

WGN.0003.1.2022

Sz. P. Dariusz Domasiewicz
Radny Rady Miejskiej Łomży

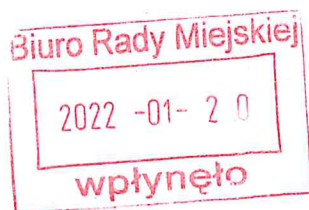
W odpowiedzi na interpelację z dnia 3 stycznia 2022r. dotyczącą podziału nieruchomości, położonej w Łomży przy ul. Wesołej 117, której współwłaścicielem jest Miasto Łomża, uprzejmie wyjaśniam, że obecnie opracowywane są trzy warianty podziału przedmiotowej nieruchomości z uwzględnieniem posiadanej dokumentacji projektowej przebudowy budynku hotelowego i koncepcji zagospodarowania terenu wynikającego z przedmiotowego opracowania.

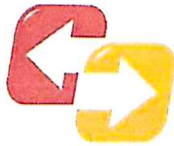
Podział budynku w zakresie oddzielenia części tzw. „łącznika” od dawnej części hotelowej utrudniony jest ze względu na ograniczenia dotyczące podziału budynków wynikające z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami i rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości.

Warianty podziału przedstawione zostaną wspólnocie mieszkaniowej celem uzgodnienia i wyboru najkorzystniejszych rozwiązań.

W załączeniu przedkładam pismo MPGKiM w Łomży, zarządcy przedmiotowej nieruchomości w którym wyjaśnione zostały kwestie związane z ogrzewaniem przedmiotowego budynku. Ponadto pragnę nadmienić, że ogrzewanie części hotelowej prowadzone jest tylko przy znacznych spadkach temperatury w celu utrzymania sprawności systemu i niedopuszczenia do zamarznięcia centralnego ogrzewania.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA





**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
ZAKŁAD BUDŻETOWY**

18-400 Łomża, ul. Akademicka 22, tel. (86) 218 64 88,
e-mail: mpgkim@merinosoft.com.pl, sekretariat@mpgkim.lomza.pl

Urząd Miejski w Łomży

W P Ł Y N Ę Ł O

2022 -01- 13

Ilość zał.....

Nr dz. 1445 Podpis MB

Łomża, 13 stycznia 2022 roku

**Urząd Miejski w Łomży
Wydział Gospodarowania
Nieruchomościami**

ZGM.411.2.2022



RPW/1745/2022 P
Data: 2022-01-14

W nawiązaniu do interpelacji Radnego Rady Miejskiej Łomży Dariusza Domasiewicza z dnia 3 stycznia 2022 roku w sprawie nieruchomości przy ulicy Wesolej 117 w Łomży, poniżej przedstawiam częściowe informacje w zakresie ogrzewania nieruchomości paliwem gazowym.

Wspólnota Mieszkaniowa "Łącznik" przy ulicy Wesolej 117 w Łomży jako odbiorca paliwa gazowego zakwalifikowana jest do grupy taryfowej BW-5 z umowną mocą zamówioną wynoszącą 384 Kwh/h.

Cena gazu jest ściśle związana z taryfą gazową, do której należy dany odbiorca, przy czym w dniu 17 grudnia 2021 roku zatwierdzona została przez Urząd Regulacji Energetyki nowa taryfa na sprzedaż gazu. Rzeczywisty wzrost kosztów zużycia gazu za miesiąc styczeń 2022 roku w stosunku do kosztów z miesiąca grudnia 2021 roku możliwy będzie do wykazania w drugiej połowie miesiąca lutego 2022 roku tj. po wystawieniu przez dostawcę paliwa gazowego faktury rozliczeniowej za miesiąc styczeń 2022 roku.

Udział Miasta Łomża w ponoszonych wydatkach na ogrzewanie obiektu za rok 2021 możliwy będzie do wykazania po dokonaniu rocznego rozliczenia zużycia energii cieplnej tj. w terminie do końca miesiąca lutego 2022 roku. Informacje uzupełniające przekażę w odrębnym piśmie.

DYREKTOR
MPGKim ZB w Łomży

mgr Bernaleta Krynicka

Opracował: Marek Borawski – Kierownik ZGM – nr tel. 86 216-56-65

Zakład Dróg i Zieleni
18-400 Łomża, ul. Akademicka 22
tel. (86) 212 51 69
e-mail: zdiz@mpgkim.lomza.pl

Zakład Oczyszczania Miasta
18-400 Łomża, ul. Akademicka 22
tel. 503 154 964
e-mail: zom@mpgkim.lomza.pl

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
18-400 Łomża, ul. Akademicka 22
tel. (86) 216 56 65
e-mail: zgm@mpgkim.lomza.pl