

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, stanowiących własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, stanowiących własność Miasta Łomża, położonych w Łomży przy ul. Władysława Broniewskiego:

- oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 12134/2 o pow. 0,0018 ha**, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00022723/4,
- oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 12103/5 o pow. 0,0031 ha**, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00022706/9.

Nieruchomości objęte wnioskiem o zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste, stanowią grunty zbędne dla potrzeb Miasta Łomża. Nie mogą być również zagospodarowana jako odrębne nieruchomości, poprawią natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 12135 o pow. 0,0055 ha, stanowiącej własność Miasta Łomża w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych. Na terenie w/w nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki nr 12134/2 i 12103/5 zostały zagospodarowane przez użytkowników wieczystych sąsiedniej nieruchomości i stanowią grunt, zajęty pod budynek będący ich własnością. Zbycie nieruchomości pozwoli na uzgodnienie stanu prawnego nieruchomości ze stanem faktycznym na gruncie.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

UCHWAŁA NR/ 2016

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2016 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonych w Łomży, przy ul. Władysława Broniewskiego, stanowiących własność Miasta Łomża, które nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, a przeznaczone do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża, położonych w Łomży przy ulicy Władysława Broniewskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 12134/2 o pow. 0,0018 ha**, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00022723/4 oraz oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 12103/5 o pow. 0,0031 ha**, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00022706/9, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Gospodarczego Nieruchomościami

Paulina Satażka

NACZELNIK
Wydziału Gospodarczego Nieruchomościami

Henryku Pezowicz

SPRAWDZONO
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM

RADCA PRAWNY

Marek Stanisław Najda

