

ZARZĄDZENIE NR 79/15
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 18 marca 2015r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego
za 2014r.**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych
(Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późniejszymi zmianami) postanawiam:

§ 1

Przyjąć informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego za 2014 rok.

§ 2

Informacja, o której mowa w § 1 podlega przekazaniu Radzie Miejskiej Łomży i Regionalnej Izbie
Obrachunkowej w Białymstoku Zespół w Łomży.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

SKARBNIK MIASTA

mgr Krystyna Kołodziejaska

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

**INFORMACJA O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO
NA DZIEŃ 31.12.2014 R.**

L.p.	Nazwa jednostki lub zakładu	Gr. śr. trw.	Nazwa mienia komunalnego	Wartość mienia na 31.12.2013r.	Zmiany wartości mienia w 2014r.		Wartość mienia na 31.12.2014r.		
					zwiększenia	zmniejszenia			
/brutto w zł/									
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ZB	0	Grunty	93 347	4 200		97 547		
		1	Budynki	31 072 714	604 000	265 319	31 411 395		
		2	Budowle	3 924 801			3 924 801		
		3-6	Urządzenia techniczne	2 072 695	185 962	153 772	2 104 885		
		7	Środki transportu	4 156 693	84 325	44 922	4 196 096		
		8	Wyposażenie	219 503	12 490	20 377	211 616		
		x	Razem	x	x	41 539 753	890 977	484 390	41 946 340
		2.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji ZB	1	Budynki	1 364 004	18 467		1 382 471
2	Budowle			475 554	6 832		482 386		
3	Maszyny energetyczne			49 770			49 770		
4	Maszyny i urządzenia			241 228		2 179	239 049		
6	Urządzenia techniczne			231 653	10 400		242 053		
7	Środki transportu			11 889 481		80 207	11 809 274		
8	Wyposażenie			203 693	45 880		249 573		
x	Razem			x	x	14 455 383	81 579	82 386	14 454 576
3.	Dom Pomocy Społecznej	0	Grunty	169 110			169 110		
		1	Budynki	7 654 257			7 654 257		
		2	Budowle	671 230			671 230		
		3-6	Urządzenia techniczne	682 988	22 780		705 768		
		7	Środki transportu	196 400			196 400		
		8	Wyposażenie	457 238			457 238		
		x	Razem	x	x	9 831 223	22 780	0	9 854 003
		4.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	4	Maszyny i urządzenia	53 134		29 148	23 986
6	Urządzenia techniczne			7 492			7 492		
8	Wyposażenie			72 279			72 279		
x	Razem			x	x	132 905	0	29 148	103 757
5.	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza	0	Grunty	221 344			221 344		
		1	Budynki	1 188 507			1 188 507		
		4	Maszyny i urządzenia	3 566			3 566		
		7	Środki transportu	43 350			43 350		
		8	Wyposażenie	4 200			4 200		
x	Razem	x	x	1 460 967	0	0	1 460 967		
6.	Centrum Pieczy Zastępczej	0	Grunty	47 717			47 717		
		1	Budynki	207 716			207 716		
		4	Maszyny i urządzenia	6 027		6 027	0		
		6	Urządzenia techniczne	12 980			12 980		
		7	Środki transportu	31 450			31 450		
		8	Wyposażenie	5 241			5 241		
		x	Razem	x	x	311 131	0	6 027	305 104
		7.	Miejski Dom Kultury - Dom Środowisk Twórczych	7	Środki transportu	90 000			90 000
8	Wyposażenie			114 706		18 053	96 653		
x	Razem	x	x	204 706	0	18 053	186 653		
8.	Teatr Lalki i Aktora	1	Budynki	3 599 190			3 599 190		
		2	Budowle	81 258			81 258		
		4	Maszyny i urządzenia	81 118			81 118		
		6	Urządzenia techniczne	229 139	72 987	8 942	293 184		
		7	Środki transportu	175 400			175 400		
		8	Wyposażenie	16 960			16 960		
		x	Razem	x	x	4 183 065	72 987	8 942	4 247 110

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	Muzeum Północno-Mazowieckie	1	Budynki	3 497			3 497
		4	Maszyny i urządzenia	130 144	51 560	325	181 379
		6	Urządzenia techniczne	50 754			50 754
		7	Środki transportu	129 555			129 555
		8	Wyposażenie	301 911	148 608		450 519
x	Razem	x	x	615 861	200 168	325	815 704
10.	Miejska Biblioteka Publiczna	1	Budynki	1 533 846			1 533 846
		4	Maszyny i urządzenia	96 684		28 890	67 794
		6	Urządzenia techniczne	15 693			15 693
		7	Środki transportu	51 670			51 670
x	Razem	x	x	1 697 893	0	28 890	1 669 003
11.	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	0	Grunty		678 678		678 678
		1	Budynki	88 486	8 000		96 486
		2	Budowle	3 029 600	52 077		3 081 677
		3-6	Urządzenia techniczne	110 006			110 006
		7	Środki transportu	151 621	175 679		327 300
		8	Wyposażenie	444 835	46 032		490 867
x	Razem	x	x	3 824 548	960 466	0	4 785 014
12.	Miejskie żłobki	1	Budynki		275 653		275 653
		8	Wyposażenie		20 000		20 000
x	Razem	x	x	0	295 653	0	295 653
13.	Przedszkola publiczne	1	Budynki	3 753 116	70 963		3 824 079
		3	Maszyny energetyczne		29 766		29 766
		4	Maszyny i urządzenia	97 766	11 972	7 569	102 169
		5	Maszyny specjalistyczne	32 718	4 072		36 790
		6	Urządzenia techniczne	40 053			40 053
		8	Wyposażenie	690 511	47 834	21 689	716 656
x	Razem	x	x	4 614 164	164 607	29 258	4 749 513
14.	Szkoły podstawowe i gimnazja	0	Grunty	163 904			163 904
		1	Budynki	35 623 409	346 818	30 167	35 940 060
		2	Budowle	3 570 522			3 570 522
		4	Maszyny i urządzenia	325 610	131 070		456 680
		5	Maszyny specjalistyczne	574 348			574 348
		6	Urządzenia techniczne	358 457	13 636		372 093
		8	Wyposażenie	1 359 873	19 995	220	1 379 648
x	Razem	x	x	41 976 123	511 519	30 387	42 457 255
15.	Szkoły średnie i bursy	0	Grunty	4 041 343		76 560	3 964 783
		1	Budynki	34 333 309	920 105		35 253 414
		2	Budowle	959 237		5 708	953 529
		3	Maszyny energetyczne	298 671			298 671
		4	Maszyny i urządzenia	262 103	67 710	28 744	301 069
		5	Maszyny specjalistyczne	266 607			266 607
		6	Urządzenia techniczne	388 768	45 473		434 241
		7	Środki transportu	121 569			121 569
		8	Wyposażenie	381 182		18 572	362 610
x	Razem	x	x	41 052 789	1 033 288	129 584	41 956 493
16.	Zespół Centrów Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego	0	Grunty	420 420			420 420
		1	Budynki	2 607 175			2 607 175
		7	Środki transportu	114 187		24 334	89 853
		8	Wyposażenie	716 960			716 960
x	Razem	x	x	3 858 742	0	24 334	3 834 408
17.	Łomżyńskie Centrum Rozwoju Edukacji	0	Grunty	237 568			237 568
		1	Budynki	1 256 080	39 114		1 295 194
		3	Maszyny energetyczne	77 622			77 622
		4	Maszyny i urządzenia	30 800		22 191	8 609
		5	Maszyny specjalistyczne	7 750		4 072	3 678
		6	Urządzenia techniczne	22 379			22 379
		8	Wyposażenie	7 800			7 800
x	Razem	x	x	1 639 999	39 114	26 263	1 652 850
18.	Środowiskowy Dom Samopomocy	4	Maszyny i urządzenia	15 989			15 989
		6	Urządzenia techniczne	4 651			4 651
		8	Wyposażenie	26 892			26 892
x	Razem	x	x	47 532	0	0	47 532

1	2	3	4	5	6	7	8
19.	Urząd Miejski	0	Grunty	167 385 218	22 194 521	3 194 556	186 385 183
		1	Budynki	92 808 719	10 800 151	952 919	102 655 951
		2	Budowle	250 388 810	32 276 853	64 402	282 601 261
		3-6	Urządzenia techniczne	26 789 630	1 766 395	427 633	28 128 392
		7	Środki transportu	30 650 633	60 700	95 000	30 616 333
		8	Wyposażenie	1 813 139	14 846		1 827 985
x	Razem	x	x	569 836 149	67 113 466	4 734 510	632 215 105

Wielkość posiadanych udziałów:

20.	MPWiK - udziały	50567	50 567 000			50 567 000
21.	MPEC - udziały	44043	22 021 500			22 021 500
22.	ARR - udziały	300	30 000			30 000
23.	ŁFPK - udziały	320	160 000			160 000
24.	PPŁ - udziały	11551	6 962 000	4 589 000		11 551 000
x	Razem	x	79 740 500	4 589 000	0	84 329 500

Łącznie mienie komunalne			821 023 433	75 975 604	5 632 497	891 366 540
--------------------------	--	--	-------------	------------	-----------	-------------

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2014r.

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późniejszymi zmianami) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Miejskiej Łomża:

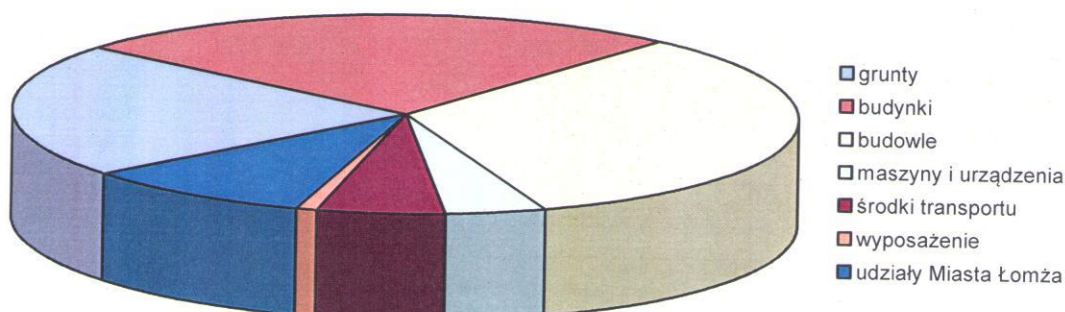
- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych. Natomiast zgodnie z definicją zawartą w art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym mieniem powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Informacją objęto jednostki organizacyjne w podziale na:

- zakłady budżetowe,
- jednostki budżetowe,
- instytucje kultury,
- spółki prawa handlowego.

Miasto Łomża posiada mienie komunalne o ogólnej wartości brutto 891 366 540 złotych.



Składniki majątku gminy mają następujące wartości:

■ grunty	- 192 386 254 zł
■ budynki	- 228 928 891 zł
■ budowle	- 295 366 664 zł
■ maszyny i urządzenia techniczne	- 35 363 284 zł
■ środki transportu	- 47 878 250 zł
■ wyposażenie, narzędzia, przyrządy	- 7 113 697 zł
■ udziały w MPWiK	- 50 567 000 zł
■ udziały w MPEC	- 22 021 500 zł
■ udziały w Parku Przemysłowym Łomża	- 11 551 000 zł
■ udziały w Agencji Rozwoju Regionalnego	- 30 000 zł
■ udziały w Łomżyńskim Funduszu Poręczeń Kredytowych	- 160 000 zł

W stosunku do 2013 roku ogólny stan mienia komunalnego wzrósł o kwotę 70.343.107 zł. Zmiany stanu mienia komunalnego w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawiają się następująco:

grupa środków trwałych	wartość brutto wg stanu na 31.12.2013r.	zmiany	wartość brutto wg stanu na 31.12.2014r.
grunty	172 779 971	19 606 283	192 386 254
budynki	217 094 025	11 834 866	228 928 891
budowle	263 101 012	32 265 652	295 366 664
maszyny i urządzenia	33 668 993	1 694 291	35 363 284
środki transportu	47 802 009	76 241	47 878 250
wyposażenie	6 836 923	276 774	7 113 697
razem	741 282 933	65 754 107	807 037 040
udziały Miasta Łomży	79 740 500	4 589 000	84 329 500
ogółem	821 023 433	70 343 107	891 366 540

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ZB w Łomży, działającemu w ramach gospodarki pozabudżetowej, powierzono w trwałe zarząd majątek komunalny o łącznej wartości 41.946.340 zł, w tym: grunty i budynki (mieszkalne i pozostałe) o wartości 31.508.942 zł oraz budowle: gazociągi, drogi, kanalizacja deszczowa, wodociągowa i sanitarna, oświetlenie na łączną kwotę 3.924.801 złotych.

Zwiększenie ogólnej wartości mienia MPGKiM ZB w stosunku do roku ubiegłego o 890.977 zł wynika z tytułu: modernizacji budynków mieszkalnych (604.000 zł); zakupów maszyn i urządzeń: kosiarki bijakowej, ubijaka drogowego, traktora ogrodowego (32.190 zł) i modernizacji węzłów cieplnych budynków mieszkalnych przy ul. Spokojnej (153 772 zł); a także samochodu ciężarowego, przyczepy EURO (84.325 zł) oraz zakupu kserokopiarki (12.490 zł). Dodatkowo przyjęto w trwałe zarząd grunty położone przy ul. Akademickiej 22 (baza MPGKiM ZB) przekazane przez Urząd Miejski w Łomży (4.200 zł).

Ponadto w 2014r. dokonano sprzedaży lokali mieszkalnych (265.319 zł); likwidacji środków trwałych, tj.: samochodu ciężarowego (44.922 zł); pojemników (14.640 zł) i kopiarki (5.737 zł). Przekazano do MPEC Sp.z o.o. w Łomży węzły cieplne budynków mieszkalnych przy ul. Spokojnej (153.772 zł).

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji ZB w Łomży posiada w trwałym zarządzie majątek na ogólną kwotę 14.454.576 zł. Zmiana wartości mienia komunalnego MPK ZB w stosunku do 2013r. nastąpiła z tytułu: modernizacji myjni oraz rozbudowy oświetlenia bazy (25.299 zł); rozbudowy monitoringu wizyjnego bazy MPK ZB (10.400 zł); zakupu wózka narzędziowego i testera usterek (45.880 zł). Ponadto dokonano: likwidacji sprzętu komputerowego (2.179 zł) i sprzedaży autobusu Autosan (80.207 zł).

Dom Pomocy Społecznej w Łomży dysponuje majątkiem powierzonym w trwałe zarząd o łącznej wartości 9.854.003 zł. W stosunku do 2013r. nastąpiło zwiększenie wartości o 22.780 zł w związku z przyjęciem 5 zestawów komputerowych przekazanych placówce przez Urząd Miejski w Łomży.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej - stan majątku komunalnego w użytkowaniu MOPS opiewa na kwotę 103.757 zł i w stosunku do 2013r. jego wielkość i wartość uległa zmianie z tytułu likwidacji zużytych 8 zestawów komputerowych o przestarzałych technologiach.

Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza - wartość mienia komunalnego w trwałym zarządzie na koniec 2014r. wynosi 1.460.967 zł. W stosunku do roku poprzedniego stan majątkowy nie zmienił się.

Centrum Pieczy Zastępczej posiada w trwałym zarządzie majątek trwały o wartości 305.104 zł. W trakcie 2014r. dokonano likwidacji wyeksploatowanego sprzętu komputerowego (komputer, drukarka) o łącznej wartości 6.027 zł.

Miejski Dom Kultury – Dom Środowisk Twórczych zarządza majątkiem trwałym o wartości brutto 186.653 zł, którego stan zmniejszył się w stosunku do 2013r. o 18.053 zł w związku z likwidacją zużytej kserokopiarki.

Teatr Lalki i Aktora posiada w trwałym zarządzie majątek komunalny o łącznej wartości brutto 4.247.110 zł. W stosunku do roku 2013 jego wielkość zmieniła się w grupie „urządzenia techniczne” w związku zakupem systemów realizacji dźwięku i światła (72.987 zł) oraz likwidacją przestarzałych i wyeksploatowanych urządzeń (tj. stojak, maszyna do szycia, sprzęt komputerowy) o całkowitej wartości 8.942 zł.

Muzeum Północno-Mazowieckie posiada w mienie komunalne o ogólnej wartości 815.704 zł, którego stan zmienił się w porównaniu z rokiem ubiegłym z tytułu likwidacji niesprawnego skanera (325 zł) oraz zakupu sprzętu komputerowego i wyposażenia na potrzeby wystaw stałych i eksponatów muzealnych (kiosk dotykowy, regał, zabudowa, gabłota) o wartości 200.168 zł.

Miejska Biblioteka Publiczna zarządza mieniem komunalnym, którego wartość na koniec 2014r. wynosi 1.669.003 zł. W stosunku do roku 2013 jego wielkość zmniejszyła o 28.890 zł w związku z likwidacją niesprawnego sprzętu komputerowego.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji dysponuje majątkiem komunalnym (w trwałym zarządzie) o łącznej wartości 4.785.014 zł. W stosunku do roku ubiegłego wartość mienia wzrosła o 960.466 zł głównie z tytułu - wykonania: brodzika przejściowego w budynku Pływalni Miejskiej Nr 2 (8.000 zł); utwardzenia parkingu przy „Orliku”, podestów i pomostów w *Porcie Łomża*, przebudowy bieżni do rozbiegu z przeszkodami (52.077 zł). Zakupiono urządzenia takie jak: scena mobilna i maszyna do konserwacji tafli lodu Rolba (175.679 zł) oraz wyposażenie (46.032 zł). Ponadto przyjęto grunty miejskie przy ul. Rybaki i ul. Żydowskiej (tj. na terenie *Bulwarów nad Narwią i Portu Łomża*) oraz pod *Miasteczkiem Ruchu Drogowego* przy ul. Mazowieckiej o łącznej wartości 678.678 zł, przekazane jednostce w trwały zarząd przez Urząd Miejski w Łomży.

Miejskie żłobki w Łomży. Uchwałami: Nr 462/LIII/14 i Nr 464/LIII/14 Rady Miejskiej Łomży z dnia 28 maja 2014r. powołano od 1 września 2014 roku nowe miejskie jednostki budżetowe, tj.: *Miejski Żłobek nr 1 w Łomży* z siedzibą przy ul. Studenckiej 13 oraz *Miejski Żłobek nr 2 w Łomży* z siedzibą przy ul. Spółdzielczej 8. Mienie komunalne, którym dysponują stanowią środki trwałe powstałe w ramach modernizacji i adaptacji budynków oraz wyposażenie zakupione do realizacji zadań statutowych powyższych jednostek. Łączna wartość majątku – 295.653 zł.

Przedszkolom publicznym przekazano w trwały zarząd majątek, którego wartość wynosi 4.749.513 zł i w porównaniu z rokiem 2013 ogółem zmieniła się o kwotę 135.349 zł. Wzrost wartości środków trwałych o kwotę 164.607 zł ogółem wynika z tytułu:

- adaptacji poddasza w budynku Przedszkola Publicznego Nr 5 na pomieszczenia archiwalne (9.963 zł);
- przyjęcia placu zabaw przy Przedszkolu Publicznym nr 15 przekazanego placówce przez Urząd Miejski w Łomży (61.000 zł);
- zakupu kotłów gazowych i zmywarki do Przedszkola Publicznego nr 1 (36.661 zł);
- zakupu pieca konwekcyjno-parowego do kuchni Przedszkola Publicznego Nr 2 (17.998 zł);
- zakupu pieca konwekcyjno-parowego i kserokopiarki na potrzeby Przedszkola Publicznego nr 5 (22.941 zł);

- przyjęcia 3 zestawów komputerowych od Urzędu Miejskiego w Łomży (11.972 zł) oraz okapu przyściennego z łapaczem tłuszczu od Łomżyńskiego Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży (4.072 zł) do Przedszkola Publicznego nr 8 w Łomży.

Jednocześnie w 2014r. w miejskich przedszkolach przeprowadzono likwidację wyeksploatowanego, niesprawnego lub przestarzałego technicznie sprzętu i wyposażenia o wartości 29.258 zł, tj.:

- zmywarki do naczyń w Przedszkolu Publicznym nr 1 (7.000 zł);
- zestawu komputerowego w Przedszkolu Publicznym nr 4 (3.803 zł);
- zmywarki do naczyń, piekarnika elektrycznego i wyparzacza elektrycznego w Przedszkolu Publicznym nr 8 (14.689 zł);
- zestawu komputerowego w Przedszkolu Publicznym nr 14 (3.766 zł).

Szkoły podstawowe i gimnazja posiadają w trwałym zarządzie mienie komunalne o całkowitej wartości 42.457.255 zł, które w stosunku do roku 2013 uległo zwiększeniu o 481.132 zł. Znaczący wzrost dotyczy „budynków” i wynika z zakończonych prac inwestycyjnych w zakresie: modernizacji i adaptacji pomieszczeń na potrzeby Sz.P. Nr 2 (42.383 zł); modernizacji korytarza I piętra w budynku Sz.P. Nr 4 (43.891 zł); wymiany pompy w piecu gazowym w Sz.P. Nr 5 (5.000 zł); modernizacji pomieszczeń piwnicy Sz.P. Nr 7 (19.997 zł); modernizacji łazienki w Sz.P. Nr 10 (49.992 zł); modernizacji łącznika (posadzki) i wymiany stolarki w budynku P.G. Nr 1 (48.555 zł). Ponadto Urząd Miejski w Łomży przekazał na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 2 zmodernizowane pokrycie dachu budynku szkoły (137.000 zł).

Na zmianę stanu księgowego w pozostałych grupach miało wpływ: zakup sprzętu komputerowego na rzecz Sz.P. Nr 5 (20.499 zł) oraz przyjęcie zestawów komputerowych przekazanych nieodpłatnie do Sz.P. Nr 5 i do Sz.P. Nr 10 przez Urząd Miejski w Łomży o łącznej wartości ewidencyjnej 110.571 zł; zakup sprzętu biurowego i nagłaśniającego na potrzeby Sz.P. Nr 7 (19.995 zł); kupno tablicy interaktywnej do pracowni językowej P.G. Nr 2 (6.800 zł) oraz systemu telewizji dozorowej do P.G. Nr 8 (6.836 zł).

Wartość majątku szkół zmniejszyła się o 30.167 zł w związku z wygaszeniem trwałego zarządu do ogrodzenia przy P.G. Nr 1 i przekazaniu do Urzędu Miejskiego w Łomży oraz likwidacją urządzeń gazowych w Sz.P. Nr 5 (220 zł).

Szkoły ponadgimnazjalne i bursy szkolne dysponują majątkiem o ogólnej wartości 41.956.493 zł. Na zmianę ogólnej wartości mienia w porównaniu z 2013 rokiem miały wpływ:

a) *wzrost wartości o 1.027.580 zł z tytułu:*

- osuszenia elewacji budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących (279.654 zł), zakupu kserokopiarki (16.950 zł) i przyjęcia na rzecz szkoły zestawów komputerowych przekazanych nieodpłatnie przez Urząd Miejski w Łomży (56.453 zł);
- wykonania układu samoczynnego załączania rezerwy energii elektrycznej w II L.O. – 10.086 zł;
- zakupu sprzętu komputerowego na potrzeby administracji ZSzTiO Nr 4 – 11.257 zł;
- modernizacji sali gimnastycznej w ZSzWiO Nr 7 – 177.125 zł;
- przyjęcia do Bursy Szkolnej Nr 2 zakończonych inwestycji w ramach modernizacji pionu żywieniowego (447.532 zł) przekazanych nieodpłatnie przez Urząd Miejski w Łomży;
- zakupu i montażu dźwigu towarowego w Bursie Szkolnej nr 3 – 28.523 zł.

b) *zmniejszenie wartości o 123.876 zł z tytułu:*

- utylizacji wyeksploatowanego sprzętu komputerowego i biurowego ZSzO (4.734 zł); ZSzTiO Nr 4 (16.706 zł); ZSzS (4.404 zł);
- likwidacji projektora ZSzWiO Nr 7 – 7.304 zł;
- likwidacji wyeksploatowanego wyposażenia Bursy Szkolnej Nr 1 – 14.168 zł;
- wygaszenia trwałego zarządu do działek miejskich w stosunku do ZSzTiO Nr 4 i przekazaniu na rzecz Urzędu Miejskiego w Łomży – 76.560 zł.

Ponadto w II LO dokonano zmiany klasyfikacji *ogrodzenia terenu szkoły* i przeksięgowano je pomiędzy grupami środków trwałych, tj. przeniesiono z grupy „budowle” do grupy „budynki” – 5.708 zł.

Zespół Centrów Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego w Łomży wykazuje na koniec 2014r. mienie komunalne o wartości 3.834.408 zł. Wartość majątku powierzonego w trwały zarząd w stosunku do roku poprzedniego zmniejszyła się o kwotę 24.334 zł z tytułu likwidacji (złomowania) samochodu FSO Truck.

Mienie komunalne, którym dysponuje **Łomżyńskie Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży** opiewa na wartość 1.652.850 zł. W 2014r. zakończono modernizację infrastruktury teleinformatycznej budynku co zwiększyło stan „budynków” o 39.114 zł. Jednocześnie zlikwidowano wyeksploatowane i przestarzałe zestawy komputerowe o łącznej wartości 22.191 zł oraz przekazano okap z łapaczem tłuszczu (4.072 zł) do Przedszkola Publicznego Nr 8 w Łomży.

Środowiskowemu Domowi Samopomocy powierzono mienie komunalne o łącznej wartości 47.532 zł, którego stan nie uległ zmianie w stosunku do roku 2013.

Urząd Miejski w Łomży – Miasto Łomża jest właścicielem majątku trwałego o wartości 632.215.105 zł. W stosunku do roku 2013 ogólny stan mienia komunalnego wzrósł o kwotę 62.378.956 zł. Zmiany w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawiają się następująco:

- **grunty** (w tym przekazane w użytkowanie wieczyste o łącznej wartości 60.968.824 zł) – zwiększenie o kwotę 18.999.965 zł głównie z tytułu:
 - a) wzrostu wartości o 22.194.521 zł:
 - przyjęcia nieodpłatnie działek od Skarbu Państwa w drodze komunalizacji (11.553.448 zł);
 - zakupu i wywłaszczenia działek na cele publiczne-inwestycyjne (10.175.060 zł), w tym na realizację zadań inwestycyjnych finansowanych ze środków UE: „Przygotowanie i uzbrojenie terenów inwestycyjnych – II etap” (2.154.869 zł) oraz “Usprawnienia drogowych połączeń regionalnych w granicach Łomży - etap III” (2.972.743 zł);
 - wygaszenia trwałego zarządu w stosunku do ZSzTiO nr 4 w Łomży (76.560 zł);
 - nabycia w drodze zamiany, aktualizacji w ewidencji gruntów, zmiany powierzchni czy też wartości w drodze podziału i przejęcia działek na cele publiczne-inwestycyjne (389.453 zł);
 - b) zmniejszenia wartości o 3.194.556 zł:
 - przekazania gruntów z tytułu przekształceń prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych (548.162 zł);
 - sprzedaży gruntów (1.371.048 zł) czy też przekazania w drodze zamiany lub zwrotu własności (592.088 zł);
 - ustanowienia trwałego zarządu na rzecz MPGKiM ZB (4.200 zł) w stosunku do gruntów przy ul.Akademickiej, a także na rzecz MOSiR (678.678 zł) w stosunku do gruntów przy ul.Żydowskiej i ul.Rybaki /*Bulwary nad Narwią*/ oraz przy ul.Mazowieckiej /*Miasteczko Ruchu Drogowego*/;
 - wprowadzenia zmian w operacie ewidencji gruntów miejskich (380 zł).
- **budynki** – zmiany wynikające głównie z:
 - zakończenia zadania inwestycyjnego w zakresie budowy targowiska miejskiego przy ul. Dworcowej (7.292.487 zł);
 - zakończenia modernizacji budynku Sali widowiskowej przy ul. Nowej 2 (1.250.970 zł);
 - modernizacji i montażu instalacji klimatyzacyjnej, modernizacji sieci komputerowej, adaptacji serwerowni Urzędu Miejskiego w Łomży na potrzeby EZD (87.981 zł), w tym w ramach realizacji zadania inwestycyjnego finansowanego ze środków UE: “Wdrażanie elektronicznych usług dla ludności woj.podlaskiego-cz.II, administracja samorządowa”;
 - przyjęcia budynku administracyjnego przy ul.Nowej 2, przekazanego Miastu Łomża w trwały zarząd przez Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku /*Skarb Państwa*/ - 1.343.416 zł;
 - modernizacji budynku przy ul. Studenckiej (179.766 zł);
 - modernizacji pionu żywieniowego Bursy Szkolnej Nr 2 (447.532 zł) przekazanego na rzecz placówki;
 - zakończenia prac budowlanych przy pokryciu dachu budynku Sz.P. Nr 2 (137.000 zł) i przekazanie szkole;
 - modernizacji placu zabaw przy Przedszkolu Publicznym nr 15 przekazanego jednostce (61.000 zł);
 - likwidacji budynku wraz z ogrodzeniem przy ul.Reymonta 4 (307.388 zł).
- **budowle** – wzrost o kwotę 32.212.451 zł, głównie z tytułu zakończenia zadań inwestycyjnych w zakresie:
 - budowy i modernizacji m.in. sygnalizacji świetlnej, oświetlenia ulicznego, nawierzchni drogowych, parkingów, chodników, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo-jezdnych, wjazdów, zatok autobusowych, kanalizacji deszczowej, teletechnicznej i teleinformatycznej - 6.150.140 zł;
 - realizacji zadań inwestycyjnych finansowanych ze środków UE, tj.:
 - “*Usprawnienia drogowych połączeń regionalnych w granicach Łomży - etap II*” (infrastruktura drogowa w drogach powiatowych i wojewódzkich tj. w ul. Sikorskiego i Szosie do Mężenina) – 20.595.475 zł;
 - “*Usprawnienia drogowych połączeń regionalnych w granicach Łomży - etap III*” (infrastruktura drogowa ul. Przykoszarowej) – 4.629.084 zł;

- budowy ogólnodostępnego placu zabaw przy ul. Dmowskiego – 60.000 zł;

a także m.in.:

- przyjęcia nawierzchni drogi wewnętrznej, oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej i sanitarnej przy ul. Kazańskiej 17 - od „Negresko” spółka z o.o. w Warszawie (581.096 zł);
 - przyjęcia od Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku infrastruktury Miasteczka Ruchu Drogowego przy ul. Mazowieckiej - 223.491 zł;
 - przyjęcia infrastruktury przy budynku administracyjnym przy ul. Nowej 2, przekazanej Miastu Łomża w trwały zarząd przez Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku /Skarb Państwa/ - 7.399 zł;
 - wygaszenia trwałego zarządu do ogrodzenia terenu w stosunku do P.G. Nr 1 i jego sprzedaży – 30.168 zł;
 - likwidacji części ogrodzenia na terenie Stadionu Miejskiego w Łomży – 34.071 zł.
- **urządzenia techniczne** – zwiększenie o kwotę 1.338.762 zł, z tytułu:
 - zakupu urządzeń systemu telewizji przemysłowej na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łomży (8.952 zł);
 - realizacji zadań inwestycyjnych finansowanych ze środków UE, tj.:
 - “Stop wykluczeniu cyfrowemu w mieście Łomża - I etap” (zakup sprzętu komputerowego, który został przekazany w użyczenie jednostkom podległym) – 442.985 zł;
 - “Wdrażanie elektronicznych usług dla ludności woj.podlaskiego-cz.II, administracja samorządowa” (zakup klimatyzatorów, szaf serwerowych, macierzy dyskowych, serwerów zarządzających i komunikacyjnych oraz innych urządzeń aktywnych sieci) – 1.303.988 zł;
 - przyjęcia elektronicznego systemu alarmowego w budynku administracyjnym przy ul. Nowej 2, przekazanego Miastu Łomża w trwały zarząd przez Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku /Skarb Państwa/ - 10.470 zł;
 - przekazania do utylizacji niesprawnego, przestarzałego technologicznie i wyeksploatowanego sprzętu komputerowego – 54.343 zł;
 - przekazania zbędnego sprzętu komputerowego jednostkom podległym, Krajowemu Towarzystwu Autyzmu Oddział w Łomży oraz Parafii p.w. Bożego Ciała w Łomży – 367.390 zł;
 - likwidacji kosiarki samobieżnej trawnikowej wykorzystywanej na potrzeby stadionu – 5.900 zł;
 - **środki transportu** – zmniejszenie o kwotę 34.300 zł stanowiącą wartość umorzenia samochodu osobowego, który podlegał rozliczeniu w ramach realizacji Wyroku Sądu Apelacyjnego w Białymstoku z dnia 12.06.2014r.
 - wartość **narzędzi, ruchomości i wyposażenia** w stosunku do ubiegłego roku uległa zwiększeniu o 14.846 zł i dotyczy zakupu sprzętu biurowego.

Miasto Łomża posiada 100% udziałów w spółkach komunalnych, które uległy zmianie w stosunku do ubiegłego roku i wynoszą:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 50 567 udziałów o wartości 50 567 000 zł;
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - 44 043 udziałów o wartości 22 021 500 zł;
3. Park Przemysłowy Łomża Sp. z o.o. – 11 551 udziałów o wartości 11 551 000 zł.

Zgodnie z Uchwałą Nr 400/XLVIII/13 Rady Miejskiej Łomży z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie budżetu miasta Łomża na 2014r., z dniem 26.06.2014r. Miasto Łomża podwyższyło kapitał zakładowy spółki **Park Przemysłowy Łomża Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** i objęło 4.589 nowych udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł każdy, pokrytych wkładem pieniężnym o łącznej wartości 4.589.000 zł.

Ponadto **jest właścicielem** :

- 300 udziałów w Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Łomży o wartości 30.000 zł;
- 320 udziałów w Łomżyńskim Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Łomży o wartości 160.000 zł.

Aktywa trwałe w inwestycjach rozpoczętych Miasta Łomża na dzień 31.12.2014 r. stanowią wartość 55.103.420 zł.

Dochody z mienia komunalnego w 2014r.

Przedstawione poniżej dochody dotyczą dochodów z tytułu gospodarowania mieniem Miasta Łomża pozyskanych przez wszystkie gminne jednostki organizacyjne.

Dochody z majątku miasta w 2014r. zostały zrealizowane na łączną kwotę 20.559.753 zł.

L.p.	Tytuł dochodów	Wykonanie
1.	Wpływy z opłat za trwałe zarząd	215 878,83
2.	Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste	1 663 250,45
3.	Wpływy z innych lokalnych opłat (adiacenty, opłata planistyczna)	123 102,80
4.	Opłata za zajęcie pasa drogi i parkowanie w strefie ograniczonego postoju	578 895,35
5.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	507 874,89
6.	Dochody ze zbycia praw majątkowych, sprzedaż mieszkań komunalnych	506 490,75
7.	Dochody ze zbycia praw majątkowych, sprzedaż gruntów	8 580 856,40
8.	Dochody miasta w związku z realizacją zadań zleconych	673 050,15
9.	Dochody różne	5 057,53
10.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	958 341,06
11.	Opłata za wysypisko MPGKiM ZB	702 073,02
12.	Opłaty za korzystanie z mienia komunalnego MOSiR	1 749 565,14
13.	Sprzedaż składników majątkowych	6 534,48
14.	Opłaty za wywóz odpadów komunalnych	4 288 782,40
Razem		20 559 753,25

Sprzedaż nieruchomości gruntowych dotyczyła zbycia 18 działek o łącznej powierzchni 3,2493 ha. Sprzedaż mieszkań komunalnych dotyczyła 17 lokali mieszkalnych.

W 2014r. podjęte zostały działania mające na celu zwiększenie zasobu nieruchomości miejskich, z przeznaczeniem zakupionych gruntów pod działania inwestycyjne, w tym pod budowę ulic. Zrealizowano zakupy 16 działek o powierzchni 0,2679 ha na łączną wartość 204.643 zł oraz przejęcie z mocy prawa w ramach realizacji inwestycji miejskich 26 działek. Na odszkodowania z tytułu przejęcia lub wykupu w ramach podziału nieruchomości wydatkowano kwotę 9.082.562 zł.

Poniższy wykaz jednostek oświaty Miasta Łomża stanowi integralną część informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2014r.:

Miejskie żłobki w Łomży:

1. Miejski Żłobek Nr 1 w Łomży, ul. Studencka 13;
2. Miejski Żłobek Nr 2 w Łomży, ul. Spółdzielcza 8;

Przedszkola publiczne w Łomży :

1. Przedszkole Publiczne Nr 1, ul. Wyzwolenia 1A, 18-400 Łomża;
2. Przedszkole Publiczne Nr 2, ul. Polowa 57B, 18-400 Łomża;
3. Przedszkole Publiczne Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi ,ul. Spółdzielcza 8, 18-400 Łomża;
4. Przedszkole Publiczne Nr 5, ul. Sikorskiego 216, 18-400 Łomża;
5. Przedszkole Publiczne Nr 8, ul. Studencka 13, 18-400 Łomża;
6. Przedszkole Publiczne Nr 9, ul. Prusa 11A, 18-400 Łomża;
7. Przedszkole Publiczne Nr 10, ul. Ks. Anny 12, 18-400 Łomża;
8. Przedszkole Publiczne Nr 14, ul. Kołłątaja 8, 18-400 Łomża;
9. Przedszkole Publiczne Nr 15, ul. Kołłątaja 10, 18-400 Łomża.

Szkoły podstawowe i publiczne gimnazja w Łomży :

1. Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Władysława Broniewskiego, ul. Piękna 2, 18-400 Łomża;
2. Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Gen. Władysława Andersa w Łomży, ul. Kierzkowa 7, 18-400 Łomża;
3. Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Stanisława Staszica, ul. Polna 40A, 18-400 Łomża;
4. Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza, ul. Mickiewicza 6, 18-400 Łomża;
5. Szkoła Podstawowa Nr 9, ul. Ks. Anny 18, 18-400 Łomża;
6. Szkoła Podstawowa Nr 10 im. Jana Pawła II w Łomży, ul. Niemcewicza 17, 18-400 Łomża;
7. Publiczne Gimnazjum Nr 1 im. Noblistów Polskich w Łomży, ul. Reymonta 9, 18-400 Łomża;
8. Publiczne Gimnazjum Nr 2 w Łomży im. Jana Pawła II, ul. Niemcewicza 17, 18-400 Łomża;
9. Publiczne Gimnazjum Nr 8 im. Księcia Mazowieckiego Janusza I w Łomży, ul. Ks. Anny 18, 18-400 Łomża;
10. Zespół Szkół Drzewnych i Gimnazjalnych w Łomży, ul. Marii Skłodowskiej – Curie 5, 18-400 Łomża.

Szkoły ponadgimnazjalne, bursy szkolne:

1. Zespół Szkół Ogólnokształcących, ul. Bernartowicza 4, 18-400 Łomża;
2. II Liceum Ogólnokształcące im. Marii Konopnickiej w Łomży, ul. Plac Kościuszki 3, 18-400 Łomża;
3. III Liceum Ogólnokształcące im. Żołnierzy Obwodu Łomżyńskiego Armii Krajowej w Łomży, ul. Senatorska 13, 18-400 Łomża;
4. Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących Nr 4 im. Marii Skłodowskiej – Curie, ul. Zielona 21, 18-400 Łomża;
5. Zespół Szkół Mechanicznych i Ogólnokształcących Nr 5 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łomży, ul. Przykoszarowa 22, 18-400 Łomża;
6. Zespół Szkół Ekonomicznych i Ogólnokształcących Nr 6, ul. M. Kopernika 16, 18-400 Łomża;
7. Zespół Szkół Weterynaryjnych i Ogólnokształcących Nr 7 w Łomży, ul. Stacha Konwy 11, 18-400 Łomża;
8. Zespół Szkół Specjalnych, ul. Nowogrodzka 4, 18-400 Łomża;
9. Bursa Szkolna Nr 1, ul. Kopernika 16, 18-400 Łomża;
10. Bursa Szkolna Nr 2, ul. Stacha Konwy 13, 18-400 Łomża;
11. Bursa Szkolna Nr 3, ul. Zjazd 3, 18-400 Łomża.

PREZYDENT MIASTA


mgr Mariusz Chrzanowski