

**ZARZĄDZENIE NR 200/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA**  
z dnia 18 czerwca 2021 r.

**w sprawie sprzedaży na własność lokali mieszkalnych  
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) oraz § 5 uchwały Nr 179/XXII/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 21 marca 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1122 oraz z 2019 r. poz. 485, 4216) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Sprzedać na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne wraz z piwnicami i udziałami w prawie własności części wspólnych budynków wraz z udziałem w prawie własności gruntu, na której zlokalizowany jest budynek i udzielić przy sprzedaży 70% bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- 1) lokal nr 3, o pow. użytkowej 63,38 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 9,75 m<sup>2</sup> oraz udziałem 6338/131271 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Długiej 20 wraz z udziałem 6338/131271 w prawie własności gruntu, w działce nr 10454, o pow. 0,0404 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00013364/3, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 70 579,50 zł;
- 2) lokal nr 42, o pow. użytkowej 53,80 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 6,70 m<sup>2</sup> i udziałem 204/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Nowogrodzkiej 6 wraz z udziałem 204/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10143, o pow. 0,3468 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00000484/6, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 57 822,30 zł;
- 3) lokal nr 18, o pow. użytkowej 84,40 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 10,80 m<sup>2</sup> i udziałem 55/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Kazańskiej 11 wraz z udziałem 55/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 12196/1, o pow. 0,1658 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00050209/0, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 97 680,90 zł;
- 4) lokal nr 6, o pow. użytkowej 44,84 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 3,15 m<sup>2</sup> i udziałem 127/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Polowej 51B wraz z udziałem 127/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22806, o pow. 0,0984 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00021576/1, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 52 246,50 zł;
- 5) lokal nr 27, o pow. użytkowej 42,90 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 4,15 m<sup>2</sup> i udziałem 17/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Wojska Polskiego 161B wraz z udziałem 17/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 30627/40, o pow. 0,0672 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00040040/4, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 46 566,30 zł.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

INSPEKTOR  
Ewa Cwalina  
mgr inż. Ewa Cwalina

NACZELNIK  
działu Gospodarowania  
Nieruchomościami  
Paulina Gałązka

Sprawdzono  
pod względem  
formalno-prawnym  
RADCA PRAWNY  
Jrszula Luiza Sienkiewicz

PREZYDENT MIASTA  
dr Mariusz Chrzanowski