

Druk Nr 516

Łomża, dnia 13 listopada 2020r.


PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA

WGK.7045.17.2020.BM

Rada Miejska Łomży

W załączeniu przedstawiam projekt Uchwały Rady Miejskiej Łomży w sprawie rozszerzenia cmentarza komunalnego przy ul. Przykoszarowej w Łomży.

Zakładanie cmentarzy oraz ich rozszerzanie należy do zadań własnych gminy. Cmentarz komunalny przy ul. Przykoszarowej jest już niemal w całości wykorzystany. Koniecznym jest jego rozbudowa na sąsiednich działkach o nr. geodezyjnych 12455, 12457, 12458, 12460. Wskazany teren przeznaczony pod rozszerzenie cmentarza jest zgodny z funkcją określoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 303/XXX/20 z dnia 28 października 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża dla terenu położonego pomiędzy ul. Przykoszarową i ul. Szosa do Mężenina), który nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża, przyjętego uchwałą nr 223/XXVIII/16 Rady Miejskiej Łomży z dnia 6 lipca 2016 r., zmienionego uchwałą nr 100/XI/19 Rady Miejskiej Łomży z dnia 26 czerwca 2019 r. Decyzję o rozszerzeniu cmentarza komunalnego zgodnie z ustawą z dnia 31 stycznia 1959 roku o cmentarzach i chowaniu zmarłych podejmuje Rada Miasta po uzyskaniu zgody Inspektora Sanitarnego. Stosownie do zapisu art.1 ust.2 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził zgodę na rozszerzenie cmentarza komunalnego o działki, o których mowa jest w uchwale.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej J. Gajda
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

W załączeniu:

Decyzja Nr 143.D.NZ.21.2019 Państwowego
Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży

Akceptował: Dariusz Boryszewski – Naczelnik Wydziału – Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – tel. 86 215 67 84

Opracował/sprawę prowadzi: Bogdan Majewski – inspektor – WGK – tel. 86 215 67 86



POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W ŁOMŻY

18-400 Łomża, ul. Ks. Janusza 11

tel. centr. (86) 216 52 61, (086)216 52 61, fax (086)216 52 65

e-mail psselomza@psselomza.pl, www.psselomza.pl

Łomża 09 sierpnia 2019r.

NZ.4465.11.2019

**Prezydent Miasta Łomża
ul. Stary Rynek 14
18-400 Łomża**

DECYZJA NR 143.D.NZ.21.2019

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2018r., poz. 2096 z późn. zm./ w związku z art.1 ust. 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1959r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych /Dz. z 2019r., poz. 1473/, §1, §2, §3, §4, §5 i §6 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze /Dz. U. z 1959r. Nr 52, poz. 315/, §18 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków /Dz. U. nr 48, poz. 284/

po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Łomża, reprezentowanego przez Zastępcę Prezydenta z dnia 17.07.2019r. (data wpływu wniosku), znak: WGK.7045.2.2019.BM w przedmiocie wydania zgody na rozszerzenie cmentarza komunalnego przy ul. Przykoszarowej w Łomży, na działkach nr: 12455, 12457, 12458, 12460

wyraża

zgodę na rozszerzenie cmentarza komunalnego przy ul. Przykoszarowej w Łomży, na działkach nr: 12455, 12457, 12458, 12460 z zachowaniem warunków określonych w koncepcji zagospodarowania terenu rozbudowy cmentarza komunalnego, t.j.:

- 1/ pochówki należy rozpocząć od terenów położonych najniżej (od strony ul. Przykoszarowej);
- 2/ pochówek szczątków będzie w grobach murowanych i kolumbarium;
- 3/ wybudowanie szaletu ogólnodostępnego podłączonego do kanalizacji sanitarnej;
- 4/ odprowadzenie wód deszczowych do kanalizacji deszczowej;
- 5/ wokół ogrodzenia wykonane będą nasadzenia drzew wysokich i niskich;
- 6/ doprowadzenie wody do celów porządkowych i sanitariatu;
- 7/ wykonanie alejek bocznych i między grobami zgodnie z opracowaną koncepcją zagospodarowania cmentarza;
- 8/ rozstaw kontenerów na śmieci zgodnie z opracowaną koncepcją zagospodarowania cmentarza;
- 9/ wykonanie miejsc postojowych zgodnie z opracowaną koncepcją.

Uzasadnienie

W dniu 17.07.2019r. (data wpływu wniosku) Prezydent Miasta Łomża reprezentowany przez Zastępcę Prezydenta wystąpiła do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży z wnioskiem o zgodę na rozszerzenie cmentarza komunalnego przy

ul. Przykoszarowej w Łomży, na działkach nr: 12455, 12457, 12458, 12460.

Do wniosku stona dołączyła projekt zagospodarowania terenu cmentarza oraz dokumentację badań podłoża gruntowego i opinię geologiczną na temat warunków gruntowo wodnych dla potrzeb projektu rozbudowy cmentarza na działkach nr: 12455, 12457, 12458, 12460 przy ul. Przykoszarowej w Łomży.

Po zapoznaniu się z w/w wnioskiem oraz po analizie przedłożonej dokumentacji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży stwierdza, iż teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w północno-zachodnim stoku lokalnego wzniesienia o maksymalnej rzędnej ok. 145m n.p.m w odległości ok. 400m, między istniejącym cmentarzem a Kościołem p.w. Bożego Ciała oraz ograniczony od strony południowo-wschodniej i południowozachodniej ul. Działkową, oddzielającą teren cmentarza od ogródków działkowych i terenu objętego ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Łomża- rejon Zawady Przedmieście-ul. Przykoszarowa, zatwierdzonego uchwałą Nr 146/XIX/11, przeznaczonego pod zielen rekreacyjną.

Jak wynika z map geologicznych wzniesienie zbudowane jest z piaszczysto-żwirowych utworów lodowcowych ułożonych na glinach zwałowych, których strop wypełniają piaski aluwialne. Na północny zachód od ul. Przykoszarowej do rzeki Łomżyczki biegnie dolina erozyjna. W kierunku północno-wschodnim pod istniejącym cmentarzem biegnie rynna wypełniona pyłami zastoiskowymi.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją badań podłoża gruntowego i opinią geologiczną rozpoznania warunków gruntowo-wodnych na działkach nr: 12455, 12457, 12458, 12460 dla potrzeb projektu cmentarza komunalnego wykonano 6 otworów badawczych o głębokościach 5m. Przewidywany układ warstw litologicznych zilustrowano na przekrojach geologicznych I-I i II-II (zał. nr 13 i 14). Na podstawie badań geologicznych stwierdzono, że podłoże charakteryzuje się bardzo niską (do 1%) zawartością węglanu wapnia CaCO_3 i odczyn obojętny ($\text{pH}=7\div 7,5$). Poniżej strefy pochówków i w rejonie północno-zachodnich granic działek grunty w podłożu zawierają od 3÷5% CaCO_3 .

W zakresie przebadanych wierceniach głębokości nie stwierdzono swobodnego zwierciadła wody gruntowej. Zwierciadło wody gruntowej wobec powyższego znajduje się na głębokości nie wyższej niż 2,5 m poniżej powierzchni terenu. Okresowo po opadach atmosferycznych i roztopach na stropach gruntów spoistych pojawiać się mogą sączenia wód zawieszonych w związku z powyższym pochówki należy rozpocząć od terenów położonych najniżej (od strony ul. Przykoszarowej).

Teren jest niezabudowany, stanowi grunty rolne porośnięte trawą i krzewami. Przez południową część obszaru przebiegają napowietrzne linie energetyczne SN. Minimalne nachylenie terenu to ok. 1,3% w południowo-zachodniej części terenu, maksymalne nachylenie ok 6% w południowo-wschodniej części terenu.

Istniejąca i projektowana zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna zlokalizowana jest w odległości powyżej 50,0m od terenu projektowanego cmentarza. W strefie przycmentarnej znajdują się domy pogrzebowe i teren kościoła parafialnego z obiektami towarzyszącymi. Wszystkie budynki w promieniu 150m podłączone są do sieci wodociągowej. Najbliższe ujęcie wody znajduje się przy ul. Piłsudskiego w odległości ok. 553,0m.

Teren cmentarza zlokalizowany jest poza obszarem podlegającym ochronie. Na danym terenie planowanego cmentarza nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Projektowane rozszerzenie cmentarza komunalnego i jego otoczenie oraz rozwiązania projektowe dotyczące kompozycji założenia cmentarnego i urządzeń towarzyszących zgodne są z ustaleniami zawartymi w STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO miasta Łomża, zatwierdzonym Uchwałą Nr 223/XXVIII/16 Rady Miejskiej Łomży z dnia 6 lipca 2016 r., działki położone są na terenie oznaczonym jako tereny cmentarzy (ZC) oraz określonymi w/w przepisami prawnymi.

Teren rozszerzenia cmentarza zaprojektowano jako założenie parkowe, nawiązujące do rozplanowania istniejącej części cmentarza.

Teren planowanego cmentarza będzie ogrodzony (wys. ogrodzenia min. 150cm) i dostępny od strony ul. Przykoszarowej, ul. Działkowej oraz przez teren istniejącego cmentarza (7 wejść).

Zakłada się budowę parkingów od strony ul. Przykoszarowej na ok. 19 miejsc postojowych (w tym 8 miejsc dla osób niepełnosprawnych) oraz od strony ul. Działkowej na ok. 27 miejsc postojowych (w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych).

Aleje główne cmentarza (szer. 4,0÷6,0m) wykonane będą z kostki betonowej, alejki boczne 2,5÷3,0m i przejścia między grobami będą żwirowe. W północnej części cmentarza (od ul. Przykoszarowej) znajduje się kolumbarium. Plac będzie wyłożony kostką brukowa lub płytami kamiennymi. Wzdłuż ogrodzenia są zalecenia nasadzenia drzew wysokich i niskich.

Na terenie cmentarza zaprojektowano 2889 grobów, w tym:

- groby murowane (981 szt. grobów podwójnych o wym. 2,0m×2,20 i 1680szt. grobów pojedynczych o wym. 1,10×2,20m),
- kolumbarium – 228 nisz (nisza o wym. 0,4×0,4m).

Wszystkie groby służą do dokonywania pochówków o głębokości 0,8m÷2,5m.

Na cmentarzu przewiduje się zaopatrzenie w wodę do celów porządkowych z punktów czerpalnych, znajdujących się na istniejącym cmentarzu oraz z projektowanych punktów czerpalnych lokalizowanych przy głównych alejach oraz w sąsiedztwie placów z kontenerami na śmieci. Przewiduje się odprowadzenie wód deszczowych z utwardzonych placów i dróg do projektowanej kanalizacji deszczowej, włączonej do kanałów deszczowych na terenie istniejącego cmentarza i ul. Przykoszarowej. Od ul. Działkowej przewiduje się budowę szaletu ogólnodostępnego podłączonego do kanalizacji sanitarnej w ul. Działkowej.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży po analizie przedłożonej dokumentacji stwierdza, iż warunki gruntowo-wodne wskazują, że na przebadanym terenie można zlokalizować cmentarz.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Podlaskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Łomży oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia w późniejszym terminie w drodze odwołania do organu wyższej instancji lub skargi do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Handwritten signature and date: 14.05.2019

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a- NZ

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2019r., poz. 60, poz. 730, poz. 1133.

Uchwała Nr

Rady Miejskiej Łomży

z dnia 2020r.

w sprawie rozszerzenia cmentarza komunalnego przy ul. Przykoszarowej w Łomży

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 13 , art.18 ust.2 pkt 15 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz art.1 ust.1 i 2 ustawy z dnia 31 stycznia 1959r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz.U. z 2020r. poz.1947) Rada Miejska Łomży za zgodą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Rozszerza się cmentarz komunalny przy ul. Przykoszarowej w Łomży - o działki oznaczone nr. 12455, 12457, 12458, 12460 zlokalizowane w obrębie Łomża 1 o łącznej powierzchni ok. 2,4347 ha przeznaczone na ten cel w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą nr 303/XXX/20 z dnia 28 października 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża dla terenu położonego pomiędzy ul. Przykoszarową i ul. Szosa do Mężenina (opublikowanymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z 30.10.2020r. poz. 4525).

2. Granice terenu przeznaczonego pod rozszerzenie cmentarza oznaczone zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Łomży

Alicja Konopka

INSPEKTOR
S.A. Maiewski
12.11.2020r.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
RAJCA PRAWNY
inż. Przemysław Cholestowski Mieczysław Jagiełek

-PROJEKT-

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej Łomży
z dnia

