

ZARZĄDZENIE NR 230 /2014

PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA

z dnia 16 października 2014 r.

w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste oraz sprzedaży prawa własności pawilonów handlowo - usługowych.

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), oraz § 1 pkt 21 i 32 Uchwały Nr 481/LVII/2014 Rady Miejskiej Łomży z dnia 27 sierpnia 2014 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża oraz § 1 pkt 21 i 32 Uchwały Nr 482/LVII/2014 Rady Miejskiej Łomży z dnia 27 sierpnia 2014 roku, w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża zarządzam, co następuje:

§ 1

Oddać w użytkowanie wieczyste niżej wymienionym dzierżawcom, na okres 99 lat, licząc od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, nieruchomości położone w Łomży przy Al. Legionów, zabudowane pawilonami handlowo-usługowymi oraz dokonać wzajemnego potrącenia ceny sprzedaży z równowartością nakładów poniesionych na wybudowanie budynku:

1. Alfredzie Alicji Pruszko nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 22894/26 o pow. 0,0066 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 37 727,26 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 7 948,26 zł i cena pawilonu wynosi brutto 29 779,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 37 727,26 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

2. Piekarni „KRASKA” A. i J. Karwowscy, K. Karwowska - Dołęga Sp. j. nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/3 o pow. 0,0006 ha, nr 22894/5 o pow. 0,0047 ha, nr 10428/7 o pow. 0,0001 ha oraz nr 10428/29 o pow. 0,0001 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 28 079,55 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 6 623,55 zł i cena pawilonu wynosi brutto 21 456,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 28 079,55 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

3. Alinie i Zdzisławowi małż. Krasnowskim nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/24 o pow. 0,0017 ha, nr 10428/26 o pow. 0,0003 ha oraz nr 10428/48 o pow. 0,0007 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 542,51 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 251,51 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 542,51 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

4. Hannie i Ryszardowi małż. Piaścik nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/27 o pow. 0,0025 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 301,73 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 010,73 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 301,73 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


NACZELNIK
Wydziału Gospodarczego Nieruchomościami
Henryka Pezowicz


RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski