

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża na rzecz jej użytkownika wieczystego

Na podstawie przepisów wynikających z art. 67 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie 99% bonifikaty od ceny nieruchomości przy jej sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, w trybie bezprzetargowym, położonej w Łomży przy ul. Poznańskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działki nr 23386/5 o pow. 0,4614 ha i nr 23416/1 o pow. 0,0688 ha**, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00037974/6 stanowiącej własność Miasta Łomża a będącej w użytkowaniu wieczystym Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Najświętszej Maryi Panny Częstochowskiej w Łomży.

Proboszcz Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Najświętszej Maryi Panny Częstochowskiej w Łomży, ks. Paweł Bejger wystąpił z wnioskiem o udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ceny prawa własności nieruchomości przy jej sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego. Nadmienił, że nabycie ww. nieruchomości bez pomocy Miasta Łomży tj. w postaci wnioskowanej bonifikaty, nie jest możliwa ze względu na brak funduszy. Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może udzielić bonifikaty od ustalonej ceny, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana rzecz kościoła, mającego uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował: Henryka Pezowicz – naczelnik – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 19
Opracował/sprawę prowadzi: Izabela Kisiel – podinspektor – WGN – tel. 86 215 68 24

UCHWAŁA NR/ 2018

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2018 ROKU

**w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości na rzecz jej użytkownika
wieczystego, na cele sakralne**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3 oraz art. 68 ust. 1 pkt. 6 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 121 z późn. zm.), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na udzielenie 99% bonifikaty od ceny nieruchomości, przy jej sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, w trybie bezprzetargowym, położonej w Łomży przy ul. Poznańskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działki nr 23386/5 o pow. 0,4614 ha i nr 23416/1 o pow. 0,0688 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/00037974/6, stanowiącej własność Miasta Łomża a będącej w użytkowaniu wieczystym Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Najświętszej Maryi Panny Częstochowskiej w Łomży.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWOZDANIE
POD WŁASNYM
FORMALNYM
PRAWNYM

RADCA PRAWNY
Marek Stanisław Najda

NACZELNIK
Wydziału Gospodarczego i Nieruchomościami
Henryk Piotrowicz

PROKURATOR
Isabella Kisiel