

WGN.7125.15.2021, WGN.7125.43.2022, WGN.7125.56.2022, WGN.7125.19.2022

W Y K A Z
lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łomża, przeznaczonych do sprzedaży.

Działając w oparciu o art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Prezydent Miasta Łomża informuje, że przeznaczają do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki [ha]	Wielkość udziału w gruncie	Pow. lokalu i piwnicy/komórki lokatorskiej m ²	Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej (zł)	Cena zbycia nieruchomości (zł)	Inne opłaty: służebność, operat szacunkowy	Nabywca (najemca)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	lokal nr 27 w budynku przy ul. Rządowej 12 KW LM1L/00021167/1	10382	0,0681	32/1000	52,74 9,60	276 350,00	82 905,00	553,50	najemca
2	lokal nr 26 w budynku przy ul. Rządowej 12 KW LM1L/00021167/1	10382	0,0681	29/1000	43,07 9,67	220 597,00	66 179,10	553,50	najemca
3	lokal nr 13 w budynku przy ul. Spokojnej 7A KW LM1L/00048285/9	22438/3	0,1401	93/1000	41,79 8,05	211 761,00	211 761,00 (nie udzielono bonifikaty)	553,50	najemca
4	lokal nr 43 w budynku przy ul. Nowogrodzkiej 6 KW LM1L/00000484/6	10143	0,3468	94/10000	24,86 5,47	124 905,00	37 471,50	553,50	najemca

UWAGA: W rubryce nr 8 podano cenę nieruchomości, **po zastosowaniu 70% bonifikaty od wartości rynkowej z rubryki 7.**

Wykaz nieruchomości (lokali) do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości w dniach **od dnia 20 lipca 2023 r. do dnia 10 sierpnia 2023 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **31 sierpnia 2023 r.**

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Stypułkowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował: Krzysztof Jarzyło – Zastępca Naczelnika – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 20
Opracowała/sprawę prowadzi: Ewa Cwalina - Inspektor - WGN – tel.86 215 68 23