

**ZARZĄDZENIE NR 245 /2013**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA**

z dnia 10 grudnia 2013 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Studenckiej**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) i § 1 uchwały nr 383/XLV/13 Rady Miejskiej Łomży z dnia 27 listopada 2013 r., w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Studenckiej, zarządzam, co następuje:

§ 1

Dokonać zamiany nieruchomości gruntowych, położonych w Łomży, przy ulicy Studenckiej pomiędzy **Miastem Łomża, a Wyższą Szkołą Agrobiznesu w Łomży**, w wyniku której:

1. **Wyższa Szkoła Agrobiznesu w Łomży przeniesie na rzecz Miasta Łomża, prawo użytkowania wieczystego**, działki gruntu położonej w Łomży przy ulicy Studenckiej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30627/344, o pow. 0,0467 ha, wchodzącej w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą KW nr LM1L/00048662/6.

2. W zamian za przeniesienie prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości **Miasto Łomża odda w użytkowanie wieczyste na 99 lat Wyższej Szkole Agrobiznesu w Łomży**, działkę gruntu położoną w Łomży przy ulicy Studenckiej, stanowiącą własność Miasta Łomża, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 30627/346, o pow. 0,0467 ha, wchodzącą w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą KW nr LM1L/00028092/3.

§ 2

Zamiany dokonuje się bez dopłat, z uwagi na równą wartość praw użytkowania wieczystego zamienianych nieruchomości, określoną przez rzeczoznawcę majątkowego Stanisława Masłowskiego (nr upr. 1459) w operatach szacunkowych, sporządzonych w dniu 14 listopada 2013 r., na kwotę 31 663,00 zł

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarstwa Nieruchomości

Henryka Pezawicz

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski