

Łomża, dnia 15.11.2023 r.

WIR.0003. 932 .2023

**Pan
Dariusz Domasiewicz
Radni Rady Miejskiej Łomży**

W odpowiedzi na interpelację z dn. 31.10.2023 r. w sprawie naprawy elewacji Domku Pastora oraz Kamienicy przy ul. Wojska Polskiego 15/17 prozę o przyjęcie poniższej odpowiedzi.

Podczas przeglądu gwarancyjnego kamienicy przy ul. Wojska Polskiego 15/17 komisja gwarancyjna wypunktowała liczne spękania, ubytki w elewacji oraz zawilgocenia murów budynku. Wykonawca nie zgodził się z zapisami w protokole, w związku z powyższym koniecznym jest zlecenie ekspertyzy technicznej powstałych uszkodzeń. Wykonawca został poinformowany o zwrocie kosztów opracowanej ekspertyzy w przypadku stwierdzenia błędów wykonawczych.

Miasto Łomża posiada dokumentację projektową wraz z niezbędnym pozwoleniem WUOZ w Łomży oraz decyzją o pozwoleniu na wykonanie robót remontowych polegających na dostosowaniu budynku na potrzeby Urzędu Stanu Cywilnego w Łomży. Roboty będą polegały na zagospodarowaniu terenu oraz wykonaniu niezbędnych robót zewnętrznych i wewnętrznych z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami. W przypadku uzyskania dofinansowania na w/w zadanie Miasto Łomża niezwłocznie ogłosi postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy robót. Gwarancja na budynek Domku Pastora wygasła w 2021r, w związku z czym Miasto Łomża zobowiązane jest we własnym zakresie do naprawy powstałych uszkodzeń i ubytków. Przedmiotowy budynek wpisany jest do rejestru zabytków wobec czego przed przystąpieniem do prac naprawczych należy opracować program robót budowlanych wraz z uzyskaniem decyzji Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytków. W chwili obecnej trwa opracowywanie programu robót.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

..... mgr. Andrzej Zdzisław Gąrlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

