

Łomża, dnia 11 października 2018 r.

**Komisja Rewizyjna
Rady Miejskiej Łomży**

BRM.0012.45.2018

Rada Miejska Łomży

Komisja Rewizyjna wnosi o wprowadzenie do porządku najbliższej LX sesji w dniu 17 października 2018 r. punktu dotyczącego przyjęcia sprawozdania Komisji Rewizyjnej w sprawie skargi na działalność Prezydenta w zakresie niewłaściwego przydziału lokalu mieszkaniowego.


Sprawozdanie

Skargę do Komisji Rewizyjnej skierował Przewodniczący Rady Miejskiej Łomży. Komisja tematem tym zajmowała się na posiedzeniu w dniu 11 października 2018 r.

W trakcie analizy materiałów i uzyskania wyjaśnień Komisja ustaliła, że:

1. Skarżąca w lokalu przy ul. Ogrodowej 4 zamieszkiwała w okresie 31. 01. 2002 – 21. 09. 2004 r. w mieszkaniu należącym do głównego lokator. Budynek przy ul. Ogrodowej 4 uległ spaleni w związku z zaistniałym pożarem w **dniu 13. 05. 2007 r.** Zainteresowana nie mieszkała w tym budynku od ok. 3 lat. Lokatorzy tam zamieszkujący otrzymali lokale zamienne wg wykazu najemców przesłanego przez MPGKiM (na tym wykazie brak jest nazwiska skarżącej).
2. W dniu **21. 09. 2004 r.** skarżąca zameldowała się w mieszkaniu należącym do J. P. przy ul. Nowogrodzka 6. Mieszkała tam do dnia 7. 05. 2014 r. W dniu 22. 04. 2014 r. J. P. dokonał dobrowolnej zamiany mieszkania i przeniósł się do lokalu przy ul. Sikorskiego 333. Zainteresowana była uprawniona do wspólnego zamieszkiwania z najemcą.
3. Skarżąca po dokonaniu zamiany, nie przeniosła się do lokalu przy ul. Sikorskiego 333 lecz zameldowała się w dniu 7. 05. 2014 r. i zamieszkała w mieszkaniu należącym do T. W. przy ul. Dmowskiego 5.
4. Niezasadnym jest stwierdzenie o konieczności zapewnienia mieszkania zamiennego przez Urząd w związku z pożarem przy ul. Ogrodowej 4 na rzecz Jej osoby ponieważ nie była ona osobą uprawnioną do otrzymania takiego mieszkania. Ponadto przed wystąpieniem pożaru, opuściła ona lokal, w którym zamieszkiwała w charakterze sublokatora.
5. W roku 2008 r. i 2015 r. Społeczna Komisja Mieszkaniowa, po rozpatrzeniu sprawy, nie umieściła zainteresowanej na sporządzanych wówczas listach przydziału mieszkań.
6. O trybie i zasadach przydziału mieszkań, zainteresowana była wielokrotnie informowana. Sprawa mieszkaniowa skarżącej będzie przedstawiona na posiedzeniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej podczas sporządzania nowej listy przydziału mieszkań.
7. W chwili obecnej na otrzymanie mieszkania oczekuje jeszcze 77 rodzin z listy przydziału mieszkania i nowa lista będzie sporządzana po zrealizowaniu obecnie obowiązującej.

Biorąc powyższe pod uwagę Komisja w wyniku głosowania 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i 2 wstrzymujących uznała skargę za niezasadną i wnosi do Rady o podjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

Przewodnicząca
Komisji Rewizyjnej

Elżbieta Rabczyńska

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY
z dnia 17 października 2018 r.

w sprawie skargi na działalność Prezydenta Miasta Łomża w zakresie nieprzyznania lokalu mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, zm. poz.1000 i 1349), w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257) Rada Miejska Łomży uchwała, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się ze skargą na działania Prezydenta Miasta Łomża na nieprzyznanie skarżącej lokalu mieszkaniowego oraz ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej w tej sprawie, Rada postanawia uznać skargę za niezasadną.

Uzasadnienie:

1. Skarżąca w lokalu przy ul. Ogrodowej 4 zamieszkiwała w okresie 31. 01. 2002 – 21. 09. 2004 r. w mieszkaniu należącym do głównego lokatora. Budynek przy ul. Ogrodowej 4 w związku z zaistniałym pożarem w **dniu 13. 05. 2007 r.** spalił się. Zainteresowana nie mieszkała w tym budynku od ok. 3 lat. Lokatorzy tam zamieszkujący otrzymali lokale zamienne wg wykazu najemców przesłanego przez MPGKiM (na wykazie brak jest nazwiska skarżącej).
2. W dniu **21. 09. 2004 r.** skarżąca zameldowała się w mieszkaniu należącym do J. P. przy ul. Nowogrodzka 6. Mieszkała tam do dnia 7. 05. 2014 r. W dniu 22. 04. 2014 r. J. P. dokonał dobrowolnej zamiany mieszkania i przeniósł się do lokalu przy ul. Sikorskiego 333.
3. Skarżąca po dokonaniu zamiany, nie przeniosła się do lokalu przy ul. Sikorskiego 333 lecz zameldowała się w dniu 7. 05. 2014 r. i zamieszkała w mieszkaniu należącym do T. W. przy ul. Dmowskiego 5.
4. Niezasadnym jest więc twierdzenie o konieczności zapewnienia mieszkania zamiennego przez Urząd w związku z pożarem przy ul. Ogrodowej 4 na rzecz Jej osoby ponieważ nie była ona osobą uprawnioną do otrzymania takiego mieszkania. Ponadto przed wystąpieniem pożaru, opuściła ona lokal, w którym zamieszkiwała w charakterze sublokatora.
5. W roku 2008 r. i 2015 r. Społeczna Komisja Mieszkaniowa, po rozpatrzeniu sprawy, nie umieściła zainteresowanej na sporządzanych wówczas listach przydziału mieszkań.
6. O trybie i zasadach przydziału mieszkań, zainteresowana była wielokrotnie informowana. Sprawa mieszkaniowa skarżącej będzie przedstawiona na posiedzeniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej podczas sporządzania nowej listy przydziału mieszkań.
7. W chwili obecnej na otrzymanie mieszkania oczekuje jeszcze 77 rodzin z listy przydziału mieszkania i nowa lista będzie sporządzana po zrealizowaniu obecnie obowiązującej.

§ 2. Rada upoważnia Przewodniczącego Rady Miejskiej Łomży do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie skarżącym odpisu niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Łomży

Wiesław Tadeusz Grzymała

SPRAWDZONO
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
Mieczysław Jagiełak
RADCA PRAWNY