

**ZARZĄDZENIE NR 115/23**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA**  
z dnia 19. 04. 2023 r.

**w sprawie sprzedaży na własność lokali mieszkalnych  
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 5 uchwały Nr 179/XXII/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 21 marca 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1122, z 2019 r. poz. 485, 4216 oraz z 2022 r. poz. 856) w zw. z § 2 uchwały Nr 464/L/22 Rady Miejskiej Łomży z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie uchylenia uchwały dotyczącej określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 856) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Sprzedać na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne wraz z piwnicami i udziałami w prawie własności części wspólnych budynków wraz z udziałem w prawie własności gruntu, na którym zlokalizowany jest budynek, i udzielić przy sprzedaży 70% bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- 1) lokal nr 9, o pow. użytkowej 64,97 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 9,20 m<sup>2</sup> i udziałem 6120/100000 w częściach wspólnych budynku, przy Alei Legionów 36A wraz z udziałem 6120/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22860, o pow. 0,0398 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00014711/8, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 87 959,10 zł;
- 2) lokal nr 10, o pow. użytkowej 37,19 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 11,85 m<sup>2</sup> i udziałem 4104/100000 w częściach wspólnych budynku, przy Alei Legionów 36A wraz z udziałem 4104/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22860, o pow. 0,0398 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00014711/8, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 53 945,70 zł.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Andrzej Zdzisław Garlicki*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

INSPEKTOR  
*Ewa Cwalina*  
mgr inż. Ewa Cwalina

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarowania  
Nieruchomościami  
*Paulina Gałązka*

RADCA PRAWNY  
*Mieczysław Jagielak*