

**Rada Miejska Łomży**

**Wniosek**

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,  
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 20782/4 o pow. 0,0019 ha i nr 20782/5 o pow. 0,0033 ha, położonej w Łomży przy ul. Ptasiej, stanowiącej własność Miasta Łomża, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/0000028045/9.

Nieruchomość objęta wnioskiem o sprzedaż nie jest urzędzona ani zagospodarowana na potrzeby pasa drogowego ul. Ptasiej, stanowi grunty zbędne dla potrzeb Miasta Łomża. Nie może być również zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Wydzielone grunty poprawią natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych jako działki nr 20777 i nr 20789 – stanowiące własność osób fizycznych. Na terenie przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Ingr Andrzej Z. Łęstaw Garlicki*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

# MAPA PROJEKTU PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

opracowanego na podst. art. 53 ust. 1, 4 i 5, art. 64 ust. 1 pkt. 1 i art. 97 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z póź. zm.)  
Skala 1:500



Niniejszy projekt podziału nieruchomości został ~~20805/2~~ **został zatwierdzony decyzją** Zastępcy Prezydenta Miasta Łodzi z dnia **26.05.2014** r. **WG.6831.72.2014**

*[Handwritten signature]*

UCHWAŁA NR ...../ 2017

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2017 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Ptasiej, stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 z późn. zm.), oraz § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

**§1**

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Ptasiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 20782/4 o pow. 0,0019 ha i nr 20782/5 o pow. 0,0033 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00028045/9 dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.