

DRUK Nr 676

Łomża, 28.06.2021 r.

Miasto Łomża  
Miejski Ośrodek Sportu  
i Rekreacji w Łomży  
ul. Zjazd 18, 18-400 Łomża  
NIP: 718-214-49-19

MOSIR.072.354.2021

Rada Miejska  
Komisja Rodziny, Sportu i Zdrowia  
Stary Rynek 14  
18-400 Łomża

W załączeniu przedkładam, zgodnie z planem pracy Komisji Rodziny, Sportu i Zdrowia Rady Miejskiej w Łomży na 2021 rok, „**Informację o przygotowaniu obiektów sportowych i rekreacyjnych do nowego sezonu**”.

**DYREKTOR**  
MOSIR w Łomży

*Andrzej Modzelewski*



## **Informacja o przygotowaniu obiektów sportowych i rekreacyjnych do nowego sezonu.**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łomży, który jest jednostką organizacyjną Miasta Łomży, co roku bardzo dokładnie i szczegółowo przygotowuje się do nowego sezonu na obiektach sportowych i rekreacyjnych Ośrodka.

Wszystkie obiekty MOSiR w Łomży swój sezon rozpoczynają w innym terminie. Spowodowane jest to wieloma czynnikami. Dlatego też przygotowania do sezonu, prace naprawcze i konserwacyjne obiektów ośrodka są realizowane i kontrolowane przez cały rok.

Rok 2021 rozpoczął się epidemią, która wybuchła wiosną 2020 roku. Wszystkie plany i zamierzenia związane z przygotowaniem obiektów sportowych i rekreacyjnych do nowego sezonu, które były realizowane według corocznego schematu uległy radykalnej zmianie. MOSiR podjął decyzję o przeprowadzeniu większości prac, remontów oraz przerw technologicznych przygotowujących obiekty do nowego sezonu w czasie zamknięcia obiektów (wiosna 2021 r.), po to aby mieszkańcy Łomży i okolic mogli jak najszybciej korzystać z naszych obiektów po ustaniu restrykcji.

Poniżej znajduje się opis przygotowań do nowego sezonu poszczególnych obiektów MOSiR w Łomży.

### **I. Stadion Miejski w Łomży**

1. Na obiekcie Stadionu Miejskiego od dnia 10.06.2021 roku trwają prace pielęgnacyjne oraz konserwacyjne boiska trawiastego treningowego, a także na płycie głównej trawiastej. Zakres prac obejmuje:
  - Wykonanie chemicznej analizy gleby oraz przeprowadzenie badania stanu ukorzenia murawy;
  - Aerację i wertykulację (zabieg napowietrzający murawę boisk trawiastych, który sprzyja łatwiejszemu wchłanianiu wody oraz nawozów);
  - Dosiew traw i nawozów;
  - Piaskowanie oraz szczotkowanie;
  - Bieżące koszenie boisk;
  - Nawadnianie boisk.

Zabiegi te mają na celu wzmocnienie murawy, czemu sprzyjać ma także okres wegetacji, który potrwa do 21 lipca. Wówczas Stadion Miejski będzie w pełni przygotowany do nowego sezonu;

2. Wykonano prace naprawcze maszyn i urządzeń (w dużej części we własnym zakresie);
3. Wykonano częściową wymianę żarówek na masztach oświetleniowych na płycie głównej stadionu;

4. Wykonano malowanie korytarzy, szatni, pomieszczeń socjalnych w budynku stadionu (prace we własnym zakresie);
5. Wykonano czyszczenie i mycie nawierzchni bieżni lekkoatletycznej (prace we własnym zakresie);
6. Wyczyszczono tartan kortów tenisowych (prace we własnym zakresie);
7. Wdrożono elektroniczny system obsługi klientów wraz ze sprzętem dla Hostelu i Kortów i zintegrowano go z aktualnie funkcjonującym systemem obsługi klientów w Parku Wodnym i na Pływalni Miejskiej przy ul. Niemcewicza oraz Białym Orliku;
8. Wykonano prace porządkowe w pomieszczeniach magazynowych;
9. Treningi na naturalnym boisku treningowym realizuje także Łomżyński Klub Sportowy 1926;
10. Na głównej płycie stadionu od 20 marca do 19 czerwca Klub ŁKS 1926 rozgrywa swoje mecze rundy wiosennej sezonu 2020/2021;
11. Na obiektach MOSiR treningi oraz mecze rozgrywają inne kluby i stowarzyszenia z Łomży, wśród nich: Drużyna dziewcząt MOSiR Łomża, Fundacja Akademia Piłkarska ELITE, Akademia Piłkarska LIDER, Uczniowski Klub Sportowy Liceum Sportowego Łomża, Klub Sportowy PERSPEKTYWA Łomża; z poza Łomży: Klub Sportowy Śniadowo, Klub Sportowy Troszyn, Klub Sportowy Małkinia, Klub Sportowy Forty Piątnica, Klub Sportowy WISSA SZCZUCZYN;
12. Od dnia 17.07.2021r w naszym mieście i na naszych obiektach będą trenowali uczestnicy pięciu turnusów obozu klubów i szkółek piłkarskich m.in. z Sokołowa Podlaskiego, Łodzi, Węgrowa, Radomska pod okiem trenera Pana Arkadiusza Szymanka. Większość treningów odbywać się będzie na boisku syntetycznym;
13. Swoje zajęcia odbywają także uczestnicy zajęć "Biegam Bo Lubię", oraz "Lekkoatletyka dla Każdego" Są to zajęcia bezpłatne, organizowane na terenie całej Polski;
14. Na obiekcie stadionu w ścisłym reżimie sanitarnym, z zachowaniem wszelkich wytycznych Rady Ministrów odbyły się takie imprezy jak:
  - 20.05.2021r Memoriał Lekkoatletyczny im. Tadeusza Susoła;
  - 01.06.2021 r w Dniu Dziecka w ramach Budżetu Obywatelskiego impreza "Łomża biega od Przedszkola do Juniora";
  - 05.06.2021r w ramach Budżetu Obywatelskiego odbył się "16-to godzinny Maraton Piłki Nożnej";
  - 10 i 17.06.2021r odbyły się "Czwartki Lekkoatletyczne";
  - 15.06.2021r Igrzyska Lekkoatletyczne Łomżyńskiego Szkolnego Związku Sportowego;
  - 20.06.2021r – Festyn Piłkarski "ELITE";
15. Wykonano bieżące przeglądy (budowlane, elektryczne, przeglądy służące ochronie środowiska naturalnego itp.).

Obiekt pomyślnie przeszedł kontrolę Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego - uwag nie wniesiono.

## **II. Kompleks Boisk Orlik 2012 wraz z terenami i urządzeniami do ćwiczeń siłowych przy ul. Katyńskiej 3**

1. Wykonano bieżące przeglądy (budowlane, elektryczne, przeglądy służące ochronie środowiska naturalnego itp.);
2. Obiekt przygotowany jest do kompleksowej wymiany nawierzchni boiska do gry w piłkę nożną.

## **III. Zespół terenów obiektów sportowo-rekreacyjnych przy ul. Konstytucji 3 Maja**

1. Wykonywanie bieżących napraw i konserwacji urządzeń rekreacyjnych powstałych w wyniku codziennej eksploatacji;
2. Wymiana na nowe łańcuchów uchwytowych na placu zabaw;
3. Wymiana na nowe oraz malowanie wyłamanych desek wokół ścianki wspinaczkowej;
4. Spawanie bramek piłkarskich, które w wyniku dewastacji były połamane oraz naprawa siatek;
5. Splantowanie oraz wyrównanie boiska do gry w piłkę ręczną;
6. Wykonano bieżące przeglądy (budowlane, elektryczne, przeglądy służące ochronie środowiska naturalnego itp.).

Obiekty i znajdujące się na jego terenie urządzenia są w pełni sprawne, można z nich bezpiecznie korzystać w bieżącym sezonie.

## **IV. Tereny Sportowo – Rekreacyjne nad Narwią przy ul. Żydowskiej**

1. Konserwacja pomieszczeń sanitarnych na polu namiotowym;
2. Wymiana spróchniałych i połamanych elementów służących zabezpieczeniu drzewek;
3. Bieżące prace pielęgnacyjne terenów zielonych;
4. Prace pielęgnacyjne wokół drzew i krzewów(okopywanie, pielenie, obsypywanie korą);

5. Czyszczenie, oklejanie i bieżąca naprawa oraz konserwacja sprzętu pływającego (łódki, kajaki, rowerki itp.);
6. Przygotowanie kapoków dla klientów (pranie chemiczne);
7. Bieżąca konserwacja urządzeń na placu zabaw oraz urządzeń do ćwiczeń siłowych;
8. Wymiana zniszczonych desek na pomostach;
9. Wykonanie bieżących napraw i konserwacji urządzeń (kosiarki, podkaszarki, nożyce, dmuchawy itp. - część we własnym zakresie);
10. Naprawa lunety widokowej;
11. Wykonywanie bieżących prac porządkowych w pomieszczeniach magazynowych;
12. Wykonanie bieżących przeglądów (budowlane, elektryczne, przeglądy służące ochronie środowiska naturalnego itp.);
13. Zamontowano system obsługi klienta ESOK kompatybilny z systemami działającymi na innych obiektach MOSiR.

Obiekt pomyślnie przeszedł kontrolę Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego-uwag nie wniesiono. Obiekt w pełni przygotowany jest do sezonu letniego.

## **V. Hostel MOSiR przy ul. Zjazd 18**

Budynek Hostelu po roku funkcjonowania jako IZOLATORIUM – od dnia 06.02.2021 r. wrócił pod administrację MOSiR. Zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Rady Ministrów funkcjonowanie Hosteli była wstrzymana, aż do dnia 08.05.2021 r. Od tego dnia obiekt wznowił swoją działalność w obowiązującym limicie gości do 50% obłożenia. Czas zamknięcia obiektu wykorzystaliśmy na remonty oraz prace konserwacyjne. Pokoje, które były użytkowane przez szpital jako Izolatorium dla osób z Covid-19 zostały pomalowane, odświeżone. Pomieszczenie po biurze zostało zaadaptowane na pokój 4 osobowy do którego zostały zakupione nowe meble. Korytarze oraz części wspólne zostały odświeżone oraz pomalowane. Wykonano niezbędne prace naprawcze.

## **Boisko ze sztuczną nawierzchnią przy WORD**

Na boisku ze sztuczną nawierzchnią przy WORD w okresie wakacyjnym planowane są prace oraz zabiegi takie jak:

- wykonanie czyszczenia i konserwacji boiska ze sztuczną nawierzchnią;
- uzupełnienie granulatu – prace pielęgnacyjne;
- prace naprawcze w budynku oraz wokół budynku szatniowego;
- prace naprawcze ogrodzenia boiska;
- naprawa oraz czyszczenie kostki brukowej obok budynku szatniowego.

Na boisku z nawierzchnią syntetyczną cały czas odbywają się treningi a także rozgrywane są mecze Młodzieżowego Łomżyńskiego Klubu Sportowego z uwzględnieniem ograniczeń oraz wytycznych zawartych w kolejnych Rozporządzeniach Rady Ministrów.

## **VI. Pływalnia przy ul. Niemcewicza 17a**

Podczas przestoju spowodowanego pandemią wykonano następujące prace:

1. Remont sauny suchej na Pływalni (wymiana całej stolarki);
2. Czyszczenie falowników central wentylacyjnych;
3. Czyszczenie zbiorników na chemię basenową;
4. Mycie i dezynfekcja zbiorników przelewowych;
5. Czyszczenie i dezynfekcja filtrów basenowych;
6. Czyszczenie i konserwacja pomp atrakcji wodnych;
7. Konserwacja czyszczenie systemu sterowania i dozowania chemii basenowej;
8. Przegląd serwisowy central wentylacyjnych (pięć central);
9. Przegląd/naprawa instalacji oświetleniowej hali basenowej oraz oświetlenia ewakuacyjnego;
10. Przegląd/konserwacja pomp obiegowych i pomp atrakcji wodnych;
11. Czyszczenie łapaczy włókien;
12. Odkamienianie armatury łazienkowej, wymiana zepsutych elementów armatury;
13. Konserwacja i przegląd sprzętu ratowniczego;
14. Naprawa i konserwacja rygli elektromagnetycznych szafek w przebieralniach damskiej, męskiej i dla osób niepełnosprawnych;
15. Przegląd i naprawa suszarek basenowych;
16. Konserwacja (smarowanie) stolarki okiennej;
17. Mycie schodów głównych oraz ciągów komunikacyjnych wokół obiektu.

## **Prace planowane w przerwę technologiczną (27.06.2021 – 05.09.2021r.)**

1. Prace związane z technologią uzdatniania wody basenowej:

- Mycie i dezynfekcja niecek basenowych;
- Prace konserwacyjne rurociągów technologicznych (usunięcie przecieków, wymiana uszczelnień zaworów);
- Czyszczenie i dezynfekcja filtrów basenowych;
- Mycie i dezynfekcja zbiorników przelewowych;

- Czyszczenie zbiorników na chemię basenową;
- Czyszczenie wymienników ciepła technologicznego;
- Konserwacja czyszczenie systemu sterowania i dozowania chemii basenowej;
- Czyszczenie łapaczy włókien;
- Przegląd/konserwacja pomp obiegowych i pomp atrakcji wodnych.

## 2. Prace związane z innymi urządzeniami i instalacjami:

- Zabezpieczenie na okres przerwy instalacji solarnej;
- Mycie elewacji zewnętrznej;
- Naprawa pokrycia tarasu przy widowni;
- Czyszczenie falowników central wentylacyjnych;
- Odkamienianie armatury łazienkowej, wymiana zepsutych elementów armatury;
- Przegląd systemu wentylacji (pięć central);
- Przegląd/naprawa instalacji oświetleniowej hali basenowej;
- Przegląd/konserwacja oświetlenia ewakuacyjnego;
- Konserwacja i przegląd sprzętu ratowniczego;
- Naprawa i konserwacja rygli elektromagnetycznych szafek w przebieralniach damskiej, męskiej i dla osób niepełnosprawnych;
- Przegląd, naprawa suszarek basenowych;
- Konserwacja stolarki okiennej;
- Mycie schodów głównych oraz ciągów komunikacyjnych wokół obiektu;
- Przegląd/naprawa podwodnej instalacji oświetleniowej (wymiana uszczelnień opraw, spalonych żarówek i transformatorów);
- Przegląd/konserwacja oświetlenia ewakuacyjnego (wymiana spalonych opraw oświetlenia ewakuacyjnego).

## **Od września 2021 roku poza normalnymi usługami basenowymi będą się odbywać:**

1. Zajęcia z cyklu „Umiem pływać”;
3. Zajęcia dydaktyczne wychowania fizycznego dla szkół Miasta Łomży;
4. Zajęcia z nauki i doskonalenia pływania;
5. Zawody pływackie dla szkół;
7. Zajęcia Aqua fitness.

## **VII. Park Wodny przy ul. Wyszyńskiego 15**

Przerwa technologiczna spowodowana pandemią została przeprowadzona wiosną 2021 r., podczas której dokonano wymiany wody we wszystkich nieckach basenowych zgodnie z przepisami sanitarnymi.

### **Prace związane z technologią uzdatniania wody basenowej:**

1. Czyszczenie i dezynfekcja filtrów basenowych;
2. Mycie i dezynfekcja niecek basenowych;
3. Przegląd/konserwacja pomp obiegowych i pomp atrakcji wodnych;
4. Przegląd/konserwacja destruktorów ozonu (uzupełnienie węglem aktywnym);
5. Przegląd/konserwacja odpowietrzników na zbiornikach reakcyjnych;
6. Prace konserwacyjne rurociągów technologicznych (usunięcie przecieków, wymiana uszczelnień zaworów);
7. Czyszczenie zbiorników na chemię basenową;
8. Mycie i dezynfekcja zbiorników przelewowych;
9. Czyszczenie łapaczy włókien;
10. Uzupełnienie złóż filtracyjnych węglem aktywnym;
11. Czyszczenie i konserwacja pomp atrakcji wodnych;
12. Konserwacja czyszczenie systemu sterowania i dozowania chemii basenowej.

### **Roboty budowlane:**

1. Naprawa glazury w łazience dla osób niepełnosprawnych na parterze;
2. Naprawa terakoty na klatce schodowej od strony windy;
3. Adaptacja łazienki damskiej na piętrze budynku na pomieszczenie z przebieralnią i natryskiem (montaż szafek ubraniowych);
4. Naprawa stolarki w saunach suchych;
5. Naprawa i malowanie spękanych tynków wewnątrz obiektu;
6. Malowanie renowacyjne pomieszczeń biurowych i korytarzy przy recepcji.

### **Prace związane z innymi urządzeniami i instalacjami:**

1. Naprawa systemu wentylacji i klimatyzacji groty solnej (wymiana klimatyzatora kanałowego);
2. Montaż stojaków rowerowych, dwóch palm oraz ławeczek przed wejściem głównym;



4. Przegląd serwisowy systemu wentylacji (sześć central wentylacyjnych);
5. Przegląd serwisowy klap przeciwpożarowych schodowych;
6. Przegląd/naprawa instalacji oświetleniowej hali basenowej i oświetlenia ewakuacyjnego;
7. Przegląd pięcioletni instalacji elektrycznej obiektu;
8. Przegląd gwarancyjny klimatyzatorów;
9. Odkamienienie armatury łazienkowej, wymiana zepsutych elementów armatury;
10. Konserwacja i przegląd sprzętu ratowniczego;
11. Naprawa i konserwacja rygli elektromagnetycznych szafek w przebieralniach damskiej, męskiej i dla osób niepełnosprawnych;
12. Naprawa systemu pomiaru czasu OMEGA;
13. Przegląd, naprawa suszarek basenowych;
14. Przeglądy budowlane pięcioletnie i półroczne obiektu;
15. Mycie zadaszenia schodów głównych;
16. Mycie schodów głównych oraz ciągów komunikacyjnych wokół obiektu;
17. Czyszczenie obróbki blacharskiej;
18. Przegląd/naprawa podwodnej instalacji oświetleniowej (wymiana uszczelnień opraw, spalonych żarówek i transformatorów).

**Park Wodny jest już przygotowany do nowego sezonu szkolnego, w trakcie którego poza normalnymi usługami basenowymi będą się odbywać:**

1. Zajęcia z cyklu „Umiem pływać”;
2. Wieczory saunowe;
3. Zajęcia dydaktyczne wychowania fizycznego dla szkół Miasta Łomży;
4. Zajęcia z nauki i doskonalenia pływania;
5. Zawody pływackie dla szkół;
6. Maraton pływacki;
7. Zajęcia Aqua fitness i Fitness.

### **VIII. Letni Park Zabaw przy Parku Wodnym**

Z dniem 25 czerwca rozpoczął również wakacyjny sezon Letni Park. W strefie Letniego Parku znajdzie się dmuchany plac zabaw dla najmłodszych oraz dwa sezonowe baseny odkryte o głębokości 1,1 m oraz 0,60 m ze zjeżdżalnią dla młodszych dzieci. Mimo iż nie jest to uwarunkowane przepisami, woda w basenie będzie spełniała te same wymagania, co woda na pływalniach. Na terenie obiektu przygotowane są przebieralnie oraz parasole zabezpieczające przed nadmiernym promieniowaniem słonecznym.

Na terenie Letniego Parku Zabaw obowiązuje limit osób znajdujących się na poszczególnych atrakcjach:

- dmuchany plac zabaw „Arena Wrażeń”- 7 osób,
- dmuchany plac zabaw „Cyrk”- 15 osób,
- dmuchana zjeżdżalnia "Piramida" - 4 osoby,
- basen odkryty o głębokości 1,1 m- 10 osób,
- basen odkryty dla dzieci o głębokości 0,6 m- 10 osób.

Dmuchane zjeżdżalnie i sezonowy basen odkryty będą funkcjonować cały tydzień- od poniedziałku do niedzieli w godzinach 10.00-18.45, aż do końca wakacji.

## **IX. Siłownie zewnętrzne**

Siłownie zewnętrzne, które są w zarządzaniu MOSiR-u rozmieszczone w różnych częściach miasta Łomża są systematycznie nadzorowane i utrzymane w należytym stanie technicznym. Na bieżąco wykonywane są niezbędne naprawy oraz poddawane kontroli pod względem bezpiecznego użytkowania. Poniżej znajdują się siłownie zewnętrzne, które są w zarządzie Ośrodka:

- siłownia zewnętrzna przy ul. Katyńskiej – planowana renowacja urządzeń i nawierzchni;
- siłownia zewnętrzna przy ul. Studenckiej;
- siłownia zewnętrzna przy ul. Polowej;
- siłownia zewnętrzna przy ul. Przytulnej;
- siłownia zewnętrzna przy ul. Browarnej;
- siłownia zewnętrzna przy ul. Zdrojowej;
- II siłownia fitness na Osiedlu Maria;
- III ścieżka zdrowia na Grobli Jednaczewskiej;
- centrum wypoczynku i rekreacji na Łomżycy;
- boisko wielofunkcyjne na Łomżycy;
- otwarta strefa aktywności przy ul. Wojska Polskiego;
- otwarta strefa aktywności przy ul. Kazańskiej;
- otwarta strefa aktywności przy ul. Wroniej;
- otwarta strefa aktywności przy ul. Dmowskiego;
- otwarta strefa aktywności przy ul. Śniadeckiego.

**DYREKTOR**  
**MOSiR w Łomży**  
*Andrzej Modzelewski*