

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Wiosennej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 40608/1 o pow. 0,0330 ha**, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00067406/3.

Nieruchomość objęta wnioskiem o sprzedaż została wydzielona z drogi gminnej – ul. Wiosennej. Teren ten stanowił drogę polną, jednak zgodnie z uchwałą Nr 146/XIX/11 Rady Miejskiej w Łomży z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża rejon „Zawady Przedmieście – ul. Przykoszarowa”, przeznaczeniem podstawowym przedmiotowej nieruchomości jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Istniejąca droga polna nie stanowi drogi docelowej (ulicy miejskiej). Plan miejscowy określił inny przebieg ulicy, co do której miasto Łomża nabyło grunt na własność. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi grunt zbędny dla potrzeb Miasta Łomża. Przedmiotowa nieruchomość nie może być również zagospodarowana odrębnie. Wydzielony grunt poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 40609/4, stanowiącej własność Pana Adama Pieńkowskiego.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Henryka Piszowicz

Andrzej Gębowski

UCHWAŁA NR/ 2015

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2015 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona jest do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 z późn. zm.) oraz § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Wiosennej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 40608/1 o pow. 0,0330 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00067406/3, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Henryka Pezowicz

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

Krzysztof Gabrowski

