

Łomża, 10 października 2023 r.

WGN.682.20.2018

Rada Miejska Łomży

Prezydent Miasta Łomża zwraca się z prośbą o przyjęcie projektu uchwały w sprawie sprzedaży 1/6 udziału w prawie własności nieruchomości lokalowej nr 22, położonej w Łomży przy ul. Pięknej 13, o pow. użytkowej 56,04 m² wraz z przynależną do lokalu piwnicą o pow. 4,30 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00052993/6, i przynależnym do lokalu udziałem 223/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, w działce 10134/4 o pow. 0,1805 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00055547/6. Sprzedaż 1/6 udziału prawa własności przedmiotowego lokalu mieszkalnego zostanie przeprowadzona na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

W wyniku postanowienia Sądu Rejonowego w Łomży I Wydział Cywilny z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie o stwierdzenie nabycia spadku, spadek po Krzysztofie Jerzym K. , zmarłym w dniu 29 stycznia 2016 r., nabyła w całości Gmina Miejska Łomża.

Współwłaściciel przedmiotowej nieruchomości wystąpił z wnioskiem o nabycie od Miasta Łomża 1/6 udziału prawa własności ww. nieruchomości lokalowej. Prezydent Miasta Łomża przychylnie odniósł się do prośby współwłaściciela.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1688) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

W związku z powyższym proszę szanowną Radę Miejską Łomży o przychylnie rozpatrzenie prośby o przyjęcie projektu uchwały w sprawie sprzedaży 1/6 udziału prawa własności nieruchomości lokalowej, stanowiącej własność Miasta Łomża.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Załączniki:

- projekt uchwały w sprawie sprzedaży 1/6 udziału prawa własności nieruchomości lokalowej, stanowiącej własność Miasta Łomży.

**UCHWAŁA NR /23
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY**

z dnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży 1/6 udziału prawa własności nieruchomości lokalowej, stanowiącej
własność Miasta Łomża**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1688) oraz § 2 uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 4 poz. 59, 71), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż 1/6 udziału w prawie własności nieruchomości lokalowej nr 22 o pow. użytkowej 56,04 m² wraz z przynależną do lokalu piwnicą o pow. 4,30 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00052993/6, i udziałem 223/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności w nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 10134/4 o pow. 0,1805 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00055547/6, na rzecz współwłaściciela nieruchomości lokalowej nr 22, położonej przy ul. Pięknej 13 w Łomży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łomży

Wiesław Grzymała

INSPEKTOR
Ewa Cwalina
mgr inż. Ewa Cwalina

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami
inż. Krzysztof Jarzyło

RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak