

ZARZĄDZENIE NR 59/14
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 12 marca 2014r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego
za 2013r.**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późniejszymi zmianami) postanawiam:

§ 1

Przyjąć informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego za 2013 rok.

§ 2

Informacja, o której mowa w § 1 podlega przekazaniu Radzie Miejskiej Łomży i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Białymstoku Zespół w Łomży.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski

SKARBNIK MIASTA

mgr Grażyna Bołodziejska

**INFORMACJA O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO
NA DZIEŃ 31.12.2013 R.**

L.p.	Nazwa jednostki lub zakładu	Gr. śr. trw.	Nazwa mienia komunalnego	Wartość mienia na 31.12.2012r.	Zmiany wartości mienia w 2013r.		Wartość mienia na 31.12.2013r.
					zwiększenia	zmniejszenia	
					/brutto w zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ZB	0	Grunty		93 347		93 347
		1	Budynki	30 133 526	1 432 460	493 272	31 072 714
		2	Budowle	3 747 697	177 104		3 924 801
		3-6	Urządzenia techniczne	1 946 272	145 788	19 365	2 072 695
		7	Środki transportu	4 097 271	102 022	42 600	4 156 693
		8	Wyposażenie	218 797	27 820	27 114	219 503
x	Razem	x	x	40 143 563	1 978 541	582 351	41 539 753
2.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji ZB	1	Budynki	1 293 258	70 746		1 364 004
		2	Budowle	475 554			475 554
		3	Maszyny energetyczne	49 770			49 770
		4	Maszyny i urządzenia	236 490	4 738		241 228
		6	Urządzenia techniczne	183 063	48 590		231 653
		7	Środki transportu	11 889 481			11 889 481
		8	Wyposażenie	182 964	20 728		203 692
		x	Razem	x	x	14 310 580	144 802
3.	Dom Pomocy Społecznej	0	Grunty	169 110			169 110
		1	Budynki	7 654 257			7 654 257
		2	Budowle	671 230			671 230
		3-6	Urządzenia techniczne	682 989			682 989
		7	Środki transportu	196 400			196 400
		8	Wyposażenie	467 839		10 601	457 238
x	Razem	x	x	9 841 825	0	10 601	9 831 224
4.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	4	Maszyny i urządzenia	53 134			53 134
		6	Urządzenia techniczne	7 492			7 492
		8	Wyposażenie	72 279			72 279
x	Razem	x	x	132 905	0	0	132 905
5.	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza	0	Grunty	221 344			221 344
		1	Budynki	1 188 507			1 188 507
		4	Maszyny i urządzenia	3 566			3 566
		7	Środki transportu	43 350			43 350
		8	Wyposażenie	4 200			4 200
x	Razem	x	x	1 460 967	0	0	1 460 967
6.	Miejski Dom Kultury - Dom Środowisk Twórczych	7	Środki transportu	90 000			90 000
		8	Wyposażenie	114 706			114 706
x	Razem	x	x	204 706	0	0	204 706
7.	Teatr Lalki i Aktora	1	Budynki	3 599 190			3 599 190
		2	Budowle	81 258			81 258
		4	Maszyny i urządzenia	81 118			81 118
		6	Urządzenia techniczne	229 139			229 139
		7	Środki transportu	179 950	175 400	179 950	175 400
		8	Wyposażenie	16 960			16 960
		x	Razem	x	x	4 187 615	175 400
8.	Muzeum Północno-Mazowieckie	1	Budynki	3 497			3 497
		4	Maszyny i urządzenia	176 670	4 450	50 976	130 144
		6	Urządzenia techniczne		50 754		50 754
		7	Środki transportu	129 555			129 555
		8	Wyposażenie	164 893	140 642	3 624	301 911
x	Razem	x	x	474 615	195 846	54 600	615 861


1	2	3	4	5	6	7	8
9.	Miejska Biblioteka Publiczna	1	Budynki	1 389 966	143 880		1 533 846
		2	Budowle	143 880		143 880	0
		4	Maszyny i urządzenia	99 285		2 601	96 684
		6	Urządzenia techniczne	15 693			15 693
		7	Środki transportu	51 670			51 670
x	Razem	x	x	1 700 494	143 880	146 481	1 697 893
10.	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	1	Budynki	79 786	8 700		88 486
		2	Budowle	2 944 633	84 968		3 029 601
		3-6	Urządzenia techniczne	65 804	44 202		110 006
		7	Środki transportu	150 731	890		151 621
		8	Wyposażenie	371 609	73 226		444 835
x	Razem	x	x	3 612 563	211 986	0	3 824 549
11.	Przedszkola publiczne	1	Budynki	3 426 160	335 488	8 532	3 753 116
		4	Maszyny i urządzenia	97 766			97 766
		5	Maszyny specjalistyczne	32 718			32 718
		6	Urządzenia techniczne	40 053			40 053
		8	Wyposażenie	552 530	131 711		684 241
x	Razem	x	x	4 149 227	467 199	8 532	4 607 894
12.	Szkoły podstawowe i gimnazja	0	Grunty	163 904			163 904
		1	Budynki	30 404 768	5 218 680	40	35 623 408
		2	Budowle	3 570 522			3 570 522
		4	Maszyny i urządzenia	80 947	249 397	4 734	325 610
		5	Maszyny specjalistyczne	29 470	544 878		574 348
		6	Urządzenia techniczne	323 507	39 632	4 682	358 457
		8	Wyposażenie	1 293 505	78 103	11 735	1 359 873
x	Razem	x	x	35 866 623	6 130 690	21 191	41 976 122
13.	Szkoły średnie i bursy	0	Grunty	4 041 343			4 041 343
		1	Budynki	30 626 431	3 714 276	7 398	34 333 309
		2	Budowle	959 237			959 237
		3	Maszyny energetyczne	298 671			298 671
		4	Maszyny i urządzenia	262 413	11 880	12 190	262 103
		5	Maszyny specjalistyczne	281 020	6 200	20 613	266 607
		6	Urządzenia techniczne	363 808	24 960		388 768
		7	Środki transportu	166 612		74 501	92 111
		8	Wyposażenie	424 858	3 500	17 718	410 640
x	Razem	x	x	37 424 393	3 760 816	132 420	41 052 789
14.	Zespół Centrów Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego	0	Grunty	755 769		335 349	420 420
		1	Budynki	3 307 923		700 749	2 607 174
		7	Środki transportu	114 187			114 187
		8	Wyposażenie	804 396		87 436	716 960
x	Razem	x	x	4 982 275	0	1 123 534	3 858 741
15.	Łomżyńskie Centrum Rozwoju Edukacji	0	Grunty	237 568			237 568
		1	Budynki	1 256 080			1 256 080
		3	Maszyny energetyczne	77 622			77 622
		4	Maszyny i urządzenia	30 800			30 800
		5	Maszyny specjalistyczne	7 750			7 750
		6	Urządzenia techniczne	22 379			22 379
		8	Wyposażenie	7 800			7 800
x	Razem	x	x	1 639 999	0	0	1 639 999
16.	Środowiskowy Dom Samopomocy	4	Maszyny i urządzenia	15 989			15 989
		6	Urządzenia techniczne	4 651			4 651
		8	Wyposażenie	26 892			26 892
x	Razem	x	x	47 532	0	0	47 532
17.	Centrum Pieczy Zastępczej	0	Grunty	47 717			47 717
		1	Budynki	207 716			207 716
		4	Maszyny i urządzenia	6 027			6 027
		6	Urządzenia techniczne	12 980			12 980
		7	Środki transportu	31 450			31 450
		8	Wyposażenie	5 241			5 241
x	Razem	x	x	311 131	0	0	311 131

1	2	3	4	5	6	7	8
18.	Urząd Miejski	0	Grunty	165 159 690	3 680 042	1 454 514	167 385 218
		1	Budynki	96 544 528	7 071 000	10 806 809	92 808 719
		2	Budowle	226 744 156	23 866 733	222 079	250 388 810
		3-6	Urządzenia techniczne	26 679 915	254 131	144 416	26 789 630
		7	Środki transportu	30 136 912	543 572	29 851	30 650 633
		8	Wyposażenie	1 810 970	48 627	46 458	1 813 139
x	Razem	x	x	547 076 171	35 464 105	12 704 127	569 836 149

Wielkość posiadanych udziałów:

19.	MPWiK - udziały		50567	50 567 000			50 567 000
20.	MPEC - udziały		44043	22 021 500			22 021 500
21.	ARR - udziały		300	30 000			30 000
22.	ARRMPIn.-Wsch. - udziały		4	2 000		2 000	0
23.	ŁFPK - udziały		320	160 000			160 000
24.	PPL – udziały		6962		6 962 000		6 962 000
x	Razem		x	72 780 500	6 962 000	2 000	79 740 500

Łącznie mienie komunalne				780 347 684	55 635 265	14 965 787	821 017 162
--------------------------	--	--	--	-------------	------------	------------	-------------

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2013r.

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późniejszymi zmianami) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Miejskiej Łomża:

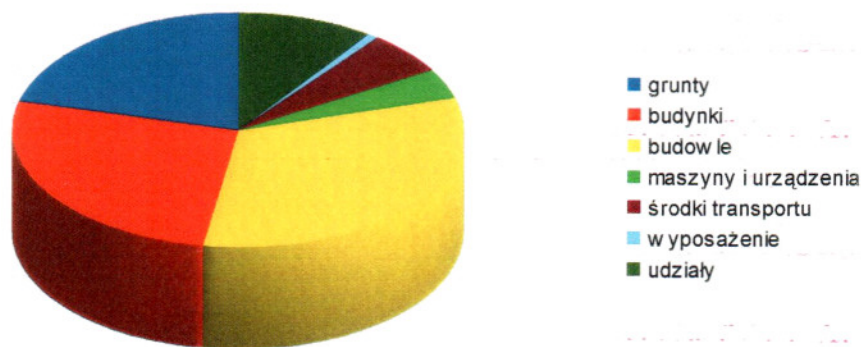
- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych. Natomiast zgodnie z definicją zawartą w art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym mieniem powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Informacją objęto jednostki organizacyjne w podziale na:

- zakłady budżetowe,
- jednostki budżetowe,
- instytucje kultury,
- spółki prawa handlowego.

Miasto Łomża posiada mienie komunalne o ogólnej wartości brutto 821 017 162 złotych.



Składniki majątku gminy mają następujące wartości:

■ grunty	- 172 779 971 zł
■ budynki	- 217 094 023 zł
■ budowle	- 263 101 013 zł
■ maszyny i urządzenia techniczne	- 33 668 994 zł
■ środki transportu	- 47 772 551 zł
■ wyposażenie, narzędzia, przyrządy	- 6 860 110 zł
■ udziały w MPWiK	- 50 567 000 zł
■ udziały w MPEC	- 22 021 500 zł
■ udziały w Parku Przemysłowym Łomża	- 6 962 000 zł
■ udziały w Agencji Rozwoju Regionalnego	- 30 000 zł
■ udziały w Łomżyńskim Funduszu Poręczeń Kredytowych	- 160 000 zł

W stosunku do 2012 roku ogólny stan mienia komunalnego wzrósł o kwotę 40.669.478 zł. Zmiany stanu mienia komunalnego w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawiają się następująco:

grupa środków trwałych	wartość brutto wg stanu na 31.12.2012r.	zmiany	wartość brutto wg stanu na 31.12.2013r.
grunty	170 796 445	1 983 526	172 779 971
budynki	211 115 593	5 978 430	217 094 023
budowle	239 338 167	23 762 846	263 101 013
maszyny i urządzenia	32 498 971	1 170 023	33 668 994
środki transportu	47 277 569	494 982	47 772 551
wyposażenie	6 540 439	319 671	6 860 110
razem	707 567 184	33 709 478	741 276 662
udziały M.Łomża	72 780 500	6 960 000	79 740 500
ogółem	780 347 684	40 669 478	821 017 162

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ZB w Łomży, działającemu w ramach gospodarki pozabudżetowej, powierzono w trwałe zarząd następujący majątek komunalny: grunty, budynki (mieszkalne i pozostałe) o łącznej wartości 31.166.061 zł oraz budowle komunalne: gazociągi, drogi, kanalizacja deszczowa, wodociągowa i sanitarna, oświetlenie na łączną kwotę 3.924.801 złotych.

Zwiększenie ogólnej wartości mienia MPGKiM ZB w stosunku do roku ubiegłego o 1.978.541 zł wynika z tytułu: modernizacji budynków mieszkalnych (1.145.718 zł); rozbudowy budynku socjalnego na składowisku (109.821 zł); rozliczenia inwestycji przy ul.Kaznodziejskiej 2 (27.722); zakupów maszyn i urządzeń: serwera do rozliczania wspólnot mieszkaniowych, maszyny czyszczącej, posypywarki i pługa odśnieżnego, maszyny do zgrzewania folii (133.882 zł), a także samochodu ciężarowego, zabudowy śmieciarki (102.022 zł) oraz zakupu kontenerów do PSZOKu (27.820 zł). Dodatkowo przyjęto w trwałe zarząd nieruchomości wraz z infrastrukturą i wyposażeniem przy ul.Sikorskiego 156 oraz ul.Akademickiej 22 przekazane przez Urząd Miejski w Łomży (grunty, budynki, budowle, maszyny i urządzenia) o łącznej wartości 431. 556 zł.

Ponadto w 2013r. dokonano sprzedaży lokali mieszkalnych (493.272 zł); likwidacji środków trwałych, tj.: kotłów (11.906 zł); samochodu ciężarowego (42.600 zł); straganu (2.514 zł) i pojemników (24.600 zł) Zniesiono ze stanu motopompę szlamową, wykazaną w księgach inwentarzowych Urzędu Miejskiego w Łomży.

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji ZB w Łomży posiada w trwałym zarządzie majątek na ogólną kwotę 14.455.382 zł. Zmiana wartości mienia komunalnego MPK ZB w stosunku do 2012r. nastąpiła z tytułu: wymiany instalacji elektryczno-oświetleniowej w budynku administracyjnym i na myjni oraz modernizacji dyspozytorni i poczekalni kierowców (70.746 zł); zakupu spawarki (4.738 zł); rozbudowy monitoringu wizyjnego bazy MPK ZB, zakupu monitoringu mobilnego i modernizacji rozdzielni (48.590 zł); zakupu wózka narzędziowego, a także przyjęcia z inwestycji dymomierza (20.728 zł).

Dom Pomocy Społecznej w Łomży dysponuje majątkiem powierzonym w trwałe zarząd o łącznej wartości 9.831.224 zł. W stosunku do 2012r. nastąpiło zmniejszenie wartości w „wyposażeniu” o 10.601 zł w związku z przekwalifikowaniem sprzętu rehabilitacyjnego (tj. bieżni Alpha i podnośnika z napędem elektrycznym) do majątku zużytego, nie nadającego się do dalszej eksploatacji ze względów ekonomicznych i bezpieczeństwa.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej - stan majątku komunalnego w użytkowaniu MOPS opiewa na kwotę 132.905 zł i w stosunku do 2012r. jego wielkość i wartość nie uległa zmianie.

Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza /Dom Dziecka/ - wartość mienia komunalnego w trwałym zarządzie na koniec 2013r. wynosi 1.460.967 zł. W stosunku do roku poprzedniego stan majątkowy nie zmienił się.

Centrum Pieczy Zastępczej (Ośrodek Adopcyjno – Opiekuńczy) posiada w trwałym zarządzie majątek trwały o wartości 311.131 zł. W trakcie 2013r. nie dokonano zmian mienia komunalnego.

Miejski Dom Kultury – Dom Środowisk Twórczych zarządza majątkiem trwałym o wartości brutto 204.706 zł, którego stan nie uległ zmianie w stosunku do 2012r.

Teatr Lalki i Aktora posiada w trwałym zarządzie majątek komunalny o łącznej wartości brutto 4.183.065 zł. W stosunku do roku 2012 jego wielkość zmieniła się w grupie „*środki transportu*” w związku ze sprzedażą samochodu IVECO i przyczepy Niewiadów (179.950 zł) oraz z zakupem pojazdu Fiat DUCATO wraz z przyczepą Niewiadów (175.400 zł).

Muzeum Północno-Mazowieckie posiada w mienie komunalne o ogólnej wartości 615.861 zł, którego stan w porównaniu z rokiem ubiegłym nie zmienił się.

Wartość mienia komunalnego **Miejskiej Biblioteki Publicznej** na koniec 2013r. wynosi 1.697.893 zł. W stosunku do roku 2012 jego wielkość zmniejszyła o 2.601 zł w związku z likwidacją niesprawnego sprzętu komputerowego i telekomunikacyjnego. Pozostałe zwiększenia i zmniejszenia wartości „*budynków*” oraz „*budowli*” wynikają ze zmiany klasyfikacji składnika majątku.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, dysponuje majątkiem komunalnym (w trwałym zarządzie) o łącznej wartości 3.824.548 zł. W stosunku do roku ubiegłego wartość mienia wzrosła o 211.986 zł głównie z tytułu - wykonania: instalacji odgromowej budynku hostelu (8.700 zł); przyłącza energetycznego do Białego Orlika, wymiany części ogrodzenia stadionu, przebudowy bieżni do biegu z przeszkodami (84.968 zł); montażu haka do przyczepy do kajaków (890 zł). Zakupiono wyposażenie (73.226 zł); sondę do pomiaru wodnego chloru (5.026 zł) oraz sprzęt z oprogramowaniem ujednolicający systemy na pływalniach miejskich (39.176 zł) .

Przedszkolom publicznym przekazano w trwały zarząd majątek, którego wartość wynosi 4.607.894 zł i w porównaniu z rokiem 2012 ogółem zmieniła się o kwotę 458.667 zł.

W grupie „*budynki*” nastąpił wzrost o kwotę 326.956 zł z tytułu:

- modernizacji podłóg i modernizacji instalacji odgromowej w budynku Przedszkola Publicznego Nr 2 (66.425 zł);
- wykonania ścianki działowej przesuwnej w Przedszkolu Publicznym Nr 5 (39.685 zł);
- wykonanie ciągów pieszo-jezdnych, bram i ogrodzenia terenu Przedszkola Publicznego Nr 9 (134.187 zł) oraz częściowej likwidacji dotychczasowego ogrodzenia (8.532 zł);
- opracowania dokumentacji technicznej na modernizację pionu kuchennego w Przedszkolu Publicznym Nr 10 (29.520 zł);
- modernizacji nawierzchni schodów i terenu wokół Przedszkola Publicznego Nr 14 (27.671 zł);
- modernizacji dachu Przedszkola Publicznego Nr 15 (38.000 zł).

Zwiększenie wartości środków trwałych w grupie „*wyposażenie*” o 131.711 zł wynika z zakupu:

- pieca konwekcyjno-parowego do kuchni Przedszkola Publicznego Nr 8 (32.585 zł);
- obieraczki do warzyw na potrzeby Przedszkola Publicznego Nr 10 (4.450 zł);
- platformy schodowej celem dostosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych i maszyny wieloczynnościowej (59.110 zł);
- pieca konwekcyjno-parowego z wyposażeniem do Przedszkola Publicznego Nr 14 ze środków PFRON (35.566 zł);

Szkoły podstawowe i gimnazja posiadają w trwałym zarządzie mienie komunalne o całkowitej wartości 41.976.122 zł, które w stosunku do roku 2012 uległo zwiększeniu o 6.109.499 zł. Znaczący wzrost dotyczy „*budynków*” i wynika z zakończonych prac inwestycyjnych w zakresie: remontu korytarza Sz.P. Nr 10 (99.454 zł); remontu i wymiany posadzki oraz grzejników w budynku P.G. Nr 1

(84.114 zł), a także opracowania dokumentacji technicznej modernizacji pionu żywieniowego w Sz.P. Nr 9 (29.520 zł). Ponadto Urząd Miejski w Łomży przekazał na rzecz: Sz.P. Nr 4 zmodernizowany teren obsługujący budynek szkoły (407.603 zł); Sz.P. Nr 5 wewnętrzną instalację elektryczną oraz modernizację pomieszczeń (482.808 zł); Sz.P. Nr 10 termomodernizację budynku szkoły (4.115.181 zł).

Na zmianę stanu księgowego w pozostałych grupach miało wpływ: przyjęcie na rzecz Sz.P. Nr 9 tablicy wyników sportowych (28.930 zł) przekazanej nieodpłatnie przez Urząd Miejski w Łomży i zakupionego sprzętu nagłaśniającego (38.833 zł); zakup urządzeń technicznych na potrzeby monitoringu Sz.P. Nr 2 (2.700 zł) oraz nabycie maszyn i urządzeń przez Zespół Szkół Drzewnych i Gimnazjalnych w Łomży w ramach realizowanego od 1 lutego 2013r. projektu unijnego POKL 183/12 pt. "Technik geodeta twój wymarzony zawód" (835.811 zł).

W Sz.P. Nr 7 dokonano przesunięcia środka trwałego z „wyposażenia” do „maszyn specjalistycznych” o wartości 5.735 zł.

Przeprowadzono także procedury likwidacyjne wyeksploatowanych składników majątku, m.in.: urządzeń monitoringu w Sz.P. Nr 2 (4.682 zł); niesprawnego zespołu komputerowego (4.734 zł) i kserokopiarki (6.000 zł) w Sz.P. Nr 5;

Szkoły ponadgimnazjalne i bursy szkolne dysponują majątkiem o ogólnej wartości 41.054.326 zł. Na zmianę ogólnej wartości mienia w porównaniu z 2012 rokiem miały wpływ:

a) wzrost wartości o 3.760.816 zł z tytułu:

- przyjęcia zwiększenia wartości auli do Zespołu Szkół Ogólnokształcących przekazanej przez Urząd Miejski w Łomży po przeprowadzonej przebudowie i modernizacji – 679.787 zł;
- modernizacji dachu i wykonania obróbek blacharskich budynku szkoły II L.O.- 191.212 zł;
- modernizacji pionów kanalizacyjnych w III L.O.– 104.751 zł;
- montażu instalacji radiowęzłowej w ZSzTiO Nr 4, w ramach realizacji projektu „Razem Bezpieczniej”- 24.960 zł;
- przyjęcia do ZSzEiO Nr 6 urządzenia do Biofeedback-u na podstawie umowy darowizny – 11.880 zł;
- modernizacji sali gimnastycznej w ZSzWiO Nr 7 – 212.552 zł;
- przeprowadzonego remontu łazienki (69.790 zł) i zakupu kuchni gazowej (3.500 zł) do Zespołu Szkół Specjalnych Nr 8;
- przyjęcia do Bursy Szkolnej Nr 1 zakończonych inwestycji w ramach modernizacji kuchni (617.820 zł) i termomodernizacji budynku (1.709.453 zł) przekazanych nieodpłatnie przez Urząd Miejski w Łomży, a także utwardzenie ciągów komunikacyjnych (99.391 zł);
- opracowania dokumentacji technicznej modernizacji pionu żywieniowego Bursy Szkolnej Nr 2 (29.520 zł) oraz zakupu obieraczki do ziemniaków (6.200 zł);

b) zmniejszenie wartości o 132.420 zł z tytułu:

- utylizacji wyeksploatowanego sprzętu komputerowego i wyposażenia: III L.O. (6.018 zł); ZSzTiO Nr 4 (13.163 zł); ZSzEiO Nr 6 (10.727 zł);
- złomowania pieca i sprzedaży na złom autobusu ZSzWiO Nr 7 – 90.661 zł;
- rozbiórki budynku gospodarczego (7.398 zł) i likwidacji niesprawnej obieraczki do ziemniaków (4.453 zł) Bursy Szkolnej Nr 2;

Zespół Centrów Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego w Łomży wykazuje na koniec 2013r. mienie komunalne o wartości 3.858.741 zł. Wartość majątku powierzonego w trwały zarząd w stosunku do roku poprzedniego zmniejszyła się o kwotę 1.123.534 zł z tytułu wygaszenia trwałego zarządu do nieruchomości położonej przy ul. Sikorskiego 166 i przekazaniu gruntów, budynków, magazynów (1.036.098 zł) wraz z wyposażeniem (33.631 zł) na rzecz Miasta Łomża (Urzędu Miejskiego) oraz nieodpłatnego przekazania wiertarki i pilarki do Wyższego Seminarium Duchownego w Łomży (7.542 zł); sprzedaży maszyn z przetargu dla osób indywidualnych (46.263 zł).

Mienie komunalne, którym dysponuje **Łomżyńskie Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży** opiewa na wartość 1.639.999 zł. Stan majątku w porównaniu z rokiem ubiegłym nie zmienił się.

Środowiskowemu Domowi Samopomocy powierzono mienie komunalne o łącznej wartości 47.532 zł, które stan nie uległ zmianie w stosunku do roku 2012.

Urząd Miejski w Łomży – Miasto Łomża jest właścicielem majątku trwałego o wartości 569.836.149 zł. W stosunku do roku 2012 ogólny stan mienia komunalnego wzrósł o kwotę 22.759.978 zł. Zmiany w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawiają się następująco:

- **grunty** (w tym przekazane w użytkowanie wieczyste o łącznej wartości 61.588.996 zł) – zwiększenie o kwotę 2.225.528 zł głównie z tytułu:
 - a) wzrostu wartości o 3.680.042 zł:
 - przyjęcia nieodpłatne działek od Skarbu Państwa (426.471 zł);
 - wygaszenia trwałego zarządu w stosunku do ZCKPiU w Łomży oraz ŁCRE w Łomży (469.525 zł);
 - nabycia w drodze zamiany, aktualizacji w ewidencji gruntów, zmiany powierzchni czy też wartości w drodze podziału zakupów i przejęcia działek na cele publiczne-inwestycyjne (2.784.046 zł);
 - b) zmniejszenia wartości o 1.454.514 zł:
 - przekazania gruntów z tytułu przekształceń prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych (415.257 zł);
 - sprzedaży gruntów (201.595 zł) czy też przekazania w drodze zamiany (418.878 zł);
 - przekazanie działek przy ul.Sikorskiego 166 do spółki komunalnej PPL Sp. z o.o. jako aport rzeczowy Miasta Łomża (325.437 zł);
 - ustanowienie trwałego zarządu na rzecz MPGKiM ZB w stosunku do gruntów przy ul.Sikorskiego 156 i ul.Akademickiej (93.347 zł).
- **budynki** – zmiany wynikające głównie z:
 - przebudowy pomieszczeń biurowych Urzędu Miejskiego w Łomży, modernizacji i montażu instalacji klimatyzacyjnej (198.841 zł);
 - modernizacji kuchni Bursy Szkolnej Nr 1 (617.820 zł) przekazanej na rzecz placówki;
 - zakończenia prac budowlanych w auli Zespołu Szkół Ogólnokształcących (679.787 zł) i przekazanie szkole;
 - termomodernizacji budynku Sz.P. Nr 10 przekazanej szkole (4.115.181 zł);
 - sprzedaży budynku przy ul.Rybaki na rzecz ŁTPCh pw. Św. Ducha „Hospicjum” o wartości rynkowej 1.090.922 zł wraz z nakładami poniesionymi przez dotychczasowego użytkownika, tj. 998.194 zł;
 - realizacji zadania inwestycyjnego finansowanego ze środków UE: „Budowa terenów sportowo - rekreacyjnych nad Narwią”, tj. *Bulwarów nad Narwią* (hangar na jednostki pływające, bosmanat) – 658.475 zł;
 - przyjęcia od Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku stacji wodociągowej, kotłowni z wyposażeniem przy ul.Akademickiej (100.147 zł) i przekazanie w trwały zarząd na rzecz MPGKiM ZB;
 - wygaszenie trwałego zarządu ZCKPiU w Łomży w stosunku do budynków z wyposażeniem położonych przy ul.Sikorskiego 166 (700.749 zł), z czego zlikwidowano dwa magazyny (65.961 zł), pozostałe budynki przekazano do PPL Sp. z o.o. jako aport rzeczowy Miasta Łomża (634.788 zł);
 - przekazania w trwały zarząd do MPGKiM ZB budynku mieszkalnego przy ul.Sikorskiego 156 (49.052 zł);
 - przekazania termomodernizacji budynku na rzecz Bursy Szkolnej Nr 1 (1.709.453 zł);
 - przekazania wyremontowanego i zmodernizowanego terenu przyszkolnego do Sz.P. Nr 4 (407.603 zł);
 - przekazania modernizacji wewnętrznej instalacji elektrycznej i pomieszczeń budynku do Sz.P. Nr 5 (482.808 zł);
 - przekazanie budynku WOPiTU przy ul.Rybaki do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku (139.209 zł).
- **budowle** – wzrost o kwotę 23.644.654 zł, z tytułu zakończenia zadań inwestycyjnych w zakresie:
 - budowy i modernizacji m.in. mostu na rzece Łomżyczka wraz z dojazdami, oświetlenia ulicznego, nawierzchni drogowych, parkingów, chodników, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo-jezdnych, wjazdów, zatok autobusowych, kanalizacji deszczowej, kanalizacji teletechnicznej i teleinformatycznej, przebudowy i rewitalizacji Starego Rynku, (8.556.554 zł);
 - realizacji zadania inwestycyjnego finansowanego ze środków UE: „Budowa terenów sportowo–rekreacyjnych nad Narwią” tj. *Bulwarów nad Narwią* (obiekty hydrotechniczne, punkt widokowy, drewniany mostek, pole namiotowe, ciągi piesze, ścieżki rowerowe, nawierzchnie dróg dojazdowych, oświetlenie, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, maszty flagowe, pozostała infrastruktura terenu) – 14.624.721 zł;
 - wymiany wadliwego materiału filtracyjnego w kwaterze składowania odpadów komunalnych na terenie Zakładu Przetwarzania i Unieszkodliwiania Odpadów w Miastkowie (479.700 zł);
 - przyjęcia ogrodzenia przy ul.Polnej 16 z tytułu wygaszenia trwałego zarządu dla ŁCRE (22.623 zł);
 - przyjęcia od Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku budowli przy ul.Akademickiej (173.135 zł) i przekazanie w trwały zarząd do MPGKiM ZB;
 - przekazania infrastruktury obsługującej budynek mieszkalny przy ul.Sikorskiego 156 w trwały zarząd na rzecz MPGKiM (3.969 zł);
 - przekazania infrastruktury obsługującej budynek WOPiTU przy ul.Rybaki do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku (44.975 zł).

- **urządzenia techniczne** – zwiększenie o kwotę 109.715 zł, z tytułu:
 - rozbudowy i modernizacji miejskiego monitoringu wizyjnego (15.247 zł);
 - realizacji zadania inwestycyjnego finansowanego ze środków UE: „Budowa terenów sportowo–rekreacyjnych nad Narwią”, tj. *Bulwarów nad Narwią* (monitoring wizyjny terenów sportowo-rekreacyjnych, system alarmowy w hangarze na tabor pływający) – 193.347 zł;
 - przyjęcia od Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku kotłów stalowych przy ul. Akademiczkiej (11.906 zł) i przekazanie w trwały zarząd do MPGKiM ZB;
 - przejęcia maszyn i urządzeń o wartości 33.631 zł od ZCKPiU z tytułu wygaszenia trwałego zarządu w stosunku do nieruchomości przy ul. Sikorskiego 166, z czego część z nich zlikwidowano (4.339 zł), pozostałe przekazano do PPL Sp. z o.o. jako aport rzeczowy Miasta Łomża (29.292 zł);
 - przekazania tablicy świetlnej wyników sportowych do Sz.P. Nr 9 (28.930 zł);
 - przekazania mienia na rzecz PINB PG w Łomży z tytułu wyodrębnienia jednostki z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Łomży (4.260 zł);
 - przekazania do utylizacji niesprawnego sprzętu komputerowego oraz urządzeń wykorzystywanych na potrzeby zarządzania kryzysowego i ochrony ludności (57.202 zł);
 - sprzedaży zbędnego sprzętu komputerowego (1.814 zł);
 - zdjęcia, z ewidencji środków trwałych, wycofanego z eksploatacji dźwigu towarowego ZDZ (6.673 zł);
- **środki transportu** – zwiększenie o kwotę 513.721 zł, wynika z zakupu w 2013r. taboru pływającego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego finansowanego ze środków UE: „Budowa terenów sportowo–rekreacyjnych nad Narwią”, tj. *Bulwarów nad Narwią* (kajaków turystycznych - 10szt., łodzi wioślarskich z wyposażeniem - 3 kpl., łodzi aluminiowej z silnikiem przyczepnym) oraz mini-tractora z osprzętem i przyczepy podłodziowej jednoosiowej o łącznej wartości 543.572 zł. Ponadto zdjęto z ewidencji środków trwałych samochód służbowy PINB PG w Łomży o wartości brutto 29.851 zł, w związku z wyodrębnieniem jednostki z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Łomży.
- wartość ogółem **narzędzi, ruchomości i wyposażenia** w stosunku do 2012 roku uległa zwiększeniu o 2.169 zł. W 2013r. wydatkowano 13.796 zł na wymianę sprzętu biurowego Urzędu Miejskiego w Łomży; niesprawne składniki majątku przekazano do utylizacji (36.458 zł).
W ramach realizacji zadań inwestycyjnych finansowanych ze środków UE dokonano zakupów na potrzeby:
 - terenów sportowo-rekreacyjnych nad Narwią „*Bulwarów nad Narwią*”, w postaci urządzeń do pielęgnacji i utrzymania czystości (22.140 zł) oraz lunet widokowych (7.998 zł);
 - Lokalnego Punktu Informacyjnego Funduszy Europejskich – namiot z grafiką (4.693 zł).

Miasto Łomża posiada 100% udziałów w spółkach komunalnych, które uległy zmianie w stosunku do ubiegłego roku i wynoszą:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 50 567 udziałów o wartości 50 567 000 zł;
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - 44 043 udziałów o wartości 22 021 500 zł;
3. *Park Przemysłowy Łomża Sp. z o.o.* - 6 962 udziałów o wartości 6 962 000 zł.

Zgodnie z Uchwałą Nr 242/XXIX/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 30 października 2012r. w sprawie utworzenia miejskiej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, aktem założycielskim z 2012r., z dniem 01.01.2013r. zawiązano spółkę pod nazwą **Park Przemysłowy Łomża Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Łomży, z kapitałem zakładowym o wartości 200.000 zł oraz wniesionym przez Miasto na rzecz spółki aportem niepieniężnym (4.819.000 zł) i wkładem pieniężnym w wysokości 1.943.000 zł. Wszystkie udziały w kapitale spółki (6 962 udziałów po 1.000 zł) przysługują Miastu Łomża.

Ponadto jest właścicielem :

- 300 udziałów w Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Łomży o wartości 30.000 zł;
- 320 udziałów w Łomżyńskim Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Łomży o wartości 160.000 zł.

W 2013r. umorzono aktywa posiadane przez Miasto Łomża w postaci 4 szt. udziałów, w Agencji Rozwoju Regionu Mazowsza Północno-Wschodniego w Ostrołęce, o łącznej wartości 2.000 zł, z powodu trwałej utraty ich wartości.

Aktywa trwałe w inwestycjach rozpoczętych Miasta Łomża na dzień 31.12.2013 r. stanowią wartość 13.526.519 zł.

Dochody z mienia komunalnego w 2013r.

Przedstawione poniżej dochody dotyczą dochodów z tytułu gospodarowania mieniem Miasta Łomża pozyskanych przez wszystkie gminne jednostki organizacyjne.

Dochody z majątku miasta w 2013r. zostały zrealizowane na łączną kwotę 11.519.494,63 zł.

L.p.	Tytuł dochodów	Wykonanie
1.	Wpływy z opłat za trwałe zarząd	210 697,38
2.	Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste	1 517 985,23
3.	Wpływy z innych lokalnych opłat (adiacenty, opłata planistyczna)	381 047,06
4.	Opłata za zajęcie pasa drogi i parkowanie w strefie ograniczonego postoju	551 955,97
5.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	452 657,70
6.	Dochody ze zbycia praw majątkowych, sprzedaż mieszkań komunalnych	882 121,22
7.	Dochody ze zbycia praw majątkowych, sprzedaż gruntów	1 334 404,51
8.	Dochody miasta w związku z realizacją zadań zleconych	678 935,88
9.	Dochody różne	15 625,05
10.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	1 019 368,96
11.	Opłata za wysypisko MPGKiM ZB	675 870,00
12.	Opłaty za korzystanie z mienia komunalnego MOSiR	1 596 008,08
13.	Sprzedaż składników majątkowych	63 960,60
14.	Opłaty za wywóz odpadów komunalnych	2 138 856,99
Razem		11 519 494,63

Sprzedaż nieruchomości gruntowych dotyczyła zbycia 24 działek o łącznej powierzchni 3,1156 ha. Sprzedaż mieszkań komunalnych dotyczyła 26 lokali mieszkalnych.

Przesunięcie w czasie wydania rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie poszerzenia Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, tym samym przygotowanie terenów pod lokalizację inwestycji przemysłowych na ten cel, spowodowało wyłączenie ze sprzedaży kilku hektarów terenów, co miało bezpośredni wpływ na wysokość dochodów.

W 2013r. podjęte zostały działania mające na celu zwiększenie zasobu nieruchomości miejskich, z przeznaczeniem zakupionych gruntów pod działania inwestycyjne, w tym pod budowę ulic. Zrealizowano zakupy 2 działek o powierzchni 0,1608 ha na łączną wartość 528 713,00 zł oraz przejęcie z mocy prawa w ramach realizacji inwestycji miejskich 68 działek. Na odszkodowania z tytułu przejęcia lub wykupu w ramach podziału nieruchomości wydatkowano kwotę 3 698 356,56 zł.

Poniższy wykaz jednostek oświaty Miasta Łomża stanowi integralną część informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2013r.:

Przedszkola publiczne w Łomży :

1. Przedszkole Publiczne Nr 1, ul. Wyzwolenia 1A, 18-400 Łomża;
2. Przedszkole Publiczne Nr 2, ul. Polowa 57B, 18-400 Łomża;
3. Przedszkole Publiczne Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi ,ul. Spółdzielcza 8, 18-400 Łomża;
4. Przedszkole Publiczne Nr 5, ul. Sikorskiego 216, 18-400 Łomża;
5. Przedszkole Publiczne Nr 8, ul. Studencka 13, 18-400 Łomża;
6. Przedszkole Publiczne Nr 9, ul. Prusa 11A, 18-400 Łomża;
7. Przedszkole Publiczne Nr 10, ul. Ks. Anny 12, 18-400 Łomża;
8. Przedszkole Publiczne Nr 14, ul. Kołłątaja 8, 18-400 Łomża;
9. Przedszkole Publiczne Nr 15, ul. Kołłątaja 10, 18-400 Łomża.

Szkoły podstawowe i publiczne gimnazja w Łomży :

1. Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Władysława Broniewskiego, ul. Piękna 2, 18-400 Łomża;
2. Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Gen. Władysława Andersa w Łomży, ul. Kierzkowa 7, 18-400 Łomża;
3. Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Stanisława Staszica, ul. Polna 40A, 18-400 Łomża;
4. Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza, ul. Mickiewicza 6, 18-400 Łomża;
5. Szkoła Podstawowa Nr 9, ul. Ks. Anny 18, 18-400 Łomża;
6. Szkoła Podstawowa Nr 10 im. Jana Pawła II w Łomży, ul. Niemcewicz 17, 18-400 Łomża;
7. Publiczne Gimnazjum Nr 1 im. Noblistów Polskich w Łomży, ul. Reymonta 9, 18-400 Łomża;
8. Publiczne Gimnazjum Nr 2 w Łomży im. Jana Pawła II, ul. Niemcewicz 17, 18-400 Łomża;
9. Publiczne Gimnazjum Nr 8 im. Księcia Mazowieckiego Janusza I w Łomży, ul. Ks. Anny 18, 18-400 Łomża;
10. Zespół Szkół Drzewnych i Gimnazjalnych w Łomży, ul. Marii Skłodowskiej – Curie 5, 18-400 Łomża.

Szkoły ponadgimnazjalne, bursy szkolne:

1. Zespół Szkół Ogólnokształcących, ul. Bernartowicza 4, 18-400 Łomża;
2. II Liceum Ogólnokształcące im. Marii Konopnickiej w Łomży, ul. Plac Kościuszki 3, 18-400 Łomża;
3. III Liceum Ogólnokształcące im. Żołnierzy Obwodu Łomżyńskiego Armii Krajowej w Łomży, ul. Senatorska 13, 18-400 Łomża;
4. Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących Nr 4 im. Marii Skłodowskiej – Curie, ul. Zielona 21, 18-400 Łomża;
5. Zespół Szkół Mechanicznych i Ogólnokształcących Nr 5 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łomży, ul. Przykoszarowa 22, 18-400 Łomża;
6. Zespół Szkół Ekonomicznych i Ogólnokształcących Nr 6, ul. M. Kopernika 16, 18-400 Łomża;
7. Zespół Szkół Weterynaryjnych I Ogólnokształcących Nr 7 w Łomży, ul. Stacha Konwy 11, 18-400 Łomża;
8. Zespół Szkół Specjalnych, ul. Nowogrodzka 4, 18-400 Łomża;
9. Bursa Szkolna Nr 1, ul. Kopernika 16, 18-400 Łomża;
10. Bursa Szkolna Nr 2, ul. Stacha Konwy 13, 18-400 Łomża;
11. Bursa Szkolna Nr 3, ul. Zjazd 3, 18-400 Łomża.

PREZYDENT MIASTA


Mieczysław Leon Czerniawski