

ZARZĄDZENIE Nr 23 /2016
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 24 stycznia 2016 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), art. 305(1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 396/LIV/2009 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1.

Obciążyć nieruchomość położoną w Łomży przy ul. Rybaki, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 10825, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą nr KW LM1L/00003356/1, stanowiącą własność Miasta Łomża na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, odpłatną służebnością przesyłu na czas nieokreślony, polegającą na :

- a) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci: stacji transformatorowej (42 m²), linii kablowych SN (45 m²) oraz linii kablowych nN (71 m²), służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- b) prawie do korzystania i całodobowego dostępu do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania remontów, konserwacji, przebudowy i instalacji urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w pkt a, wraz z prawem nieograniczonego wejścia i wjazdu na teren przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez podmioty, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- c) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów.

§ 2.

Ustala się wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1, które wniesione będzie przez PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie w formie opłaty jednorazowej, której wysokość – na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego – określa się na kwotę 14 230,00 zł (netto), powiększoną o 23 % podatku VAT .

§ 3.

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na nieruchomości gminnej wymienionej w § 1 niniejszego zarządzenia, koszty sporządzenia operatu oraz związane z zawarciem aktu notarialnego i opłaty sądowe pokrywa w całości Przedsiębiorstwo Energetyczne.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

*inspektor
Wojciech Michalak*

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Henryk Piszowicz