

1. NIP / numer PESEL <sup>1),2)</sup>	2. Nr dokumentu
---------------------------------------	-----------------

DN-1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok
--------

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr 131/XVIII/15  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia 25 listopada 2015 r.

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania:** Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcia) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

**Miejsce składania:** Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**Termin płatności:** W ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, za styczeń do dnia 31 stycznia, a gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł w terminie płatności pierwszej raty.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA  
18-400 ŁOMŻA PL. STARY RYNEK 14**

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Skorygowanie deklaracji następuje poprzez złożenie korygującej deklaracji – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna, od m-ca .....  2. korekta deklaracji rocznej, od m-ca .....

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz  2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

## D. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

## D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

9. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

10. Identyfikator REGON

10A. PKD/EKD

11. Numer PESEL<sup>1)</sup> \*\*

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

## D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA ALBO ADRES DO DORĘCZENIA W KRAJU \*\*

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

24A. Telefon<sup>4)</sup>24B. Fax<sup>4)</sup>24C. Adres e-mail<sup>4)</sup>DN-1<sub>(1)</sub>

1/3

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m <sup>2</sup>	26.	27.
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>3)</sup>	28. , ha	29. ,	30. ,
3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m <sup>2</sup>	32.	33.
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. m <sup>2</sup>	35.	36.

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

1. Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części - powierzchnia mierzona, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	37. m <sup>2</sup>	38. ,	39.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	41. m <sup>2</sup>	
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	42. m <sup>2</sup>	43. ,	44. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	46. m <sup>2</sup>	
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	47. m <sup>2</sup>	48. ,	49. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	51. m <sup>2</sup>	
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	52. m <sup>2</sup>	53. ,	54. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	56. m <sup>2</sup>	
5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	57. m <sup>2</sup>	58. ,	59. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	61. m <sup>2</sup>	

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	Podstawa opodatkowania w zł* <i>(z dokładnością do 1 zł)</i>	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	62. _____ zł	63. _____ %	64. _____ zł, _____ gr

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku (w pełnych złotych*) ***)	65. _____ zł.
---	---------------

**G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono)

66. Liczba załączników ZN-1/A	67. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	--

**H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

68. Imię	69. Nazwisko
70. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	71. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

72. Uwagi organu podatkowego	
73. Data (dzień - miesiąc - rok)	74. Podpis przyjmującego formularz

**\*\*\*) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.).

\*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

<sup>1)</sup> Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

<sup>3)</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

<sup>4)</sup> Pola nieobowiązkowe