

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 312/XXXVII/17 Rady Miejskiej Łomży z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża rejon ulic: Al. Legionów, Sikorskiego, Mickiewicza i Wyszyńskiego

Niniejszą Uchwałą Rada Miejska Łomży, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża rejon ulic: Al. Legionów, Sikorskiego, Mickiewicza i Wyszyńskiego.

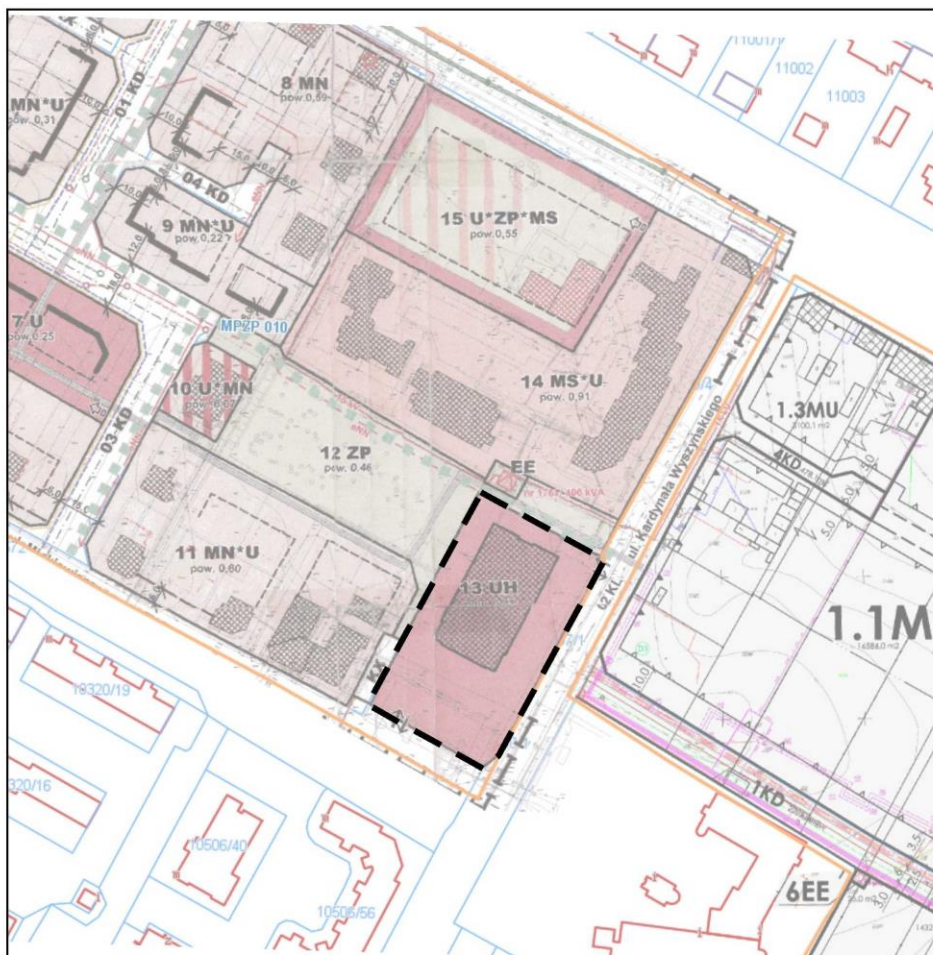
Dla terenu objętego zmianą planu obowiązuje Uchwała Nr 167/XXVIII/04 Rady Miejskiej Łomży z dnia 17.03.2004 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łomży w części dotyczącej terenów położonych w rejonie ulic: Al. Legionów, Sikorskiego, Mickiewicza i Wyszyńskiego.

Do Urzędu Miejskiego wpłynęły wnioski od właścicieli nieruchomości oraz przedsiębiorców o zmianę ustaleń planu. Przystąpienie do zmiany miejscowego planu ma na celu zwiększenie efektywności wykorzystania przedmiotowego terenu, który jest zlokalizowany w centrum miasta wśród zabudowy usługowej i handlowej.

Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie zmiana ustaleń planu w zakresie parametrów zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenów dla terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolem 13.UH. W efekcie nastąpi uporządkowanie pierzei ul. Wyszyńskiego i poprawa estetyki w otoczeniu Kościoła pw. Miłosierdzia Bożego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Łomży

Wiesław Tadeusz Grzymała



Legenda

- — Granica opracowania
- — Granica zmiany planu miejscowego



Skala 1:2000