

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr 175/XXVIII/08
Rady Miejskiej Łomży z dnia 23.04.2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łomży – obszar P9c.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU na podstawie art.20, ust.1 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717) Rada Miejska Łomży rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag w projekcie planu, wniesionych do projektu planu:

L.p.	Data wpływu uwagi		Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (adres, numer ewidencyjny działki, arkusze, obręb)	Przeznaczenie w planie (symbol)	Treść uwagi W zakresie w jakim została nie uwzględniona przez Prezydenta	Rozstrzygnięcie uwagi przez Radę Miasta Łomży
	I wyłożenie planu do publicznego wglądu: 19.04.2006r.-12.05.2006r. Termin składania uwag do 29.05.2006r.	II wyłożenie planu do publicznego wglądu: 7.01.2008r.-28.01.2008r. Termin składania uwag do 12.02.2008r.				
1.	04.05.2006r.		20188/2, 20189, 20190, 20191	MNU-2 KD-2 MNU-8 R	nie wyrażam zgody na przeznaczenie budowlane	niewzględniona
2.	09.05.2006r.		20190, 20148, 20188/1	MNU-2 KD-2 KDW-5 MNU-8 R	nie wyrażam zgody na przeznaczenie budowlane	niewzględniona
3.	12.05.2006r.		20192/3	MNU-3	zmniejszenie szerokości ciągu pieszo-rowerowego	niewzględniona
4.		21.01.2008r.	20183/13	MNU-4	1)zwiększyć obszar przeznaczony pod zabudowę w kierunku CP-1 w odległości od CP-1 6m. 2)zmianę lokalizacji stacji transformatorowej 3)CP-1 przystosować do komunikacji właścicielom przyległych działek	niewzględniona
5.		21.01.2008r.	20173	MNU-5 ZP-2	nie wyrażam zgody na zaprojektowany pas zieleni	niewzględniona

W Sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łomży – obszar P9c.

ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY I INNEJ INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH Rada Miejska Łomży rozstrzyga co następuje:

I. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża – obszar P9c przewiduje realizację następujących inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które będą realizowane przez Miasto Łomża:

- 1.Przebudowa sieci energetycznych ustalonych w drodze porozumienia pomiędzy Miastem Łomża a Rejonem Energetycznym Dystrybucji Łomża.
- 2.Budowa dróg publicznych.
- 3.Budowa ciągów pieszo-rowerowych.
- 4.Budowa sieci kanalizacji deszczowej.
- 5.Budowa sieci wodociągowych.
- 6.Budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

II. Budowa pozostałych sieci (w tym sieci gazowej, elektroenergetycznej, ciepłowniczej, telekomunikacyjnej itp.) realizowana będzie przez poszczególnych gestorów sieci na podstawie przepisów odrębnych.

III. Zasady nabycia przez Miasto Łomża terenów przeznaczonych w planie na cele publiczne.

Lp.	Symbol terenu i powierzchnia do nabycia przez Miasto	Zasady nabycia terenów	Zasady finansowania
1.	KD-2, KD-3 około 2.723 m ²	Realizacja drogi publicznej KD-2, KD-3 wymaga przejęcia w drodze wykupu lub wymiany lub na podstawie innych porozumień a w skrajnym wypadku w drodze wyłączenia terenów o łącznej powierzchni około 2.723 m ² nie stanowiących własności Miasta a będących częściami działek o numerach: 20145/12, 20145/13, 20145/1, 20145/2, 20145/3, 20145/4, 20145/5, 20146, 20183/13.	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
2.	ZP-2 około 1.237 m ²	Realizacja terenów zieleni urządzonej wymaga przejęcia w drodze wykupu lub wymiany lub na podstawie innych porozumień a w skrajnym wypadku w drodze wyłączenia terenów o łącznej powierzchni około 1.237 m ² nie stanowiących własności Miasta a będących częściami działek o numerach: 20171, 20173.	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE

3.	CP-1, CP-2, CP-3 około 4.314 m ²	Realizacja terenów ciągów pieszo-rowerowych CP-1, CP-2 i CP-3 wymaga przejęcia w drodze wykupu lub wymiany lub na podstawie innych porozumień a w skrajnym wypadku w drodze wyłączenia terenów o łącznej powierzchni około 4.314 m ² nie stanowiących własności Miasta a będących częściami działek o numerach: 20192/1, 20183/13, 20189, 20188/1, 20188/2, 20148.	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
----	--	---	--

IV. Zasady realizacji infrastruktury technicznej.

Lp.	Rodzaj infrastruktury	Symbol terenu na którym zaplanowano realizację infrastruktury	Zasady realizacji infrastruktury	Zasady finansowania
1.	Przebudowa sieci energetycznych	KD-1, KD-2, KD-3, KD-4, KD-5, CP-1, CP-3	Przebudowa sieci energetycznych nastąpi w drodze porozumienia pomiędzy Miastem Łomża a Rejonem Energetycznym Dystrybucji Łomża.	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
2.	Droga publiczna	KD-2, KD-3	Realizacja przez Miasto po przejęciu części działek nie stanowiących własności Miasta położonych na terenie wyznaczonym pod drogę publiczną oraz po zrealizowaniu sieci infrastruktury technicznej położonych wzdłuż drogi	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
3.	Ciągi pieszo-rowerowe	CP-1, CP-3	Realizacja przez Miasto po przejęciu części działek nie stanowiących własności Miasta położonych na terenie wyznaczonym pod ciągi pieszo-rowerowe oraz po zrealizowaniu sieci infrastruktury technicznej położonych wzdłuż ciągu pieszo-rowerowego CP-1	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
4.	Sieć kanalizacji deszczowej	CP-1, KD-2,	Realizacja przez Miasto po przejęciu części działek nie stanowiących własności Miasta położonych na terenie przebiegu sieci	Środki własne Miasta oraz jeżeli zostaną przyznane - środki z funduszy UE
5.	Sieć wodociągowa	KD-2, KD-5	Realizacja przez gestora sieci po uzyskaniu tytułu prawnego do poprowadzenia sieci na danym terenie	Środki dysponowane przez gestora sieci
6.	Sieć kanalizacji sanitarnej	KD-2, KD-4, KD-5	Realizacja przez gestora sieci po uzyskaniu tytułu prawnego do poprowadzenia sieci na danym terenie	Środki dysponowane przez gestora sieci