

ZARZĄDZENIE NR 38/2017
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 13 lutego 2017 r.
w sprawie ustanowienia służebności

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), art. 305(1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r, poz. 380 z późn. zm.), oraz uchwały Nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 roku, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

§ 1

Obciążyć niżej wymienioną nieruchomość, położoną w Łomży, stanowiącą własność Miasta Łomża, odpłatną służebnością na czas nieokreślony, polegającą na:

- a) ustanowieniu służebności przesyłu, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30061, o pow. 0,4245 ha, położonej przy ul. Kalinowej, która będzie polegała na znoszeniu istnienia zlokalizowanego na nieruchomości obciążonej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci rurociągu światłowodowego, posadowionego wzdłuż działki oraz w poprzek, o łącznej długość 198 mb, o strefie buforowej 1,5 mb, co stanowi 297 m²,
- b) zezwoleniu na swobodny dostęp do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów rurociągu światłowodowego,
- c) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów.

§ 2

Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1, wniesione będzie przez Przedsiębiorcę, w formie opłaty jednorazowej, której wysokość – na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego – określa się na kwotę 11 860,00 zł (netto), powiększoną o 23% podatku VAT.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

INSPEKTOR

mgr Arkadiusz Jabłoński

NACZELNIK

Wydziału Gospodarstwa Nieruchomości

Henryk Pezowicz