

**Rada Miejska Łomży**

**Wniosek**

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,  
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23796/8 o pow. 0,0100 ha, położonej w Łomży przy ul. Strzelców Kurpiowskich, stanowiącej własność Miasta Łomża, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00046849/7.

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla potrzeb Miasta Łomża, nie jest również zagospodarowana dla potrzeb pasa drogowego ul. Strzelców Kurpiowskich. Poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 23582 o pow. 0,0457 ha. Właściciel nieruchomości nr 23582 wyraził chęć nabycia terenu. Teren planowany do sprzedaży nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nadmieniam, że część nieruchomości położonych na tym terenie, wydzielonych z pasa ul. Strzelców Kurpiowskich, została już zbyta na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Mając powyższe na uwadze wnioskuję jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Andrzej Zdzisław Garlicki*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

UCHWAŁA NR ...../ 2018

## RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2018 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Strzelców Kurpiowskich, stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 121 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

## §1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Strzelców Kurpiowskich, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23796/8 o pow. 0,0100 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00046849/7 dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

## §2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

## §3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PODINSPEKTOR NACZELNIK  
Wydział Gospodarowania Nieruchomościami  
mgr inż. Izabela Kisiel  
Henryk Puzowicz

SPRAWDZONO  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO PRAWNYM  
RADCA PRAWNY  
Marek Stanisław Najda

