

**PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA**

Rada Miejska Łomży

**Wniosek o podjęcie uchwał
w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla samorządowych
zakładów budżetowych, kalkulowanych wg stawek jednostkowych.**

Wnioskuje o dokonanie zmian w ustaleniu wysokości stawki jednostkowej stanowiącej podstawę ustalenia dotacji przedmiotowej dla dwóch Zakładów Budżetowych, tj.:

1. Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łomży.
2. Centrum Integracji Społecznej.

Ad. 1. Dla MPGKiM ZB proponuję następujące stawki dotacji:

- stawka jednostkowej dotacji przedmiotowej przeznaczanej na utrzymanie zasobu mieszkalnictwa komunalnego z 1,84 zł/m² w roku 2021 do 1,90 zł/m². Proponowana stawka dotacji przeznaczona jest na pokrycie nieściągalnych należności z tytułu najmu lokali mieszkalnych. Kwota zaległości na dzień 30.09.2021 r w lokalach z odzysku, po zmarłych oraz zaległości nieściągalnych objętych wyrokami sądowymi i postanowieniami komorniczymi wynosi 98 804,13 zł. Proponowana kwota dotacji na 2022 rok – 98 151 zł.

- stawka jednostkowa dotacji przedmiotowej przeznaczanej na dofinansowanie remontów gminnych lokali w budynkach stanowiących części wspólne we Wspólnotach Mieszkaniowych, stawka ulega zwiększeniu w stosunku do 2021 r. z kwoty 18,83 zł/m² do kwoty 18,85 zł/m². Proponowana kwota dotacji na ten cel wynosi 599 685 zł.

- stawka jednostkowa dotacji do 1 m² powierzchni mieszkalnych zasobu komunalnego, do remontów gminnych lokali mieszkalnych będących w 100 % własnością gminy wzrośnie z 6,00 zł/m² w 2021 r. do 7,35 zł/m² na 2022 r. (tj. wzrost o 22,5%). Proponowana kwota dotacji – 379 691 zł. W ramach powyższej dotacji zostanie wykonana przebudowa pieców i kuchni kaflowych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remonty klatek schodowych i lokali zwolnionych do dyspozycji wynajmującego (lokale z odzysku), remont elewacji w budynku przy ul. Sikorskiego 255 (decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 03.12.2019 r.).

Zmiana stawek wynika ze zmiany powierzchni budynków i lokali mieszkalnych stanowiących własność lub udziału gminy oraz wysokości planowanych kosztów remontów.

Ad. 2. Ustalenie stawki dotacji przedmiotowej dla Centrum Integracji Społecznej zgodnie z ustawą o finansach publicznych należy do wyłącznej kompetencji organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego.

Wnioskuje o ustalenie miesięcznej stawki dotacji przedmiotowej dla Centrum Integracji Społecznej w Łomży w wysokości 2 000 zł na jednego uczestnika zajęć reintegracji zawodowej i społecznej i na jednego pracownika. W roku 2022 planowane jest zatrudnienie 2 osób. Planowane przychody z usług – 133 652 zł, planowane koszty - 181 652 zł, planowana kwota dotacji przedmiotowej na 2022 rok wyniesie 48 000 zł.

W załączeniu przedkładam projekty dwóch uchwał celem rozpatrzenia i ich podjęcia.

PREZYDENT MIASTA


dr Mariusz Chrzanowski

SKARBNIK MIASTA

mgr Elżbieta Parzych

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej Łomży
z dnia 27 października 2021 r.**

w sprawie: ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakładu Budżetowego w Łomży

Na podstawie art. 219 ust 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 305 ze zm.), Rada Miejska Łomży uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę jednostkową **1,90 zł** dotacji przedmiotowej do 1m² powierzchni mieszkalnej zasobu komunalnego przeznaczonej na dofinansowanie utrzymania zasobu mieszkalnictwa komunalnego.

§ 2

Ustala się stawkę jednostkową **18,85 zł** dotacji przedmiotowej do 1m² powierzchni mieszkalnej zasobu komunalnego przeznaczonej na dofinansowanie remontów gminnych lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących części wspólne we Wspólnotach mieszkaniowych.

§ 3

Ustala się stawkę jednostkową **7,35 zł** dotacji przedmiotowej do 1m² powierzchni mieszkalnej zasobu komunalnego przeznaczonej na dofinansowanie remontów gminnych lokali mieszkalnych w budynkach będących własnością gminy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2022 r.

§ 6

Traci moc uchwała Nr 306/XXX/20 Rady Miejskiej z dnia 28 października 2020 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Miejskiego

Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakładu Budżetowego w Łomży.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Łomży

Alicja Konopka

SKARBNIK MIASTA

mgr Elżbieta Parzych

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

*Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej Łomży
z dnia 27 października 2021 r*

1. Ustalenie stawki dotacji jednostkowej do 1 m² komunalnych lokali mieszkaniowych dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Z.B. w Łomży na dofinansowanie utrzymania zasobu mieszkalnictwa komunalnego:

- nieściągalne zaległości z tytułu najmu lokali objęte wyrokami sądowymi, postanowieniami komorniczymi o umorzeniu wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji do pokrycia dotacją 98 151 zł
- powierzchnia mieszkań komunalnych 51 658,62 m²
- jednostkowa stawka dotacji do 1 m² **1,90 zł / m²**

2. Ustalenie stawki dotacji jednostkowej do 1 m² na dofinansowanie remontów gminnych lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących części wspólne we Wspólnotach Mieszkaniowych:

- powierzchnia budynków i lokali mieszkalnych stanowiąca udział gminy 31 813,54 m²
- udział w kosztach remontów budynków, części wspólnych 599 685 zł
- jednostkowa stawka dotacji do 1 m² **18,85 zł/ m²**

3. Ustalenie stawki dotacji jednostkowej do 1 m² na remonty budynków będących w 100% własnością gminy

- powierzchnia budynków i lokali mieszkalnych gminy 51 658,62 m²
- koszty remontów budynków 379 691 zł
- jednostkowa stawka dotacji do 1 m² **7,35 zł/m²**

Uchwała Nr

Rady Miejskiej Łomży

z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie: ustalenia stawki dotacji przedmiotowej udzielonej Centrum Integracji Społecznej w Łomży na 2022 rok

Na podstawie art. 219 ust 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 305 ze zm.), art. 10 ust. 1, pkt. 1 oraz ust. 5 ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 176) oraz na podstawie wniosku Centrum Integracji Społecznej w Łomży z dnia 08.10.2021 Rada Miejska Łomży uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczną stawkę dotacji przedmiotowej w 2022 roku dla samorządowego zakładu budżetowego – Centrum Integracji Społecznej w Łomży w wysokości 2 000,00 zł na jednego uczestnika zajęć reintegracji zawodowej i społecznej i na jednego pracownika CIS.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2022 r.

§ 4

Traci moc uchwała Nr 307/XXX/20 Rady Miejskiej z 28 października 2020 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej udzielonej Centrum Integracji Społecznej w Łomży na 2021 rok.

RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak

SKARBNIK MIASTA
mgr Elżbieta Warzych

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Łomży

Alicja Konopka