

WGK.6220.7.2021

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 59 ust. 1 pkt. 2, art. 64 ust. 1, art. 65 ust. 2 i ust. 3, art. 66 ust. 1, art. 68, art. 74 ust. 3 i ust. 3a oraz art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2021.247 t.j. z dnia 2021.02.05) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 t.j.),

na wniosek Tomasza Andrzeja Kurpiewskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych i gazowych przy ul. Zjazd w Łomży

### stwierdza się

obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu o jego oddziaływaniu na środowisko

ze względu na możliwy negatywny wpływ przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych, określonych w ustawie Prawo wodne, zgodnie z postanowieniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce PGW Wody Polskie oraz możliwość oddziaływania stacji na ujęcie wód podziemnych „Rybaki”.

**Raport należy sporządzić w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie .....** Raport powinien oceniać, czy przedsięwzięcie może negatywnie oddziaływać na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w art. 56 i art. 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 624) oraz w sposób szczegółowy identyfikować bezpośredni i pośredni wpływ stacji paliw na środowisko, a w szczególności na grunt oraz wody podziemne, w tym ujęcie wody podziemnej „Rybaki” i wody powierzchniowe (rzekę Narew) oraz zawierać analizę rozwiązań technicznych i technologicznych zapobiegających, zmniejszających i monitorujących jej możliwe oddziaływanie na w/w elementy środowiska i infrastrukturę, uwzględniając także możliwe do wystąpienia sytuacje awaryjne. Raport powinien zawierać w szczególności:

- 1) rozpoznanie warunków hydrogeologicznych tego terenu w formie dokumentacji hydrogeologicznej, opracowanej zgodnie ustawą Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2020.1064 t.j. z dnia 2020.06.19) – w aspekcie oddziaływania stacji paliw płynnych na wody powierzchniowe i podziemne – projektowana stacja paliw stanowi przedsięwzięcie mogące zanieczyścić wody podziemne i powierzchniowe;
- 2) określenie zasięgu i skali oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na wszystkie elementy środowiska, w tym na warunki hydrologiczne i jakość środowiska w otoczeniu inwestycji, biorąc pod uwagę lokalizację w sąsiedztwie rzeki Narew, częściowo w obrębie obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, z oceną wpływu przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w art. 56 i art. 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a także w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym dla jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Narew od Biebrzy do Pisy” i jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW200051 oraz analizę możliwego wpływu przedsięwzięcia na ujęcie wód podziemnych miasta „Rybaki”, zaprojektowanie działań zabezpieczających środowisko i infrastrukturę przed niekorzystnym wpływem stacji paliw oraz monitorowanie tego oddziaływania, z analizą możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych przedsięwzięcia w powiązaniu z innymi przedsięwzięciami realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi, znajdującymi się w obszarze oddziaływania stacji lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania stacji, w zakresie wpływu na jakość i stan gruntów i wód powierzchniowych oraz podziemnych i na osiągnięcie celów środowiskowych,
- 3) prognozowany zasięg emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza (także w formie graficznej), ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na zabudowę mieszkaniową i analizą możliwości wystąpienia skumulowanych oddziaływań akustycznych,
- 4) ocenę możliwego wpływu przedsięwzięcia na klimat i klimatu na przedsięwzięcie.



## Uzasadnienie

W dniu 29.06.2021 r. (uzupełniony w dniu 06.07.2021 r.) wpłynął wniosek Tomasza Andrzeja Kurpiewskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika Jarosława Szaciło, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na budowę stacji paliw płynnych i gazowych z myjnią samochodów osobowych na działce numer 10069 przy ul. Zjazd w Łomży. Do wniosku załączono: Kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypisy z rejestru gruntów, kopię map ewidencyjnych gruntów z zaznaczonym terenem inwestycji i obszarem oddziaływania stacji paliw, koncepcją zagospodarowania terenu, opłatą skarbową oraz pełnomocnictwem.

W myśl art. 59 ust. 1, art. 63 ust.1 i ust. 4 oraz art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku ... i § 3 ust. 1 pkt. 35 i pkt. 36 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839) planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz może wymagać przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Organem właściwym dla w/w postępowania i decyzji jest Prezydent Miasta Łomża.

Pismem z dnia 09.07.2021 r. tut. Urząd zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie i wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku o opinie dotyczące potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

Zgodnie z Kartą informacyjną przedsięwzięcie polega na budowie stacji paliw obejmującej m.in.:

- pawilon stacji paliw ze sklepem, wc klientów i zapleczem socjalno-gospodarczym,
- 2 zbiorniki magazynowe na paliwo płynne, podziemne, dwupłaszczowe o pojemności 60 m<sup>3</sup> każdy oraz 3 szt. dystrybutorów na paliwa płynne, z aktywnym systemem odsysania oparów benzyn VRS,
- stację tankowania LPG ze zbiornikiem podziemnym o pojemności 10 m<sup>3</sup>, dystrybutorem i kontenerem na butle,
- stację tankowania AdBlue z podziemnym zbiornikiem magazynowym o pojemności 10 m<sup>3</sup> oraz dystrybutorem,
- stację zlewną: paliw płynnych, gazu płynnego LPG i AdBlue,
- myjnię ręczną oraz 6 miejsc postojowych,
- instalacje paliwowe, gazu LPG i płynu AdBlue.

W rejonie przyjmowania (studzienki spustowej) i dystrybucji paliw będzie wykonana płyta szczelna, żelbetowa, z odwodnieniem liniowym. Wody opadowe i roztopowe z tego rejonu będą podczyszczane w separatorze koalescencyjnym, zintegrowanym z odszlamiaczem i odprowadzane poprzez wewnętrzną kanalizację deszczową do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Wody opadowe i roztopowe z dachów (pawilon, wiata), będą odprowadzane bezpośrednio do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej bez podczyszczania.

Wykonana będzie także infrastruktura techniczna instalacji i przyłącza: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energii elektrycznej, gazowej i teletechnicznej.

Stacja będzie świadczyć następujące usługi:

- sprzedaż paliw płynnych i gazu płynnego LPG, oraz płynu AdBlue
- sprzedaż akcesoriów, części zamiennych do samochodów oraz olejów i smarów w opakowaniach detalicznych,
- serwisowe w zakresie pompowania kół i czyszczenia wnętrza odkurzaczem,
- mycia pojazdów (ręcznego).

Stacja paliw będzie prowadzić sprzedaż detaliczną dwóch rodzajów benzyn, dwóch rodzajów oleju napędowego oraz gazu. Średnia roczna sprzedaż paliw będzie wynosiła do 4000 m<sup>3</sup>/rok, w tym: ok. 2000 m<sup>3</sup>/rok benzyn i ok. 2000 m<sup>3</sup>/rok oleju napędowego oraz ok. 365 m<sup>3</sup> gazu LPG. Czynna będzie całą dobę.

Zbiorniki magazynowe paliw płynnych będą posadowione na ławie żelbetowej i umocowane za pomocą opasek kotwiących (obejm), zabezpieczających zbiornik przed siłami wypierającymi wody podziemnej.

Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktu do komór podziemnych zbiorników magazynowych. Spust benzyn odbywać się będzie z zastosowaniem rozwiązań hermetyzacji („wahadło gazowe”), polegających na zwracaniu oparów benzyn ze zbiornika do cysterny,



z gwarantowanym poziomem hermetyzacji ok. 98%. Napełnianie zbiorników zabezpieczać będzie elektroniczny zawór przeciwprzepełnieniowy.

Króćce odprowadzające opary ze zbiorników magazynowych będą wyprowadzone na wysokość ok. 0,5 m ponad dach wiaty dystrybucyjnej i zakończone zaworem oddechowym, z bezpiecznikiem ogniowym oraz z nastawą nadciśnienia i podciśnienia, ograniczającą emisję tzw. „małego oddechu” (emisja wskutek zmian temperatury), o skuteczności ograniczenia emisji węglowodorów średnio 99,3 %.

Szczelność zbiorników magazynowych kontrolowana będzie w sposób ciągły, z zastosowaniem tzw. suchej metody sygnalizacji przecieków do przestrzeni międzypłaszczowej.

Stacja wyposażona będzie w 3 dystrybutory paliw płynnych, wieloproduktowe typu MPD, 1 dystrybutor LPG, 1 dystrybutor AdBlue, usytuowane pod wiatą.

Dystrybucja benzyn odbywać się będzie z zastosowaniem hermetyzacji (aktywny system odsysania oparów benzyn – VRS, ze zwrotnym odbiorem oparów z baku pojazdów do komory zbiornika magazynowego), z gwarantowanym minimalnym poziomem hermetyzacji ok. 90 %.

Odmierzacze paliw połączone będą z komorami zbiornika podziemnego rurociągami elastycznymi z tworzywa sztucznego systemu KPS.

Stacja tankowania gazu płynnego LPG będzie wykonana jako typowy moduł z podziemnym zbiornikiem i dystrybutorem zlokalizowanym na wysepce. Zbiornik gazu płynnego wyposażony będzie w: zawór napełniania, zawory poboru fazy ciekłej górny i poboru fazy gazowej, wskaźnik poziomu, zawór bezpieczeństwa, dolny króciec i zawór kulowy.

Stacja tankowania AdBlue dystrybuować będzie płyn AdBlue (32,5% wodny roztwór mocznika), stosowany w wysokoprężnych silnikach diesla, redukujący szkodliwe cząsteczki spalin i zapewniający zmniejszenie zużycia paliwa.

Stacja paliw wyposażona będzie dodatkowo w:

- zdalny, elektroniczny system pomiaru poziomu paliwa w zbiornikach magazynowych,
- instalację technologiczną paliwową (rurociągi): ssawną jednopłaszczową i dwupłaszczową nalewową, z zabezpieczeniami uszczelniającymi przy studzienkach nad zbiornikami podziemnymi i przy dystrybutorach;
- nadzór nad pracą urządzeń z użyciem kamer i łączności bezprzewodowej, z możliwością przesyłania danych z dystrybutorów.

Przewidziano również myjnię ręczną, dwustanowiskową, z zamkniętym obiegiem wody.

Nawierzchnie wewnętrznych dróg jezdnych, pieszo-jezdnych i pieszych wykonane będą z kostki brukowej, betonowej grubości 8 cm i 6 cm na podłożu wielowarstwowym.

Miejsca tankowania i przeładunku paliw zostaną uszczelnione szczelną płytą żelbetową, celem ochrony środowiska wodno-gruntowego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi. Wody opadowe z tych powierzchni odprowadzane będą do kanalizacji miejskiej, po podczyszczeniu w osadniku i separatorze subst. ropopochodnych.

Rurociągi technologiczne paliwowe będą wykonane z giętkich rur polietylenowych - elastycznych i wytrzymałych mechanicznie, zapewniających odporność na uszkodzenia i pęknięcia.

Instalacje stacji włączone będą, zgodnie z warunkami technicznymi do lokalnej sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej, sieci energetycznej i telekomunikacyjnej.

Przewidziano wjazd na stację paliw z drogi dojazdowej, usytuowanej na działce nr 10071, a wyjazd ze stacji na ul. Zjazd.

Ścieki z myjni, przed wprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, podczyszczane będą w odszłamiaczu i separatorze substancji ropopochodnych.

Ogrzewanie pawilonu stacji realizowane będzie za pomocą systemu klimatyzacyjno- wentylacyjnego, z pompą ciepła lub z wykorzystaniem własnej kotłowni gazowej.

Zaopatrzenie w wodę – z wodociągu miejskiego. Odprowadzanie ścieków socjalnych – do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

Odpady będą segregowane i magazynowane w wydzielonym pomieszczeniu oraz odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia, a odpady niebezpieczne magazynowane w oddzielnych pojemnikach, w wydzielonym, zamkniętym pomieszczeniu.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie, działka nr ewidencyjny 10069 jest niezabudowana, a jej teren jest porośnięty trawą. Na działce nie występują drzewa wymagające wycinki. W obrębie działki znajduje się trafostacja oraz przechodzi kanał miejskiej kanalizacji sanitarnej średnicy 800 mm, którego trasa nie ulegnie zmianie. Użytkowanie działki nr 10069 o powierzchni 2 908 m<sup>2</sup> przedstawia się następująco:

- powierzchnia zabudowana (pawilon) do 420 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia utwardzona – ok. 1 700 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia biologicznie czynna - ok. 790 m<sup>2</sup> (ok. 27 % pow. terenu działki).

W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa usługowa (handel, zdrowie), droga krajowa nr 61/63 (ul. Zjazd) oraz tereny zielone położone wzdłuż rzeki Narew (tzw. bulwary). Najbliższe budynki mieszkalne występują:



- w odległości ok. 25-35 m – budynki jednorodzinne przy ul. Zjazd 8, 12 i 14,
- w odległości ok. 45 m – budynek jednorodzinny przy ul. Zjazd 9 (po drugiej stronie ulicy),
- w odległości ok. 65 m – budynek jednorodzinny przy ul. Zjazd 7a oraz w odległości ok. 90 m – budynek jednorodzinny ul. Zjazd 7 (po drugiej stronie ulicy).

W kierunku na południe od stacji znajduje się obiekt handlowy z artykułami sanitarnymi – Nowik Sklep przy ul. Zjazd 2, a po drugiej stronie ulicy Zjazd, w kierunku zachodnim i północno- zachodnim znajdują się obiekty handlowe: sklep „Strefa Drewna” przy ul. Zjazd 13 oraz sklep LIDL. W kierunku południowym i południowo zachodnim, przy ul. Rybaki 1, 3 i 3a, znajdują się obiekty ochrony zdrowia - Centrum Rehabilitacji pw. Św. Rocha, Hospicjum p.w. Św. Ducha i Wojewódzki Ośrodek Profilaktyki i Terapii Uzależnień.

Działka położona jest na terenie stanowiska archeologicznego (obszar 37-76 AZP stanowisko nr 1 w ewidencji archeologicznej); wykonywanie robót ziemnych pod nadzorem archeologicznym.

Przewidziano następujące rozwiązania minimalizujące wpływ budowy na środowisko:

- zaplecze budowy (park maszynowy, składowanie materiałów i surowców do budowy) zostanie urządzone w części zachodniej terenu i wyposażony w pojemniki, kontenery do gromadzenia odpadów oraz w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące rozlewy paliw,
- ewentualne rozlewy olejowe spowodowane awarią sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu będą natychmiast usuwane,
- zastosowanie na wyjeździe z placu budowy myjki kół, a w okresie długotrwałej suszy –zraszanie nawierzchni pyłacej,
- prace budowlane będą prowadzone w godzinach 6.00 ÷18.00, w sposób minimalizujący ilość powstających odpadów,
- warstwa humusu oraz grunt z wykopów wykorzystane będą do zagospodarowania terenu lub przekazane do wykorzystania poza instalacjami przez upoważnionego odbiorcę odpadów,
- wytworzone odpady będą segregowane i gromadzone w przeznaczonych do tego celu miejscach i pojemnikach oraz przekazane firmom posiadającym niezbędne zezwolenia,

Rozwiązania minimalizujące oddziaływanie na środowisko na etapie eksploatacji:

- stalowe, dwupłaszczowe zbiorniki podziemne na paliwa, wyposażone w ciągły monitoring szczelności przestrzeni międzypłaszczowej,
- napełnianie zbiorników, magazynowanie i dystrybucja benzyn odbywać się będzie w pełnej hermetyzacji - instalacja spustu benzyn będzie przystosowana do hermetycznego rozładunku autocystern do zbiornika magazynowego („wahadło gazowe”), z gwarantowanym poziomem hermetyzacji min. 98%,
- dystrybutory benzyn będą wyposażone w tzw. aktywny system odsysania oparów benzyn – VRS z gwarantowanym minimalnym poziomem hermetyzacji 90 %,
- w rejonie przyjmowania i dystrybucji paliw będzie wykonana płyta szczelna wraz z odwodnieniem liniowym, a wody opadowe i roztopowe z tych powierzchni będą podczyszczane w separatorze koalescencyjnym zintegrowanym z odszłamiaczem i odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej,
- ścieki bytowe – odprowadzanie do kanalizacji sanitarnej,
- odpady będą segregowane i czasowo magazynowane w wydzielonym pomieszczeniu oraz odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia,
- odpady niebezpieczne będą zbierane selektywnie i magazynowane w oddzielnych pojemnikach, w wydzielonym pomieszczeniu, bez dostępu osób trzecich;
- wyposażenie stacji w sorbenty substancji ropopochodnych na wypadek wycieku paliw.

Wymagania techniczne, jakie muszą spełniać stacje paliw określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przemysłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (t.j. Dz. U z 2014 r., poz. 1853 z późn. zm.). Paragraf § 97 ust. 1 pkt 3 tego Rozporządzenia mówi o obowiązku wyposażenia stacji paliw płynnych w urządzenia do sygnalizacji wycieku produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych, stanowiące obok instalacji kanalizacyjnych i innych urządzeń zabezpieczających przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych, niezbędne wyposażenie stacji paliw płynnych.



W celu stwierdzenia konieczności lub też braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dokonano identyfikacji możliwego oddziaływania projektowanej stacji paliw płynnych na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami, przeprowadzając analizę uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy. Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie budowy polegać będzie na:

- przekształceniu i zabudowie terenu,
- wytworzeniu odpadów budowlanych i ścieków,
- emisji zanieczyszczeń powietrza oraz uciążliwości akustycznej.

Oddziaływanie na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia związane będzie z:

- możliwością zanieczyszczenia gleby, gruntu i wód gruntowych oraz powierzchniowych rzeki Narew, związaną z magazynowaniem i dystrybucją paliw i innych substancji, lokalizacją w bliskim sąsiedztwie rzeki Narew i miejskiego ujęcia wody „Rybaki” oraz z wytwarzaniem ścieków, w tym technologicznych i odpadów,
- emisją uciążliwości akustycznej oraz zanieczyszczeń powietrza (wzmoczony ruch pojazdów, rozładunek i dystrybucja paliw, instalacje technologiczne i grzewcze),
- realizacją zapotrzebowania inwestycji na materiały, surowce i energie.

Analizując usytuowanie przedsięwzięcia stwierdzono, że położone jest poza granicami terenów chronionych z uwagi na walory przyrodnicze czy krajobrazowe, w tym poza obszarami Natura 2000, a także poza pozostałymi formami ochrony przyrody. Na terenie przedsięwzięcia oraz w jego najbliższym otoczeniu nie występują inne obszary wymagające ochrony, jak: obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, wybrzeża morskie czy obszary przylegające do jezior oraz obszary ochronne zbiorników wód podziemnych, uzdrowiska i strefy ochronne uzdrowisk. W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia występują następujące obszary chronione przyrodniczo:

- w odległości 20 m – Łomżyński Park Krajobrazowy Doliny Narwi,
- w odległości 35 m – obszar Natura 2000 Przełomowa Dolina Narwi PLB200008,
- w odległości 35 m – obszar Natura 2000 Ostoja Narwiańska PLH200024,
- w odległości 100 m – obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014,
- w odległości 200 m – Obszar Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi,
- w odległości 2,3 km - rezerwat Rycerski Kierz,
- w odległości 4,7 km - rezerwat Kalinowo.

Przedsięwzięcie położone jest w granicach dorzecza Wisły, region wodny Środkowej Wisły, JCWP rzecznych Narew od Biebrzy do Pisy (wielka rzeka nizinna) kod PLRW20002126399 – naturalna część wód o stanie złym, zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych, którymi jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Położone jest również w granicach JCWPd nr 51 o kodzie PLGW200051 (poziom czwartorzędowy) o dobrym stanie ilościowym i chemicznym, niezagrażonej osiągnięciem celów środowiskowych, którymi jest utrzymanie dobrych stanów: ilościowego i chemicznego. Znajduje się także w północnej części Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 – Subniecka Warszawska (zbiornik nieudokumentowany – nie określono warunków ochrony).

Inwestycja położona jest w sąsiedztwie miejskiego ujęcia wody podziemnej „Rybaki”, dla którego strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej zostały ustanowione Rozporządzeniem nr 1/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 20.01.2016 r (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 366), zmienionym Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2017 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 1360). Najbliższa studnia głębinowa ujęcia „Rybaki” położona jest w odległości 40 m od działki.

Zgodnie z pomiarami Głównego Inspektora Ochrony Środowiska na terenie miasta Łomża występują przekroczenia stężeń pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu.

Przedłożona w postępowaniu Karta informacyjna przedsięwzięcia nie zawiera wyczerpujących informacji charakteryzujących możliwe oddziaływanie stacji na środowisko i zapewniających, że oddziaływanie projektowanej stacji paliw nie wykroczy poza granice działki. Lokalizacja projektowanej stacji paliw jest niekorzystna, z uwagi na:

- bliskie sąsiedztwo rzeki Narew i terenów chronionych,



- położenie częściowo w obrębie obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, o którym mowa w art. 16 pkt. 34 ustawy Prawo wodne oraz w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi (ISOK-PGW Wody Polskie, Hydroportal - Wstępna ocena ryzyka powodziowego),
- lokalizację w bliskiej odległości od ujęcia wód podziemnych miasta Łomża „Rybaki”.

W przypadku takiej lokalizacji stacji przeprowadzono analizę, czy proponowane przez inwestora działania w sposób wystarczający zabezpieczą środowisko w otoczeniu stacji paliw (w szczególności rzekę Narew i obszary chronione przyrodniczo, od wód zależne oraz ujęcie wody „Rybaki”) przed zanieczyszczeniem produktami magazynowanymi i dystrybuowanymi na terenie stacji. I stwierdzono, że niezbędna jest szczegółowa analiza możliwego oddziaływania planowanej stacji na wody powierzchniowe - rzekę Narew i na osiągnięcie określonych dla niej celów środowiskowych oraz na ujęcie wód podziemnych miasta „Rybaki”, przeprowadzona na podstawie rozpoznania hydrogeologicznego, biorąc pod uwagę różne warianty funkcjonowania stacji paliw. Konieczna jest także analiza możliwości zastosowania wszelkich zabezpieczeń technicznych i technologicznych, zapewniających bezpieczne funkcjonowanie stacji w tej lokalizacji oraz chroniących w/w elementy przed oddziaływaniem stacji, w tym sygnalizacja ewentualnych wycieków magazynowanych substancji do gruntu i wód oraz zaprojektowanie odpowiedniej sieci piezometrów obserwacyjnych. Biorąc również pod uwagę uzyskane w postępowaniu opinie stwierdzono, że konieczne jest:

- a) udokumentowanie budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych terenu stacji i otoczenia – projektowana stacja paliw płynnych stanowi przedsięwzięcie mogące powodować zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych, stąd konieczne jest określenie warunków hydrogeologicznych, tj. wykonanie dokumentacji hydrogeologicznej, zgodnej z art. 90 ustawy Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2020.1064 t.j. z dnia 2020.06.19); wykonanie rozpoznania hydrogeologicznego umożliwi właściwą ocenę możliwego oddziaływania projektowanej stacji na środowisko gruntowe i wodne - wody powierzchniowe (rzekę Narew) i podziemne (ujęcie „Rybaki”), zaprojektowanie działań zabezpieczających rzekę Narew i ujęcie wody przed niekorzystnym wpływem stacji na etapie realizacji i eksploatacji oraz zaprojektowanie monitorowania tego oddziaływania, z lokalizacją piezometrów obserwacyjnych - stacja paliw wymaga prowadzenia monitoringu, gdyż sygnalizacja przecieku do przestrzeni międzypłaszczyznowej zbiorników informować będzie o nieszczelności w obrębie płaszcza zbiornika, pozostawiając poza tym systemem pozostałe instalacje stacji, tj. rurociągi, dystrybutory oraz ich połączenia, myjnię oraz nawierzchnie komunikacyjne i systemy kanalizacyjne, a także zdarzenia awaryjne związane z tymi elementami; jest to również wymóg wynikający z rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych .... (w Karcie informacyjnej nie przewidziano realizacji piezometrów obserwacyjnych),
- b) określenie zasięgu i skali możliwego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na wszystkie elementy środowiska, a w szczególności:
  - na warunki hydrologiczne tego terenu i terenów sąsiednich, w tym na grunt, wody powierzchniowe (rzekę Narew) i wody podziemne, biorąc pod uwagę: bliskie sąsiedztwo rzeki Narew i ujęcia wody, położenie częściowo w obrębie obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, ze szczegółową analizą możliwego wpływu przedsięwzięcia na ujęcie wód podziemnych miasta Łomża „Rybaki” oraz ocenę wpływu przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w art. 56 i art. 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a także w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U.2016 r. poz. 1911) dla JCWP Narew od Biebrzy do Pisy i JCWPd nr 51;
  - należy także wziąć pod uwagę ewentualne sytuacje awaryjne, np. związane z możliwością zalania lub podtopienia wodami powodziowymi czy zniszczeniem urządzeń lub instalacji stacji i możliwe nasilenie w przyszłości występowania niekorzystnych zjawisk związanych ze zmianami klimatu,



- analizę rozwiązań technicznych i technologicznych, mających na celu zabezpieczenie środowiska i w/w obiektów i terenów na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym lokalizację zaplecza budowy i miejsc postojowo-magazynowych, biorąc także pod uwagę zakazy, o których mowa w art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne i lokalizację w bliskiej odległości od erozyjnego brzegu rzeki Narew oraz proponowane działania zabezpieczające i minimalizujące niekorzystne oddziaływanie inwestycji, z uwzględnieniem zabezpieczenia instalacji kanalizacyjnych,
- prognozowany zasięg emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na zabudowę mieszkaniową oraz możliwości wystąpienia skumulowanych oddziaływań akustycznych (np. ul. Zjazd),
- ocenę możliwego wpływu przedsięwzięcia na klimat i klimatu na przedsięwzięcie (emisja gazów cieplarnianych, określenie środków zapobiegających i minimalizujących),
- ocenę możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych przedsięwzięcia w powiązaniu z innymi przedsięwzięciami realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi, znajdującymi się w obszarze oddziaływania stacji paliw lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania stacji, w zakresie wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na osiągnięcie celów środowiskowych.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy w postępowaniu uzyskano:

- postanowienie z dnia 26.07.2021 r Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o stwierdzeniu potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko; w niniejszym postanowieniu uwzględniono zgłoszone warunki;
- postanowienie z dnia 21.07.2021 r Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, który wyraził opinię, że dla planowanej inwestycji istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu zgodny z art. 66 w/w ustawy, wskazując warunki szczegółowe; w postanowieniu uwzględniono warunki;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży nr 79.NZ.2021 z dnia 22.07.2021 r, który stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stąd, biorąc pod uwagę łączne w/w warunki i uwzględniając uzyskane w postępowaniu opinie PGW Wody Polskie i RDOŚ w Białymstoku stwierdzono, że istnieje potencjalna możliwość znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i warunki życia i orzeczono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o jego oddziaływaniu. Raport winien być sporządzony w zakresie zgodnym z art. 66 w/w ustawy, tj. winien w sposób szczegółowy identyfikować bezpośredni i pośredni wpływ stacji paliw płynnych na wszystkie elementy środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem środowiska gruntowego i wodnego oraz zawierać analizę rozwiązań technicznych i technologicznych zapobiegających, zmniejszających i monitorujących jego możliwe oddziaływanie na środowisko, z analizą przygotowania stacji paliw na sytuacje awaryjne.

*Dane o postanowieniu zostaną włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.*

*Na podstawie art. 74 ust. 3 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku ... i na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w postępowaniu zastosowano zawiadomienie stron poprzez publiczne obwieszczenie.*

**POUCZENIE:** Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży, za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca - pełnomocnik
2. a/a
3. strony postępowania poprzez:
  - tablicę ogłoszeń tut. Urzędu,
  - strony internetowe Urzędu (BIP),
  - słup ogłoszeniowy.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Andrzej Zdzisław Garlicki*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował: Dariusz Boryszewski Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, tel. 86-2156784  
Opracowała: Maria Borawska inspektor WGK Urzędu Miejskiego w Łomży, tel. 86-2156792