

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30627/103 o pow. 0,0147 ha, położonej w Łomży przy ul. Poznańskiej, stanowiącej własność Miasta Łomża, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/000044730/6.

Nieruchomość objęta wnioskiem o sprzedaż jest zbędna dla potrzeb Miasta Łomża, poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 30661/6 o pow. 0,0881 ha. Teren planowany do sprzedaży, leżący w pasie oddzielającym grunty prywatne od drogi wewnętrznej będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, został nabyty przez Miasto Łomża od Skarbu Państwa w trybie zamiany. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego grunty te przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniowo - usługowo. Po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o wyrażenie zgody na sprzedaż, Prezydent Miasta Łomża poinformuje również właścicieli nieruchomości sąsiednich o możliwości nabycia terenu przyległego na poprawienie warunków zagospodarowania.

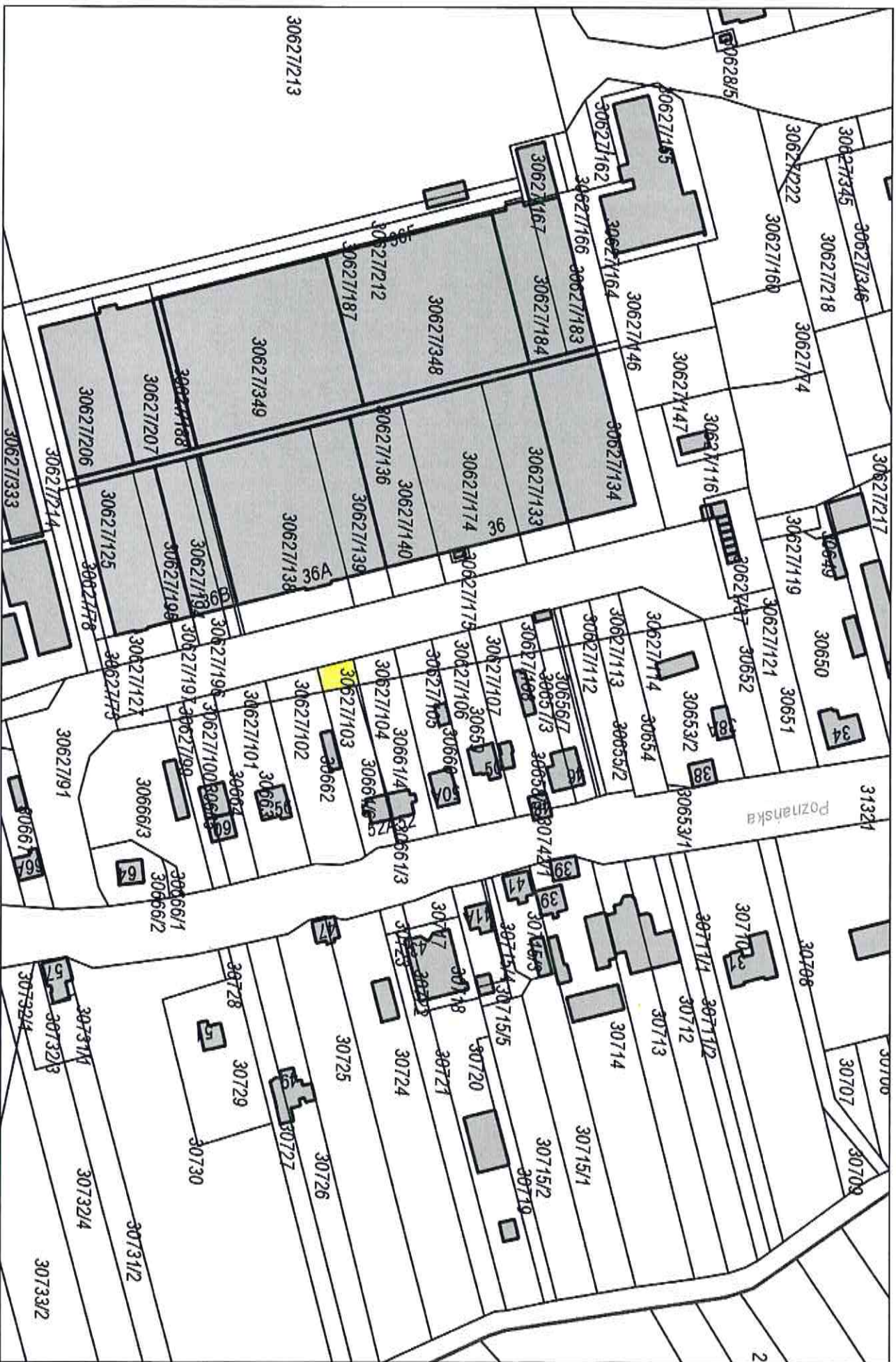
Mając powyższe na uwadze wnioskuję jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

z. up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



UCHWAŁA NR/ 2017

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2017 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Poznańskiej, stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Poznańskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30627/103 o pow. 0,0147 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00044730/6 dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Paulina Poliszka

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak