

ZARZĄDZENIE NR 135/22
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 19 kwietnia 2022 r.

**w sprawie sprzedaży na własność lokali mieszkalnych
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 5 uchwały Nr 179/XXII/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 21 marca 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1122, z 2019 r. poz. 485, 4216 oraz z 2022 r. poz. 856) w zw. z § 2 uchwały Nr 464/L/22 Rady Miejskiej Łomży z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie uchylecia uchwały dotyczącej określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 856) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne wraz z piwnicami i udziałami w prawie własności części wspólnych budynków wraz z udziałem w prawie własności gruntu, na której zlokalizowany jest budynek i udzielić przy sprzedaży 70% bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- 1) lokal nr 20, o pow. użytkowej 60,10 m² wraz z piwnicą o pow. 5,10 m² i udziałem 2554/100000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Kazańskiej 15 wraz z udziałem 2554/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 12196/3, o pow. 0,1446 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00046279/0, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 89 406,30 zł;
- 2) lokal nr 40, o pow. użytkowej 45,47 m² wraz z piwnicą o pow. 2,90 m² i udziałem 2644/100000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 2A wraz z udziałem 2644/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22858, o pow. 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00014902/4, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 55 442,70 zł;
- 3) lokal nr 17, o pow. użytkowej 53,42 m² wraz z piwnicą o pow. 5,78 m² i udziałem 16/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Marii Curie Skłodowskiej 2 wraz z udziałem 16/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22807/1, o pow. 0,3518 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00028107/2, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 70 353,00 zł;
- 4) lokal nr 3, o pow. użytkowej 60,80 m² wraz z piwnicą o pow. 5,39 m² i udziałem 2786/100000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 28 wraz z udziałem 2786/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 12262, o pow. 0,0533 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00023213/3, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 86 340,30 zł;
- 5) lokal nr 30, o pow. użytkowej 43,12 m² wraz z piwnicą o pow. 3,45 m² i udziałem 1219/100000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Polowej 51B wraz z udziałem 1219/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22806, o pow. 0,0984 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00021576/1, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 53 960,70 zł;
- 6) lokal nr 2, o pow. użytkowej 32,80 m² wraz z piwnicą o pow. 9,50 m² i udziałem 355/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Senatorskiej 10 wraz z udziałem 355/10000

- w prawie własności gruntu, w działce nr 10554, o pow. 0,0443 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00012331/6, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 42 657,60 zł;
- 7) lokal nr 45, o pow. użytkowej 21,88 m² wraz z piwnicą o pow. 3,46 m² i udziałem 11/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 6 wraz z udziałem 11/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22851/1, o pow. 0,0524 ha, oraz działce nr 22851/2 o pow. 0,0009 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00015262/2, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 29 079,00 zł;
- 8) lokal nr 22, o pow. użytkowej 48,30 m² wraz z piwnicą o pow. 5,39 m² i udziałem 20/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 14 wraz z udziałem 20/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 12259/2, o pow. 0,0607 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00044513/9, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 68 093,10 zł.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


dr Marcin Chrzanowski

Sprawdzono
pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY


Urszula Luiza Sienkiewicz

REFERENT PRAWNY


Sebastian Chrzanowski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami


Paulina Gałazka
INSPEKTOR

Ewa Gwolińska
mgr inż. Ewa Gwolińska