

Łomża, dnia 17 kwietnia 2020 r.

WIR.271.2.4.1.2020

## Do wszystkich Wykonawców

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr WIR.271.2.4.2020 na realizację zadania pn. „Przebudowa ciągów komunikacyjnych, budowa miejsc postojowych oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej przy ulicy Studenckiej w Łomży”

Zamawiający, Miasto Łomża działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej „ustawą Pzp” w odpowiedzi na pytania i wnioski Wykonawców dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SIWZ”) dla zadania pn. „Przebudowa ciągów komunikacyjnych, budowa miejsc postojowych oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej przy ulicy Studenckiej w Łomży” przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami i wyjaśnieniami:

### **Pytanie nr 1:**

Czy Zamawiający dopuszcza złożenie gwarancji wadialnej, gwarancji zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz gwarancji usunięcia wad i usterek i rękojmi w postaci elektronicznej (w oryginale) przesłanej przez firmę ubezpieczeniową bezpośrednio do Zamawiającego przed datą złożenia ofert?.

### **Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Dokument gwarancji wadialnej (lub poręczenia wadialnego) nie stanowi części oferty, rozumianej jako oświadczenie woli wykonawcy – dlatego nie jest objęty zastrzeżeniem formy pisemnej składanych ofert. Zamawiający potwierdza tym samym, iż wadium wnoszone w innej formie niż w pieniądzu może być składane w oryginale w postaci elektronicznej (spełniającej wymogi określone właściwymi przepisami dotyczącymi danej formy wadium, w szczególności ustawy o działalności ubezpieczeniowej albo Prawa bankowego). Dokument w oryginale w postaci elektronicznej należy złożyć przed upływem terminu składania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych w SIWZ – tj. na adresy email wskazane w rozdziale VII SIWZ (na co najmniej jeden z tych adresów, przy czym zamawiający zaleca wysłanie na oba jednocześnie).

Zamawiający potwierdza także, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w innej formie niż w pieniądzu może być składane w oryginale w postaci elektronicznej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych w SIWZ – tj. na adresy email wskazane w rozdziale VII SIWZ (na co najmniej jeden z tych adresów, przy czym zamawiający zaleca wysłanie na oba jednocześnie).

### **Pytanie nr 2:**

Proszę o informację czy Zamawiający dysponuje przedmiarem robót sporządzonym w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie.

### **Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Zamawiający dysponuje przedmiarami robót, nie zostały one jednak zamieszczone jako załącznik do SIWZ, gdyż pełnią wyłącznie funkcję pomocniczą (zostały opracowane przez Zamawiającego w celu ustalenia wartości zamówienia, gdyż całość zadania jest dzielona na

etapy i obecnie realizowany będzie pierwszy z nich). Z uwagi na pojawiające się pytania w załączeniu Zamawiający udostępnia przedmiary robót – **załącznik nr 1 do niniejszej odpowiedzi**. Jednocześnie zaznaczamy, iż jak określono w rozdziale III SIWZ pkt.1 ppkt. 1.2: „Przedmiary robót dołączone do SIWZ stanowią wyłącznie element pomocniczy, ułatwiający sporządzenie oferty. Roboty budowlane ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarach nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i będą finansowane przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego. Jeżeli występują rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót, należy przyjąć za wiążącą dokumentację projektową. Wykonawca zobowiązany jest dokonać kalkulacji w oparciu o załączoną dokumentację techniczną z uwzględnieniem zapisów SIWZ.”. W związku z powyższym sporządzając ofertę należy się kierować pełnobraźną dokumentacją projektową. Należy uwzględnić obszar objęty zamówieniem określony w załącznikach do SIWZ.

**Pytanie nr 3:**

Na stronie UM w Łomży w ogłoszonym w/w zamówieniu nie załączono ilościowego zakresu robót tj. przedmiarów robót na zakres przewidziany zamówieniem. W związku z tym pytanie czy zamawiający udostępni przedmiary na roboty objęte zamówieniem? Brak przedmiarów może spowodować, że wykonawcy składający ofertę w kosztorysie ofertowym będą uwzględniać różne ilości robót do wykonania - co spowoduje nieporównywalność ofert (a więc składać oferty na różne nieporównywalne zakresy robót)?.

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Odpowiedź jak w pytaniu nr 2.

**Pytanie nr 4:**

Proszę o dostarczenie brakujących przedmiarów robót na w/w zadaniu

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Odpowiedź jak w pytaniu nr 2.

**Pytanie nr 5:**

Czy na tym etapie przetargu Przebudowy ciągu komunikacyjnego przy ul Studenckiej przewidziane są prace likwidacyjne kanału ciepłowniczego oraz komór ciepłowniczych i czy nad istniejącymi zaworami preizolowanymi zainstalować rury karbowane, a jeśli są to w jakim zakresie?

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

W etapie przebudowy ciągu komunikacyjnego przy ul Studenckiej objętym niniejszym postępowaniem jest przewidziana likwidacja odcinków kanału ciepłowniczego oraz komór ciepłowniczych zgodnie z projektem na terenie objętym niniejszym postępowaniem. Nad istniejącymi zaworami preizolowanymi należy zainstalować rury karbowane wraz z żeliwnymi pokrywami.

**Pytanie nr 6:**

Czy będzie wymagane zaświadczenie o utylizacji azbestu/waty szklanej po rozbiórce kanału ciepłowniczego i komory, a jeśli tak to ile m3 można się spodziewać takiego materiału do utylizacji?

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Zamawiający nie wymaga zaświadczenia o utylizacji materiałów z rozbiórki

**Pytanie nr 7:**

Ile rur z sieci ciepłowniczych trzeba zabezpieczyć rurami osłonowymi oraz ile metrów i jakiej średnicy należy zastosować rur ocynk. osłonowych dwudzielnych

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Zabezpieczenie sieci ciepłej należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową w zakresie objętym niniejszym postępowaniem.

**Pytanie nr 8:**

Ile należy wymienić zwieńczeń w istniejących studniach (czy tylko deszczowe czy również sanitarne) i jakiej średnicy są te studnie?

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Należy wymienić zwieńczenia na wszystkich studniach objętych zakresem niniejszego postępowania, średnica studni to 1200 mm.

Powyższe wyjaśnienia i odpowiedzi wraz z załącznikami stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i na podstawie art. 38 ust 4 ustawy Pzp prowadzą do zmiany treści SIWZ w tym zmiany terminu składania i otwarcia ofert w poniższym zakresie:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) otrzymuje treść zgodną z załącznikiem nr 2 do niniejszych odpowiedzi.
2. Wzór umowy (załącznik nr 8 do SIWZ) otrzymuje treść zgodną z załącznikiem nr 8 do niniejszych odpowiedzi.

W związku z wyjaśnieniami oraz zmianą treści SIWZ na podstawie art. 12a ustawy Pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu:

**1. W treści ogłoszenia w sekcji IV pkt 1.2)**

**BYŁO:**

„Zamawiający żąda wnieścia wadium: Tak Informacja na temat wadium 1. Wykonawca wnosi wadium w wysokości: 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium musi obejmować okres związania ofertą. 4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach, określonych w art. 45 ust. 6 uPzp. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego nr: 71 1560 0013 2294 6771 7000 0014 z dopiskiem: Wadium na zadanie: Przebudowa ciągów komunikacyjnych, budowa miejsc postojowych oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej przy ulicy Studenckiej w Łomży. 6. Musi ono znaleźć się na ww. rachunku przed terminem określonym w punkcie 2 (odnosi się to do daty i godziny wpływu na rachunek UM). 7. Wadium wnoszone w innej formie niż w pieniądzu należy dołączyć w oryginale do oferty (włożyć do koperty wewnętrznej, ale bez spinania dokumentu z ofertą lub włożyć do odrębnej koperty). Potwierdzenie wpłaty w pieniądzu prosimy również wpiąć do oferty w formie kserokopii. 8. Wadium wnoszone w gwarancjach i poręczeniach nie może zawierać żadnych warunków do spełnienia przez Zamawiającego, oprócz przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych. 9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli: 9.1 Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. 9.2 Wykonawca którego oferta została wybrana: 9.2.1 odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 9.2.2 nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 9.2.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 10. Wykonawcy biorący udział w przetargu otrzymują zwrot wadium na warunkach określonych w art. 46 Ustawy Prawo zamówień

publicznych. 11. Wykonawcę, który wnieśli wadium w pieniądzu prosimy o podanie nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić wniesione wadium. 12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 10, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.”

**JEST:**

„Zamawiający żąda wniesienia wadium: Tak Informacja na temat wadium 1. Wykonawca wnosi wadium w wysokości: 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium musi obejmować okres związania ofertą. 4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach, określonych w art. 45 ust. 6 uPzp. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego nr: 71 1560 0013 2294 6771 7000 0014 z dopiskiem: Wadium na zadanie: Przebudowa ciągów komunikacyjnych, budowa miejsc postojowych oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej przy ulicy Studenckiej w Łomży. 6. Musi ono znaleźć się na ww. rachunku przed terminem określonym w punkcie 2 (odnosi się to do daty i godziny wpływu na rachunek UM). 7. Wadium wnoszone w innej formie niż w pieniądzu należy dołączyć w oryginale do oferty (włożyć do koperty wewnętrznej, ale bez spinania dokumentu z ofertą lub włożyć do odrębnej koperty). Potwierdzenie wpłaty w pieniądzu prosimy również wpiąć do oferty w formie kserokopii. 8. Zamawiający dopuszcza możliwość, aby wadium wnoszone w innej formie niż w pieniądzu składane było w oryginale w postaci elektronicznej. Dokument w oryginale w postaci elektronicznej należy dostarczyć do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert na adresy email wskazane w rozdziale VII (na co najmniej jeden z tych adresów - przy czym zamawiający zaleca wysłanie na oba jednocześnie). Wniesienie dokumentu wadium w postaci elektronicznej powinno obejmować przekazanie tego dokumentu w takiej formie w jakiej został on ustanowiony przez gwaranta, tj. oryginału dokumentu w postaci elektronicznej podpisanej przez wystawcę np. gwarancji bankowej podpisanej przez gwaranta kwalifikowalnym podpisem elektronicznym. Dodatkowo Zamawiający zaznacza, że jako oryginał nie będzie traktowany skan dokumentu opatrzony kwalifikowanym elektronicznym podpisem Wykonawcy. 9. Wadium wnoszone w gwarancjach i poręczeniach nie może zawierać żadnych warunków do spełnienia przez Zamawiającego, oprócz przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych. 10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli: 10.1 Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. 10.2 Wykonawca którego oferta została wybrana: 10.2.1 odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 10.2.2 nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 10.2.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 11. Wykonawcy biorący udział w przetargu otrzymują zwrot wadium na warunkach określonych w art. 46 Ustawy Prawo zamówień publicznych. 12. Wykonawcę, który wnieśli wadium w pieniądzu prosimy o podanie nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić wniesione wadium. 13. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 11, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.”

**2. W treści ogłoszenia w sekcji IV pkt 6.2):**

**BYŁO:**

„Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2020-04-21, godzina: 09:00, Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem): Nie Wskazać powody: Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu > język polski.”

**JEST:**

„Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2020-04-28, godzina: 09:00, Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem): Nie Wskazać powody: Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu > język polski.”

**Nowy termin składania ofert upływa w dniu: 28.04.2020 r. o godz. 09.00, natomiast otwarcie ofert nastąpi 28.04.2020 r. o godzinie 10.30.**

z up. PREZYDENTA MIASTA

*mar Andrzej Stanisław Garlicki*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 do odpowiedzi: Przedmiary robót,
2. Załącznik nr 2 do odpowiedzi: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zaktualizowana.
3. Załącznik nr 3 do odpowiedzi: Wzór umowy (Załącznik nr 8 do SIWZ).