U,ZU który będzie przeznaczony pod zabudowę usługową z zielenią urządzoną. Nieruchomość jest zbędna na cele realizowane przez Miasto Łomża.

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Łomży złożył wniosek o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym, w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej nieruchomości oznaczonej jako działki nr 10046/9 i 10046/7. Pozyskany grunt zostanie przeznaczony na realizację celów statutowych jednostki, a w szczególności na rozbudowę placu manewrowego, celem dostosowania do zmian przepisów o kierujących pojazdami. WORD w Łomży uzasadnił swój wniosek między innymi tym, że nieruchomości, które posiada nie są wystarczające do realizacji zamierzonych celów publicznych.

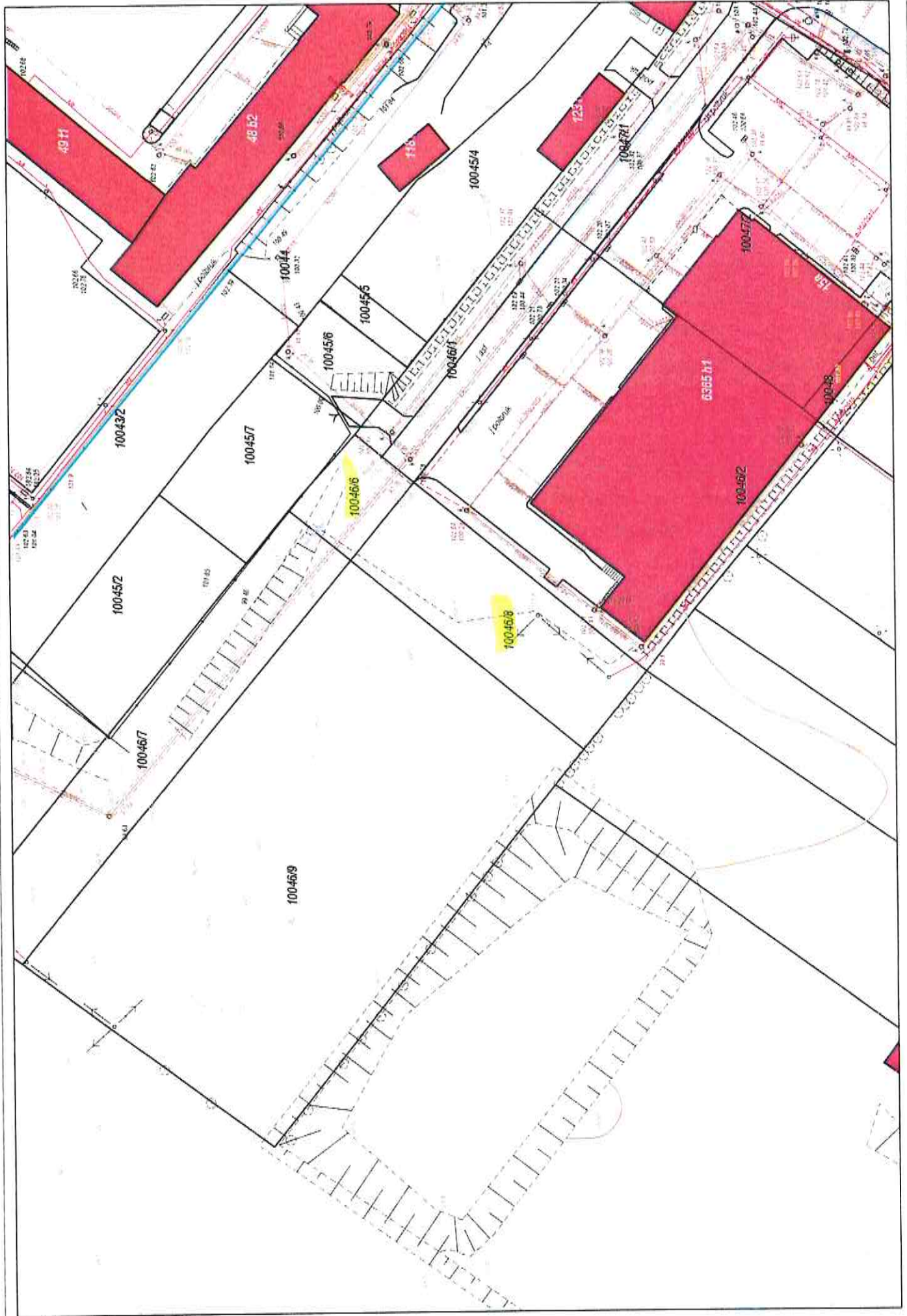
Mając powyższe na uwadze proszę Wysoką Radę o podjęcie stosownej uchwały.

W załączeniu:

- projekt uchwały,
- mapa z oznaczonymi nieruchomościami.,

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski



UCHWAŁA NR/ 2015

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2015 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży w pobliżu ul. Zjazd, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 10046/6 o pow. 0,0174 ha, 10046/8 o pow. 0,0670 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00027972/9, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami:
Henryka Pezowicz

RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak