

**UMOWA NR .....**

W dniu ..... 2020 r. w Łomży pomiędzy **Miastem Łomża** zwanym w treści umowy Zamawiającym reprezentowanym przez:

.....  
a

.....  
zwanym dalej Wykonawcą,

reprezentowanym przez: .....

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie procedury przewidzianej zarządzeniem Prezydenta nr 91/15 na **„Obsługę laboratoryjną zadań inwestycyjnych w Łomży”** w ramach następujących zadań budżetowych:

- 1) Budowa sięgacza ulicy Poligonowej w Łomży (sięgacza drogi gminnej nr 101098B),
  - 2) Przebudowa drogi gminnej nr 101073B w Łomży (ul. Małachowskiego),
  - 3) Budowa drogi gminnej: sięgacz od ul. Poznańskiej do ul. Ciepłej w Łomży,
  - 4) Przebudowa drogi powiatowej nr 2601B (ul. Dworna) w Łomży oraz rozbudowa drogi powiatowej nr 2599B (ul. Giełczyńska) w Łomży,
  - 5) Przebudowa drogi powiatowej nr 2606B w Łomży (ul. Rządowa),
  - 6) Rozbudowa drogi gminnej nr 101021B w Łomży (ul. Dmowskiego),
  - 7) Przebudowa drogi gminnej nr 101087B w Łomży (ul. Partyzantów),
  - 8) Przebudowa drogi gminnej nr 101001B (ul. 3-Maja) w Łomży i rozbudowa drogi gminnej nr 101152B (ul. Wiejska) w Łomży,
  - 9) Rozbudowa drogi gminnej nr 101156B (ul. Woziwodzka) oraz przebudowa dróg gminnych nr 101094B (ul. Plac Zielony) i nr 101164B (ul. Zielona) w Łomży,
  - 10) Projekt kultura – kontynuacja rewitalizacji Starego Rynku w Łomży,
- została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. **„Obsługa laboratoryjna zadań inwestycyjnych w Łomży”**.
2. Przedmiotem usługi jest wykonanie kontrolnych i sprawdzających badań laboratoryjnych wraz z opracowaniem wyników w zakresie rodzajowym i ilościowym zgodnie z ofertą Wykonawcy wraz z formularzem cenowym zawierającym zbiorcze zestawienie badań laboratoryjnych wraz z cenami jednostkowymi (Załącznik nr 1 do umowy) oraz opisem przedmiotu zamówienia i zbiorczym zestawieniem badań (Załącznik nr 2 do umowy) stanowiącymi integralną część umowy.
3. Szczegółowe zasady pełnienia obsługi laboratoryjnej określone zostały w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
4. Umowa realizowana będzie dla niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
  - 1) Budowa sięgacza ulicy Poligonowej w Łomży (sięgacza drogi gminnej nr 101098B),
  - 2) Przebudowa drogi gminnej nr 101073B w Łomży (ul. Małachowskiego),
  - 3) Budowa drogi gminnej: sięgacz od ul. Poznańskiej do ul. Ciepłej w Łomży,
  - 4) Przebudowa drogi powiatowej nr 2601B (ul. Dworna) w Łomży,
  - 5) Rozbudowa drogi powiatowej nr 2599B (ul. Giełczyńska) w Łomży,
  - 6) Przebudowa drogi powiatowej nr 2606B w Łomży (ul. Rządowa),
  - 7) Rozbudowa drogi gminnej nr 101021B w Łomży (ul. Dmowskiego),
  - 8) Przebudowa drogi gminnej nr 101087B w Łomży (ul. Partyzantów),
  - 9) Przebudowa drogi gminnej nr 101001B (ul. 3-Maja) w Łomży
  - 10) Rozbudowa drogi gminnej nr 101152B (ul. Wiejska) w Łomży,
  - 11) Rozbudowa drogi gminnej nr 101156B (ul. Woziwodzka) oraz przebudowa dróg gminnych nr 101094B (ul. Plac Zielony) i nr 101164B (ul. Zielona) w Łomży,
  - 12) Projekt kultura – kontynuacja rewitalizacji Starego Rynku w Łomży.

## § 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **ustala się na dzień podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia: **do dnia 30.08.2021 r.**
3. Termin z ust. 2 może ulec wydłużeniu z uwagi na niedochowanie terminu umownego Wykonawcy robót budowlanych na przedmiotowych zadaniach, wówczas niniejsza umowa zostanie wydłużona o odpowiedni okres, w którym możliwe będzie przeprowadzenie niezbędnych badań – z tego tytułu Wykonawcy nie służy dodatkowe wynagrodzenie.

## § 3

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy spełniają wymagania Zamawiającego z zaproszenia, posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa. Podczas wykonywania czynności na budowie, wszyscy pracownicy będą wyposażeni w środki ochrony osobistej (zgodnie z wymaganiami BHP i Planu BIOZ budów) oraz będą stosować się do poleceń przedstawicieli Zamawiającego oraz Kierownictwa Budów.
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP
  - b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich
  - c) przeszkolenie stanowiskowe
3. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdego swego pracownika, który przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu w jakikolwiek sposób zagraża należytemu wykonaniu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektową – techniczną oraz postanowieniami umowy.
5. Proces pobierania, badania i opracowywania wyników będzie wykonywany przy użyciu atestowanego i sprawnego technicznie sprzętu oraz oprogramowania, które posiada wszelkie wymagane prawem certyfikaty, licencje oraz świadectwa badań.
6. Jeśli wykonawca zamierza zlecić wykonanie części prac podwykonawcy, zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wraz z protokołem opracowane wyniki z dokonanych pomiarów i badań w formie papierowej w 2 egz. Do wyników badań należy zamieścić szkic z czytelnym i jednoznacznym wskazaniem miejsca pobrania próbki lub wykonania pomiaru.
8. Miejsce i termin pobrania próbek/wykonania badań będą określane sukcesywnie do postępu robót na budowie, przez Inspektorów nadzoru z ramienia Zamawiającego:  
- .....
9. Zgłoszenie badań/pobrania próbek będzie następować telefonicznie na numer telefonu: ..... lub drogą e-mailową na adres: .....
10. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia z ramienia Wykonawcy jest: ..... tel. .... i email: .....
11. Maksymalny czas na wykonanie badań/pobrania próbek od zgłoszenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wynosi 24 h.

## § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł, z podziałem na zadania:
  - 1) Budowa sięgacza ulicy Poligonowej w Łomży (sięgacza drogi gminnej nr 101098B) w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 2) Przebudowa drogi gminnej nr 101073B w Łomży (ul. Małachowskiego) w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 3) Budowa drogi gminnej: sięgacz od ul. Poznańskiej do ul. Ciepłej w Łomży w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 4) Przebudowa drogi powiatowej nr 2601B (ul. Dworna) w Łomży w wysokości netto ..... zł,

- podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
- 5) Rozbudowa drogi powiatowej nr 2599B (ul. Gielczyńska) w Łomży w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 6) Przebudowa drogi powiatowej nr 2606B w Łomży (ul. Rządowa) w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 7) Rozbudowa drogi gminnej nr 101021B w Łomży (ul. Dmowskiego) w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 8) Przebudowa drogi gminnej nr 101087B w Łomży (ul. Partyzantów) w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 9) Przebudowa drogi gminnej nr 101001B (ul. 3-Maja) w Łomży w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 10) Rozbudowa drogi gminnej nr 101152B (ul. Wiejska) w Łomży w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 11) Rozbudowa drogi gminnej nr 101156B (ul. Woziwodzka) oraz przebudowa dróg gminnych nr 101094B (ul. Plac Zielony) i nr 101164B (ul. Zielona) w Łomży w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł,
  - 12) Projekt kultura – kontynuacja rewitalizacji Starego Rynku w Łomży w wysokości netto ..... zł, podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł.
2. W uwzględnionej kwocie wynagrodzenia Wykonawca uwzględnił wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.
  3. Zapłata wynagrodzenia za wykonane i potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego badania laboratoryjne będzie na podstawie protokołu odbioru części badań, stwierdzającego ilość i zakres rzeczowy badań w danym okresie rozliczeniowym oddzielnie dla każdej z 12 w/w części. Ceny jednostkowe poszczególnych badań będą zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy).
  4. Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia zakresu zamówienia i wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy.
  5. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu zamówienia i wynagrodzenia Wykonawcy do kwoty netto nie przekraczającej równowartości 30 000 Euro (ustalonej w oparciu o Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień (Dz. U. z 2019 r. poz. 2453)), w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy.
  6. Wykonawca będzie wystawiał faktury nie częściej niż raz w miesiącu dla każdego z w/w zadań.
  7. Płatność dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od otrzymania faktury.
  8. Należność za wykonane usługi płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy:
    - 1) Dla czynnych podatników VAT:  
Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy nr ..... z otwartym rachunkiem VAT, należącym i będącym własnością Wykonawcy i wskazanym na fakturze.
    - 2) Dla pozostałych wykonawców:  
Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku na rachunek bankowy nr ..... należącym i będącym własnością Wykonawcy i wskazanym na faktury/rachunku.
  9. Fakturę Wykonawca wystawi:  
Nabywca faktury: Miasto Łomża  
Pl. Stary Rynek 14  
18-400 Łomża  
NIP: 7182144919  
Odbiorca faktury: Urząd Miejski w Łomży, Stary Rynek 14, 18-400 Łomża.
  10. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności liczonego od momentu dostarczenia skorygowanych dokumentów.
  11. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności na rzecz innego podmiotu lub osoby.

#### § 5

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 5 % kwoty netto za:
  - a) każdy dzień opóźnienia w oddaniu opracowanych wyników badań określonych w zleceniu,
  - b) każdy dzień opóźnienia w usunięciu błędów stwierdzonych przy odbiorze wyników badań,
  - c) każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do realizacji zleconych badań przez przedstawicieli Zamawiającego.
2. Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 20 % wartości umowy za:
  - a) prowadzenie robót niezgodnie z warunkami umowy,
  - b) odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z faktur za wykonane roboty.
4. Niezależnie od naliczenia kar umownych zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania za zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Zamawiający zastrzega prawo do wypowiedzenia umowy Wykonawcy i naliczenia kar umownych, w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie dysponował odpowiednimi osobami określonymi w zaproszeniu.

#### § 6

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### § 7

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko powstałe podczas i w konsekwencji wykonywania niniejszej umowy.

#### § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 9

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

#### § 10

Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

#### Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy wraz z formularzami cenowymi dla 12 zadań – zał. nr 1,
2. Zaproszenie do składania ofert wraz z opisem przedmiotu zamówienia i zbiorczym zestawieniem badań – zał. nr 2.