

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr 399/LXIII/06 Rady Miejskiej z dnia 29 marca 2006 r.

W sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łomży – obszar P9a.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU na podstawie art.20, ust.1 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717) Rada Miejska Łomży rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag w projekcie planu, wniesionych do projektu planu:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (adres, numer ewidencyjny działki, arkusz, obręb)	Przeznaczenie w planie (symbol)	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie uwagi	
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona
1.	Dz. ew. nr 22648	KDW-1 – teren drogi wewnętrznej	Przebieg drogi KDW-1 zwiększy dolegliwości i pogorszy warunki egzystencji właścicieli posesji.		nieuwzględniona
2.	Dz. ew. nr 22867, 22870, 22431/5	CPW – teren ciągu pieszo-rowerowego z drogą wewnętrzną U-4 – teren usług nieuciążliwych	Wniosek o przeznaczenie terenu działek na cele mieszkalno-usługowo-handlowe.		nieuwzględniona

Przewodniczący
Rady Miejskiej Łomży
Maciej Głaz

30.3.2006

do Uchwały Nr 399/LXIII/06. Rady Miejskiej Łomży z dnia 29 marca 2006 r.

W sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łomży – obszar P9a.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY I INNEJ INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH Rada Miejska Łomży rozstrzyga co następuje:

- I. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża – obszar P9a przewiduje realizację następujących inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które będą realizowane przez Miasto Łomża.
1. Budowa drogi publicznej
 2. Budowa ciągu pieszo-rowerowego i ciągów pieszych
 3. Budowa ciągu pieszo-rowerowego z drogą wewnętrzną
 4. Budowa sieci wodociągowych
 5. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej
 6. Budowa sieci kanalizacji deszczowej
- II. Budowa pozostałych sieci (w tym sieci gazowej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej itp.) realizowana będzie przez poszczególnych gestorów sieci na podstawie przepisów odrębnych.
- III. Zasady nabycia przez Miasto Łomża terenów przeznaczonych w planie na cele publiczne.

Lp.	Symbol terenu i powierzchnia do nabycia przez Miasto	Zasady nabycia terenów	Zasady finansowania
1.	KD około 1056 m ²	Realizacja drogi publicznej KD wymaga przejęcia w drodze wykupu lub wymiany lub na podstawie innych porozumień a w skrajnym wypadku w drodze wyłączenia terenów o łącznej powierzchni około 1056 m ² nie stanowiących własności Miasta a będących częściami działek o numerach: 22636/3, 22638, 22645/1, 22646/1, 226471, 22647/2, 22648, 22824/9, 22824/2, 22865	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
2.	ZP-3, ZP-4, ZP-11, ZP-12 około 517 m ²	Realizacja terenów zieleni urządzonej wymaga przejęcia w drodze wykupu lub wymiany lub na podstawie innych porozumień a w skrajnym wypadku w drodze wyłączenia terenów o łącznej powierzchni około 517 m ² nie stanowiących własności Miasta a będących częściami działek o numerach: 22790/14, 22824/2	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
3.	CP-1, CP-5, CP-6 około 413 m ²	Realizacja terenów ciągu pieszo-rowerowego CP-1 oraz ciągów pieszych CP-5 i CP-6 wymaga przejęcia w drodze wykupu lub wymiany lub na podstawie innych porozumień a w skrajnym wypadku w drodze wyłączenia terenów o łącznej powierzchni około 413 m ² nie stanowiących własności Miasta a będących częściami działek o numerach: 22790/14, 22824/2, 22824/9	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE

4.	CPW około 1573 m ²	Realizacja terenów ciągu pieszo-rowerowego z drogą wewnętrzną wymaga przejścia w drodze wykupu lub wymiany lub na podstawie innych porozumień a w skrajnym wypadku w drodze wywłaszczenia terenów o łącznej powierzchni około 1573 m ² nie stanowiących własności Miasta a będących częściami działek o numerach: 22431/5, 22867	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
----	----------------------------------	---	--

IV. Zasady realizacji infrastruktury technicznej.

Lp.	Rodzaj infrastruktury	Symbol terenu na którym zaplanowano realizację infrastruktury	Zasady realizacji infrastruktury	Zasady finansowania
1.	Droga publiczna	KD	Realizacja przez Miasto po przejściu części działek nie stanowiących własności Miasta położonych na terenie wyznaczonym pod drogę publiczną oraz po zrealizowaniu sieci infrastruktury technicznej położonych wzdłuż drogi	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
2.	Ciąg pieszo-rowerowy i ciągi piesze	CP-1, CP-2, CP-3	Realizacja przez Miasto po przejściu części działek nie stanowiących własności Miasta położonych na terenie wyznaczonym pod ciąg pieszo-rowerowy i ciągi piesze oraz po zrealizowaniu sieci infrastruktury technicznej położonych wzdłuż ciągu pieszo-rowerowego CP-1	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
3.	Ciąg pieszo-rowerowy z drogą wewnętrzną	CPW	Realizacja przez Miasto po przejściu działek nie stanowiących własności Miasta położonych na terenie wyznaczonym pod ciąg pieszo-rowerowy z drogą wewnętrzną oraz po zrealizowaniu sieci infrastruktury technicznej położonych wzdłuż ciągu	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
4.	Sieć kanalizacji deszczowej	CP-1, KD, CPW	Realizacja przez Miasto po przejściu części działek nie stanowiących własności Miasta położonych na terenie przebiegu sieci	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
5.	Sieć wodociągowa	KD	Realizacja przez gestora sieci po uzyskaniu tytułu prawnego do poprowadzenia sieci na danym terenie	Środki dysponowane przez gestora sieci
6.	Sieć kanalizacji sanitarnej	KS-3, KD	Realizacja przez gestora sieci po uzyskaniu tytułu prawnego do poprowadzenia sieci na danym terenie	Środki dysponowane przez gestora sieci

Przewodniczący
Rady Miejskiej Łomży
Maciej Głaz

