

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Miasta Łomża przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234), Prezydent Miasta Łomża podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki ewid.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Koszty sporządzenia dokumentacji	Forma zbycia
1	dz. nr 30112/21, obręb Łomża 3, ul. Świerkowa, Nr KW LM1L/00016722/2	0,0043 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zlokalizowana jest w zachodniej części miasta na osiedlu domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej Maria II, przy ulicy Świerkowej, przy skrzyżowaniu z ulicą Klonową; posiada kształt równoległoboku prostokątnego, którego dłuższy odcinek od strony południowo wschodniej sąsiaduje z działką nr 31163. Działka jest niezabudowana, w części utwardzona kostką betonową, w części wykorzystywana jako ogródek przydomowy; teren ogrodzony płotem.	Nieruchomość położona na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr 100/XI/1 z dnia 26 czerwca 2019 r. Rady Miejskiej Łomży w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża, nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	5.662,00 zł	Operat szacunkowy: 393,60 zł, Podział nieruchomości: 418,00 zł.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 31163.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ww. ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni tj. do dnia 08.07.2021r.

Wykaz nieruchomości do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni tj. od 27.05.21r. do 17.06.21r.

Akceptował: Paulina Gałązka – naczelnik – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 19

Pracował/sprawę prowadził: Tomasz Brokowski – podinspektor – WGN – tel. 86 215 68 24

PODINSPEKTOR

Nieruchomościami

Paulina Gałązka

mgr inż. Tomasz Brokowski

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Ganiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA