

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**

WGN.7125.3.2022, WGN.7125.4.2022, WGN.7125.21.2022, WGN.7125.11.2022,  
 WGN.7125.20.2022, WGN.7125.28.2022, WGN.7125.31.2022, WGN.7125.36.2022,  
 WGN.7125.37.2022, WGN.7125.47.2022, WGN.7125.50.2022, WGN.7125.8.2022

Łomża, dnia 7 września 2022 r.

**WYKAZ****lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łomża, przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając w oparciu o art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Prezydent Miasta Łomża informuje, że przeznaczona do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki [ha]	Wielkość udziału w gruncie	Pow. lokalu i piwnicy/komórki lokatorskiej m <sup>2</sup>	Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej (zł)	Cena zbycia nieruchomości (zł)	Inne opłaty: służebność, operat szacunkowy	Nabywca (najemca)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	lokal nr 34 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 161B KW LM1L/00040040/4	30627/40	0,0672	17/1000	42,90 2,70	225 252,00	67 575,60	399,75	najemca
2	lokal nr 1 w budynku przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 26 KW LM1L/00023214/0	12261	0,0401	295/10000	48,30 5,18	274 062,00	82 218,60	399,75	najemca
3	lokal nr 5 w budynku przy ul. Rządowej 4 KW LM1L/00014935/4	10353	0,0635	254/10000	37,63 6,04	198 836,00	59 650,80	399,75	najemca
4	lokal nr 3 w budynku przy ul. Kazańskiej 11 KW LM1L/00050209/0	12196/1	0,1658	37/1000	57,20 4,99	316 487,00	94 946,10	399,75	najemca
5	lokal nr 9 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 161A KW LM1L/00040041/1	30627/39	0,0674	171/10000	42,90 3,61	213 140,00	63 942,00	399,75	najemca
6	lokal nr 9 w budynku przy ul. Kazańskiej 11 KW LM1L/00050209/0	12196/1	0,1658	38/1000	58,90 10,70	293 423,00	88 026,90	399,75	najemca
7	lokal nr 12 w budynku przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 16 KW LM1L/00040798/2	12259/1	0,0494	30/1000	60,75 5,46	326 045,00	97 813,50	399,75	najemca
8	lokal nr 48 w budynku przy ul. Kazańskiej 9 KW LM1L/00044399/3	12195/1	0,2657	141/10000	60,40 5,47	302 439,00	90 731,70	399,75	najemca
9	lokal nr 33 w budynku przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 28 KW LM1L/00023213/3	12262	0,0533	2786/100000	60,80 5,39	306 363,00	91 908,90	399,75	najemca
10	lokal nr 36 w budynku przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 14 KW LM1L/00044513/9	12259/2	0,0607	299/10000	72,60 5,39	376 072,00	112 821,60	399,75	najemca

11	lokal nr 9 w budynku przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 26 KW LM1L/00023214/0	12261	0,0401	295/10000	48,30 5,40	253 606,00	76 081,80	399,75	najemca
12	lokal nr 21 w budynku przy ul. Nowogrodzkiej 6 KW LM1L/00000484/6	10143	0,3468	199/10000	52,55 5,71	283 340,00	85 002,00	399,75	najemca

**UWAGA :** W rubryce nr 8 podano cenę nieruchomości, po zastosowaniu 70% bonifikaty od wartości rynkowej z rubryki 7.

Wykaz nieruchomości (lokali) do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 8 września 2022 r. do dnia 29 września 2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 20 października 2022 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptowała: Paulina Gałzka – Naczelnik – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 19

Opracowała/sprawę prowadzi: Ewa Cwalina - Inspektor - WGN – tel.86 215 68 23