

PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA

WGN.7125.6.2022, WGN.7125.17.2022, WGN.7125.29.2022, WGN.7125.46.2022,
 WGN.7125.48.2022, WGN.7125.52.2022, WGN.7125.2.2022, WGN.7125.18.2022,
 WGN.7125.42.2022, WGN.7125.44.2022, WGN.7125.15.2022, WGN.7125.30.2022

Łomża, dnia 10 października 2022 r.

WYKAZ**lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łomża, przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając w oparciu o art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), Prezydent Miasta Łomża informuje, że przeznacza do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki [ha]	Wielkość udziału w gruncie	Pow. lokalu i piwnicy/komórki lokatorskiej m ²	Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej (zł)	Cena zbycia nieruchomości (zł)	Inne opłaty: służebność, operat szacunkowy	Nabywca (najemca)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	lokal nr 53 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 161B KW LM1L/00040040/4	30627/40	0,0672	14/1000	35,98 3,41	183 838,00	55 151,40	399,75	najemca
2	lokal nr 4 w budynku przy ul. Wiejskiej 11 KW LM1L/00023697/9	10175	0,0325	731/10000	36,42 7,38	196 474,00	58 942,20	399,75	najemca
3	lokal nr 4 w budynku przy ul. Nowogrodzkiej 6 KW LM1L/00000484/6	10143	0,3468	16/1000	43,38 5,61	234 020,00	70 206,00	399,75	najemca
4	lokal nr 3 w budynku przy ul. Polowej 55B KW LM1L/00009909/5	22799	0,0997	116/10000	43,31 4,20	227 652,00	68 295,60	399,75	najemca
5	lokal nr 10 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 2 KW LM1L/00011776/0	22856	0,0548	225/10000	45,68 3,66	233 400,00	70 020,00	399,75	najemca
6	lokal nr 37 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 29 KW LM1L/00011573/7	22832	0,1156	111/10000	47,76 5,64	238 200,00	238 200,00 (nie udzielono bonifikaty)	399,75	najemca
7	lokal nr 43 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 29 KW LM1L/00011573/7	22832	0,1156	111/10000	47,76 5,13	244 028,00	73 208,40	399,75	najemca
8	lokal nr 18 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 25 KW LM1L/00015934/4	22792	0,0595	181/10000	35,86 5,33	187 684,00	56 305,20	399,75	najemca
9	lokal nr 15 w budynku przy ul. Rządowej 1 KW LM1L/00011465/7	10331	0,0250	64/1000	48,38 0,87	240 366,00	72 109,80	399,75	najemca
10	lokal nr 55 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 29 KW LM1L/00011573/7	22832	0,1156	133/10000	57,50 5,64	269 441,00	80 832,30	399,75	najemca

11	lokal nr 12 w budynku przy ul. Długiej 22 KW LM1L/00013433/8	10457	0,0407	578/10000	63,09 10,42	321 325,00	96 397,50	399,75	najemca
12	lokal nr 8 w budynku przy ul. Krótkiej 4 KW LM1L/00013655/0	10448	0,0145	137/10000	64,92 4,52	285 880,00	85 764,00	399,75	najemca

UWAGA : W rubryce nr 8 podano cenę nieruchomości, po zastosowaniu 70% bonifikaty od wartości rynkowej z rubryki 7.

Wykaz nieruchomości (lokali) do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 13 października 2022 r. do dnia 3 listopada 2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 24 listopada 2022 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptowała: Paulina Gałzka – Naczelnik – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 19

Opracowała/sprawę prowadzi: Ewa Cwalina - Inspektor - WGN – tel. 86 215 68 23