

Łomża, 2017-10-10

WGN.6833.35.2017

## Rada Miejska Łomży

### Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej z zasobu Miasta Łomża w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa

Wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie Państwu [...] i [...] małż. [...] nieruchomości zamiennej z zasobu Miasta Łomża, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 11920/5 o pow. 0,0493 ha, położonej w Łomży, przy ul. ks. bp. Stanisława Kostki Łukomskiego, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00028146/7 w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę z mocy prawa na rzecz Miasta Łomża, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 11922/4 o powierzchni 0,0216 ha, położoną w Łomży, również przy ul. ks. bp. Stanisława Kostki Łukomskiego, ujawnioną w księdze wieczystej nr LM1L/00020455/0.

Zgodnie z przepisami art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) w ramach odszkodowania właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu wywłaszczonej nieruchomości może być przyznana, za jego zgodą, odpowiednia nieruchomość zamienna. Nieruchomość zamienną przyznaje się z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, jeżeli wywłaszczenie następuje na rzecz Skarbu Państwa, lub z zasobu nieruchomości odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli wywłaszczenie następuje na rzecz tej jednostki. Różnicę między wysokością odszkodowania ustalonego w decyzji, a wartością nieruchomości zamiennej wyrównuje się przez dopłatę pieniężną.

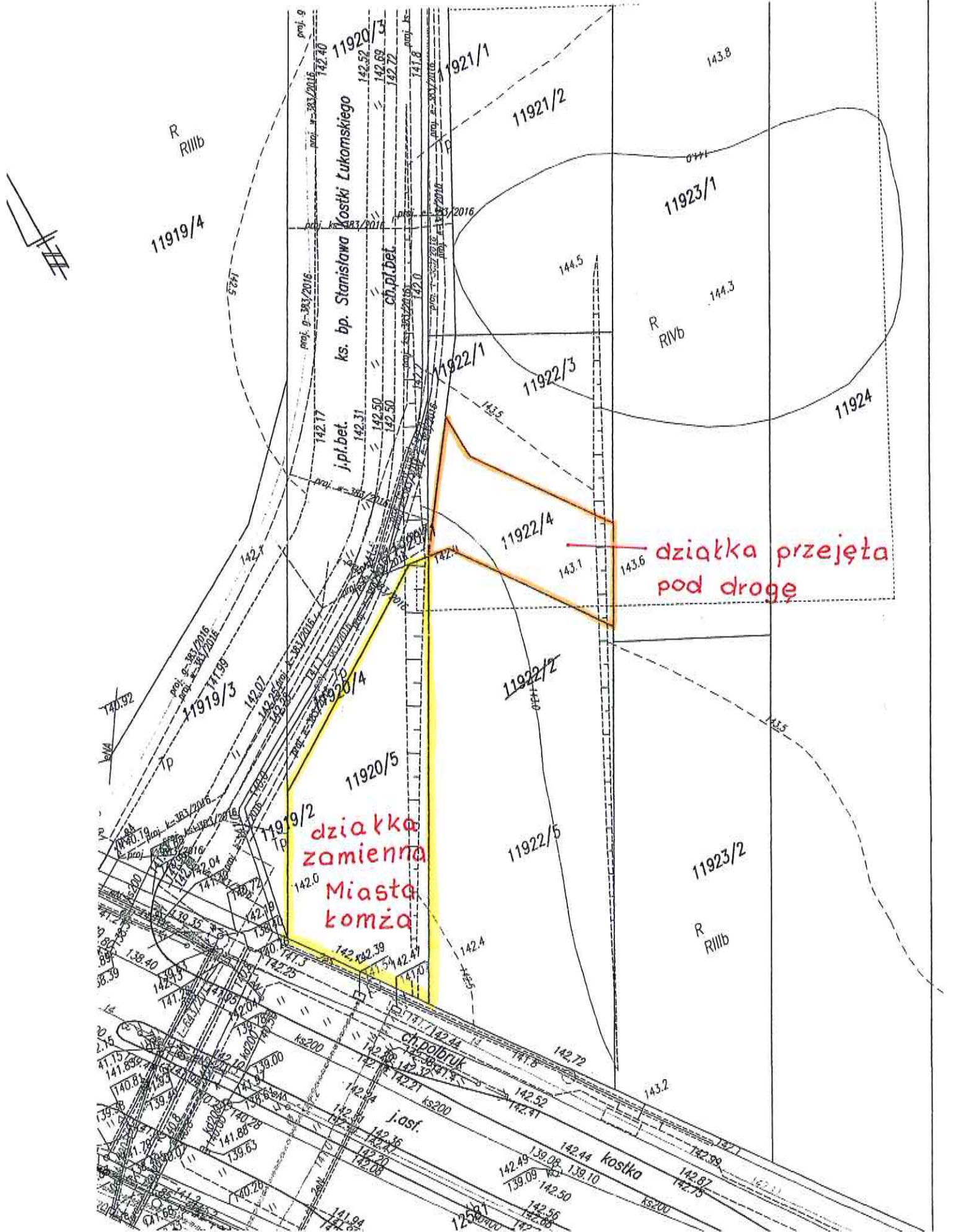
Nieruchomość planowana do przyznania w ramach odszkodowania jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr 353/XLIX/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 30.09.2009 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża dla terenów Osiedla "Wschód" w rejonie ul. Wąskiej - obszar P 11, działka 11920/5 jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w formie zabudowy wolnostojącej (kompleks 1MN-1) i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
mgr Andrzej Zdzisław Ciarliński  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



R  
Riib

11919/4

11920/3

ks. bp. Stanisława Kostki Lukomskiego

1921/1

11921/2

143.8

11923/1

144.5

R  
Riib

144.3

11924

11922/1

11922/3

11922/4

działka przejęta pod drogę

143.1

143.6

140.92

11919/3

11920/4

11920/5

11922/2

11922/5

11923/2

R  
Riib

działka zamienna Miasta komza

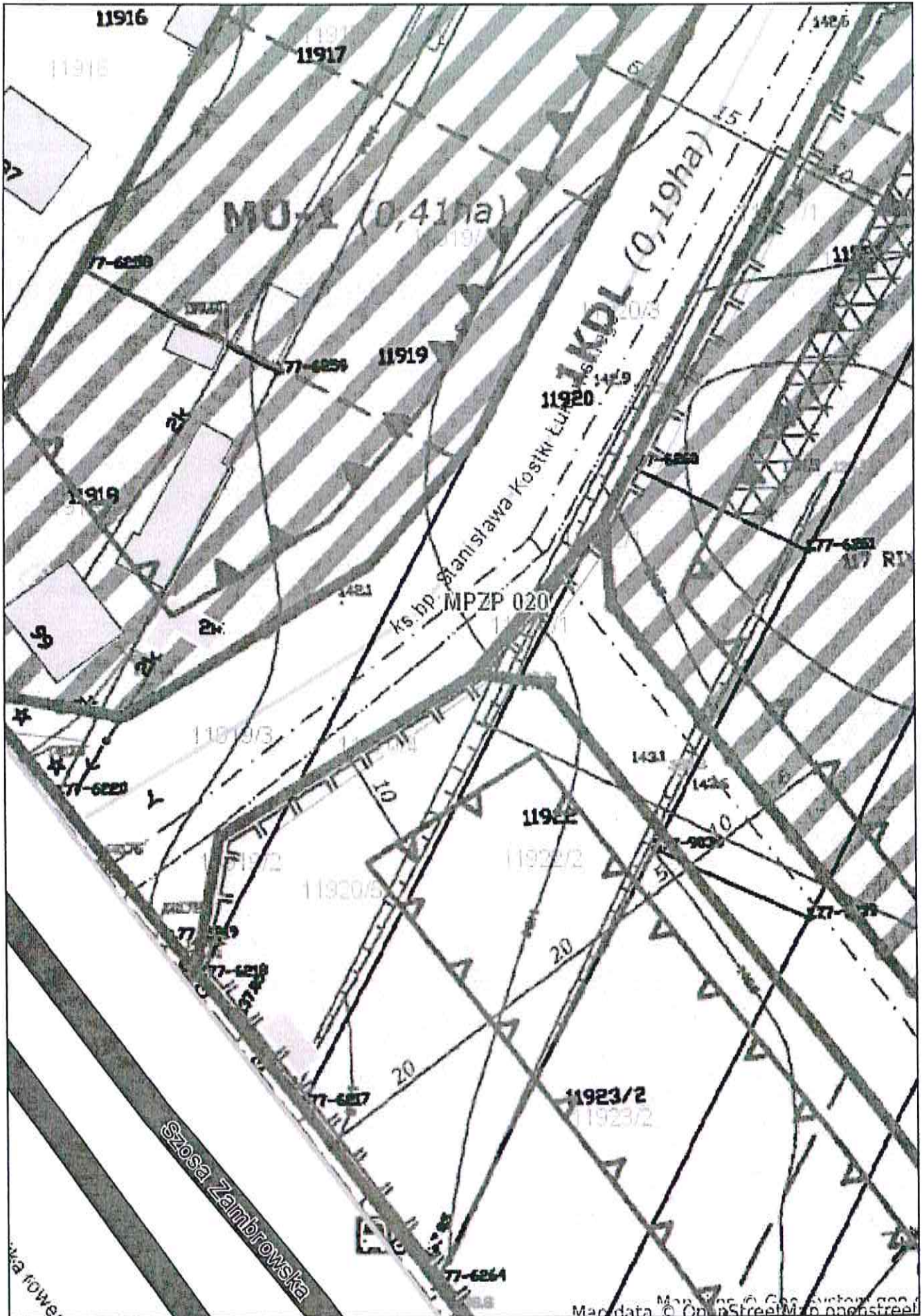


ch. polbruk

j.asf.

kostka

1250000



**UCHWAŁA NR ...../ 2017  
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY  
Z DNIA ..... 2017 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej z zasobu Miasta Łomża w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 oraz art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

**§1**

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na przyznanie Państwu I Br... i L... małż. W... nieruchomości zamiennej z zasobu Miasta Łomża, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **11920/5 o pow. 0,0493 ha**, położonej w Łomży, przy ul. ks. bp. Stanisława Kostki Łukomskiego, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00028146/7, w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa na rzecz **Miasta Łomża**, na podstawie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Łomża Nr WGN.6831.41.2017 z dnia 28 września 2017 roku, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 11922/4 o pow. 0,0216 ha, położoną w Łomży, przy ul. ks. bp. Stanisława Kostki Łukomskiego, ujawnioną w księdze wieczystej nr LM1L/00020455/0.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

mgr Stanisław Jabłoński

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarstwa Nieruchomości

Henryk Czupowicz

SPRAWDZONO  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM

RADCA PRAWNY

Marek Stanisław Najda