

ZARZĄDZENIE NR 300/22
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 28. 11. 2022 r.

**w sprawie sprzedaży na własność lokali mieszkalnych
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185) oraz § 5 uchwały Nr 179/XXII/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 21 marca 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1122, z 2019 r. poz. 485, 4216 oraz z 2022 r. poz. 856) w zw. z § 2 uchwały Nr 464/L/22 Rady Miejskiej Łomży z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie uchylecia uchwały dotyczącej określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 856) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne wraz z piwnicami i udziałami w prawie własności części wspólnych budynków wraz z udziałem w prawie własności gruntu, na której zlokalizowany jest budynek i udzielić przy sprzedaży 70% bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- 1) lokal nr 53, o pow. użytkowej 35,98 m² wraz z piwnicą o pow. 3,41 m² i udziałem 14/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Wojska Polskiego 161B wraz z udziałem 14/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 30627/40, o pow. 0,0672 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00040040/4, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 55 151,40 zł;
- 2) lokal nr 4, o pow. użytkowej 36,42 m² wraz z piwnicą o pow. 7,38 m² i udziałem 731/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Wiejska 11 wraz z udziałem 731/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10175, o pow. 0,0325 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00023697/9, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 58 942,20 zł;
- 3) lokal nr 4, o pow. użytkowej 43,38 m² wraz z piwnicą o pow. 5,61 m² i udziałem 16/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Nowogrodzkiej 6 wraz z udziałem 16/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10143, o pow. 0,3468 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00000484/6, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 70 206,00 zł;
- 4) lokal nr 3, o pow. użytkowej 43,31 m² wraz z piwnicą o pow. 4,20 m² i udziałem 116/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Polowej 55B wraz z udziałem 116/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22799, o pow. 0,0997 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00009909/5, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 68 295,60 zł;

- 5) lokal nr 10, o pow. użytkowej 45,68 m² wraz z piwnicą o pow. 3,66 m² i udziałem 225/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 2 wraz z udziałem 225/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22856, o pow. 0,0548 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00011776/0, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 70 020,00 zł;
- 6) lokal nr 43, o pow. użytkowej 47,76 m² wraz z piwnicą o pow. 5,13 m² i udziałem 111/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Wojska Polskiego 29 wraz z udziałem 111/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22832, o pow. 0,1156 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00011573/7, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 73 208,40 zł;
- 7) lokal nr 18, o pow. użytkowej 35,86 m² wraz z piwnicą o pow. 5,33 m² i udziałem 181/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Wojska Polskiego 25 wraz z udziałem 181/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22792, o pow. 0,0595 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00015934/4, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 56 305,20 zł;
- 8) lokal nr 15, o pow. użytkowej 48,38 m² wraz z piwnicą o pow. 0,87 m² i udziałem 64/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Rządowej 1 wraz z udziałem 64/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10331, o pow. 0,0250 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00011465/7 na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 72 109,80 zł;
- 9) lokal nr 55, o pow. użytkowej 57,50 m² wraz z piwnicą o pow. 5,64 m² i udziałem 133/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Wojska Polskiego 29 wraz z udziałem 133/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22832, o pow. 0,1156 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00011573/7, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 80 832,30 zł;
- 10) lokal nr 12, o pow. użytkowej 63,09 m² wraz z piwnicą o pow. 10,42 m² i udziałem 578/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Długiej 22 wraz z udziałem 578/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10457, o pow. 0,0407 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00013433/8, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 96 397,50 zł;
- 11) lokal nr 8, o pow. użytkowej 64,92 m² wraz z piwnicą o pow. 4,52 m² i udziałem 137/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Krótkiej 4 wraz z udziałem 137/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10448, o pow. 0,0145 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00013655/0, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 85 764,00 zł.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono
pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Urszula Luiza Sienkiewicz

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami

Paulina Gałązka

REFERENT PRAWNY

Sebastian Chrzanowski

INSPEKTOR

Ewa Cwalina

mgr inż. Ewa Cwalina

ZIM PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA