

**Rada Miejska Łomży**

**Wniosek**

**o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Nowoprojektowanej**

Wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Nowoprojektowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22238 o pow. 0,0681 ha, stanowiącej własność Miasta Łomża, objętej księgą wieczystą nr LM1L/00001710/7.

Nieruchomość stanowiąca własność Miasta Łomży, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny weszła do gminnego zasobu nieruchomości w związku z wygaśnięciem prawa użytkowania wieczystego na skutek upływu okresu ustalonego w umowie.

Zgodnie z art. 33 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami, w razie wygaśnięcia użytkowania wieczystego na skutek upływu okresu ustalonego w umowie albo na skutek rozwiązania umowy przed upływem tego okresu, użytkownikowi wieczystemu przysługuje wynagrodzenie za wzniesione przez niego lub nabyte na własność budynki i inne urządzenia. Rozliczenia z użytkownikami wieczystymi będą prowadzone w oddzielnym postępowaniu, po złożeniu przez nich stosownych wniosków.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/w działka zlokalizowana jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

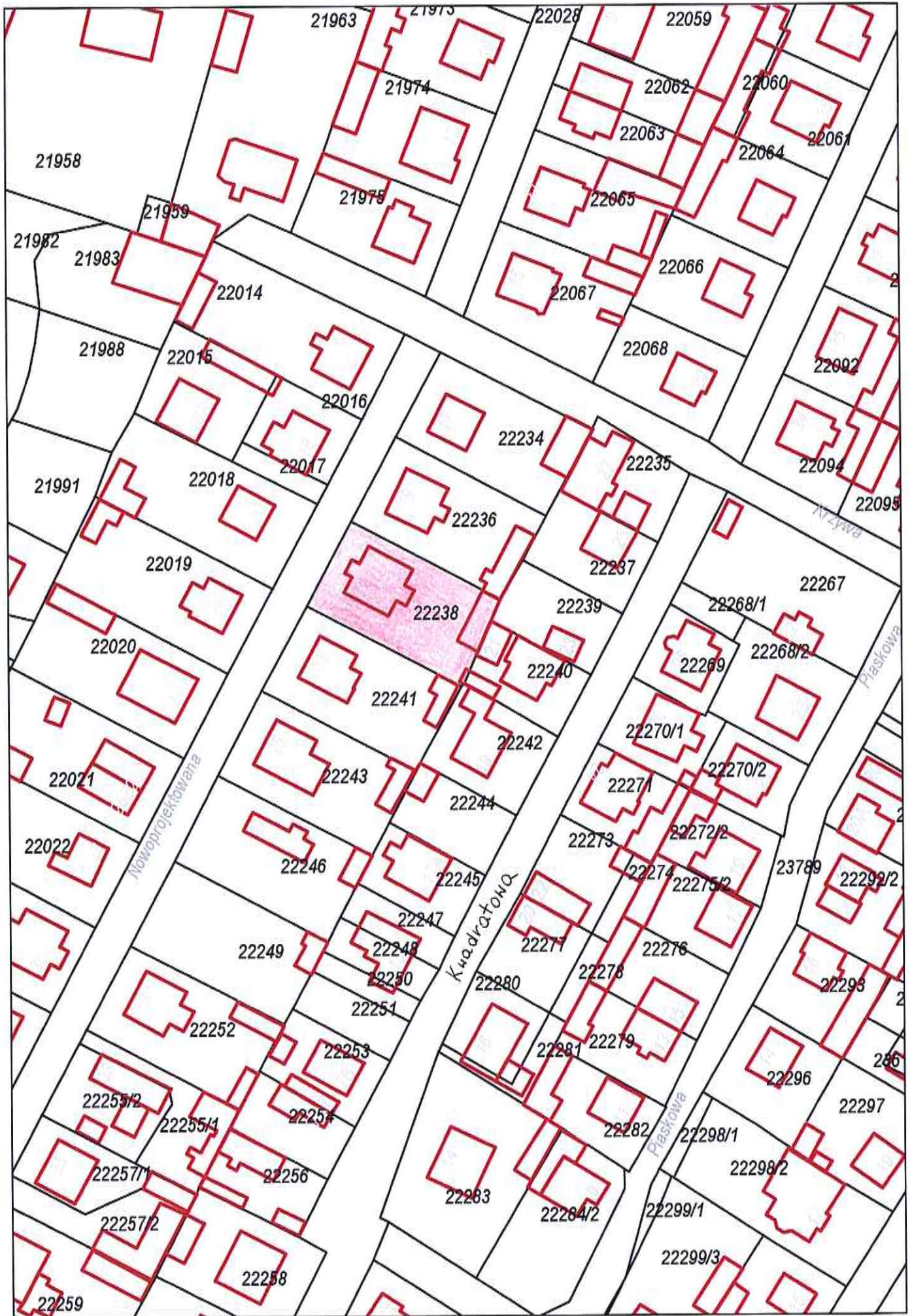
Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna do realizacji zadań własnych Miasta Łomża, dlatego też proponuję przeznaczenie jej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

W załączeniu:

- projekt uchwały,
- mapka pogładowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
mgr Paulina Gałzka  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował: Henryka Pezowicz – naczelnik – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 19  
Opracował/sprawę prowadzi: Paulina Gałzka – zastępca naczelnika – WGN – tel. 86 215 68 24



UCHWAŁA NR ...../ 2016

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2016 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Nowoprojektowanej

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 oraz art 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 z późn. zm), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje :

**§1**

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Nowoprojektowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22238 o pow. 0,0681 ha, stanowiącej własność Miasta Łomża, objętej księgą wieczystą nr LM1L/00001710/7.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Paulina Gałązka

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Henryka Pezowicz

RADCA PRAWNY

Włodzisław Jagielak